



مزااد ثمار المزاحمية 2

تعلن مؤسسة تاج السهم للمزادات عن بيع مجموعة من العقارات في المزاحمية بالمزاد العلني الإلكتروني

يبدأ
المزاد

الأحد

2024/05/05 م

1445/10/26 هـ

الساعة 10:00 صباحاً

ينتهي
المزاد

الثلاثاء

2024/05/07 م

1445/10/28 هـ

الساعة 06:00 مساءً

يقام المزاد
عبر منصة سومتك للمزادات



www.soum.tech

للاستفسار و المعاينة

0502786000

العقارات المدرجة بالمزاد

01

رقم الصك	المدينة	المساحة
325001003953	المزاحمية	10,000 م ²
رقم القطعة	الحي	شحن المحافظة
69	غرب البخراء	30,000 ر.س

أرض فضاء
زراعية
حي غرب البخراء

02

رقم الصك	المدينة	المساحة
425001003951	المزاحمية	10,000 م ²
رقم القطعة	الحي	شحن المحافظة
70	غرب البخراء	30,000 ر.س

أرض فضاء
زراعية
حي غرب البخراء

سجل
رغبة بالشراء



69

للوصول العقار

اضغط هنا

أرض فضاء زراعية

المساحة	المدينة	تاريخ الصك	رقم الصك
10,000 م ²	المزاحمية	1445/04/11 هـ	325001003953
شحن المحفظة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
30,000 ر.س	غرب البخراء	523	69

أرض فضاء زراعية

وصف
العقارأفضل
استخدامنقترح استخدام الأرض لبناء استراحة خاصة
أو زراعة الأرض والإستفادة منها

شرقاً شارع عرض 15م بطول: (100)م

شمالاً قطعة رقم 67 بطول: (100)م

غرباً قطعة رقم 70 بطول: (100)م

جنوباً قطعة رقم 71 بطول: (100)م

الحدود
و الأطوال

70

للوصول العقار

اضغط هنا

أرض فضاء زراعية

رقم الصك	تاريخ الصك	المدينة	المساحة
425001003951	1445/04/11هـ	المزاحمية	10,000 م ²
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	شحن المحفظة
70	523	غرب البخراء	30,000 ر.س

أرض فضاء زراعية

وصف
العقارأفضل
استخدامنقترح استخدام الأرض لبناء استراحة خاصة
أو زراعة الأرض والاستفادة منها

شرقاً قطعة رقم 69 بطول: (100) م

شمالاً قطعة رقم 68 بطول: (100) م

غرباً شارع عرض 15 م بطول: (100) م

جنوباً قطعة رقم 72 بطول: (100) م

الحدود
و الأطوال

شروط المزاد

01

التسجيل في منصة سومتك للمزادات.

02

سداد مبلغ المشاركة (30,000) ثلاثون ألف ريال لكل عقار عن طريق منصة سومتك للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده , وفي حال رسو المزاد يقوم المشتري بإستكمال دفع المبلغ المتبقي للمالك من خلال خدمات التوثيق العدلي أو الإفراغ الإلكتروني.

03

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً , وفي حال تعذر السداد خلال 3 أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

04

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

05

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

06

المشاركة بالمزاد بمثابة أن المشتري قد عاين العقار معاينة نافية للجهاالة والغرر.

07

يلتزم المشتري بدفع السعي بنسبة 2.5% من ثمن البيع بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة لمؤسسة تاج السهم للخدمات العقارية.

08

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.

خطوات الدخول للمزاد

التسجيل في المنصة

01

فيديو توضيحي 

02

شحن المحفظة

فيديو توضيحي 

المزايدة عن بعد

03

فيديو توضيحي 



tajalsahm

تاج السهم
للخدمات العقارية والمزادات



مزا د ثمار المزاحمية 2

في حال رغبتكم بتزويدكم
باعلانات المزادات العقارية
من خلال الرابط التالي

اضغط هنا



لطلب عقار

اضغط هنا



لعرض عقار

اضغط هنا

