نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
الملاك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	عفيف - غرناطة
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٨٣٠/أ
رقم المخطط	٨٦٣
رقم الصك	٣٩٨٥١٤٠١٥٩٧٦
تاريخ الصك	

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☐ يوجد ☑ لا يوجد

(مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالى : فيلا دوبليكس

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٤/٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

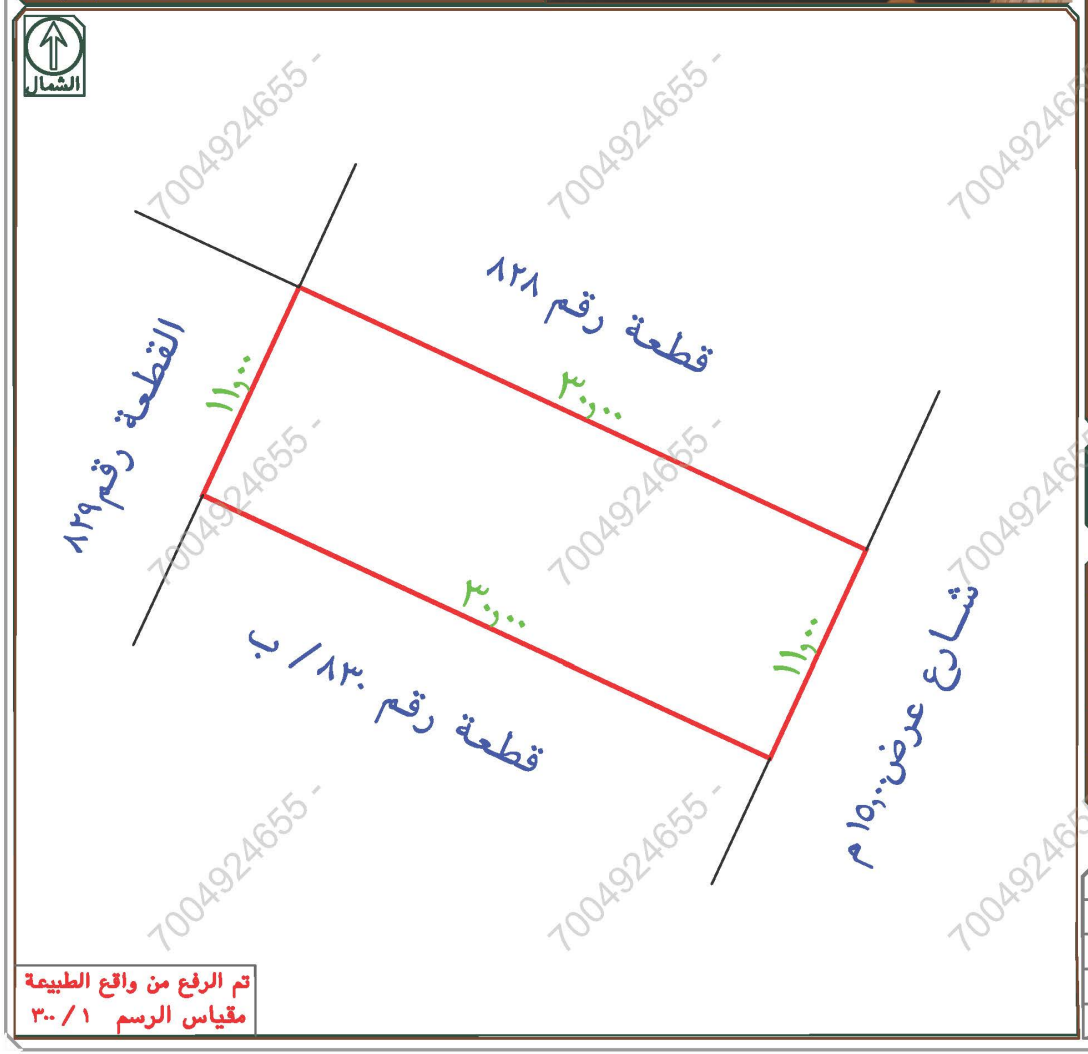
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى - الدور الأول - مكتب رقم ٩

EMAIL- dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

صور من الطبيعة

توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٨٢٨	قطعة رقم ٨٢٨
جنوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٨٣٠/ ب	قطعة رقم ٨٣٠/ ب
شرق	١١,٠٠	١١,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥,٠٠م	شارع عرض ١٥,٠٠م
غرب	١١,٠٠	١١,٠٠		مطابق	جزء من القطعة رقم ٨٢٩	جزء من القطعة رقم ٨٢٩
المساحة	٣٣٠,٠٠م٢	٣٣٠,٠٠ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2645268.363	284397.397			
2	2645255.761	284424.622			
3	2645245.779	284420.002			
4	2645258.380	284392.777			

7004924655