نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
الملاك	،
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الخرج
استخدام الموقع	سكنى - تجارى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	مخطط طريق الخرج رقم ١٩٦ كيلو ٣٨/٣٧
رقم الصك	٣١١٥١٥٠١٥٥٤٢
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

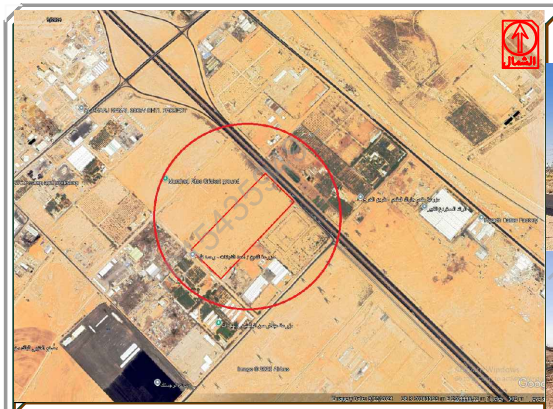
١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

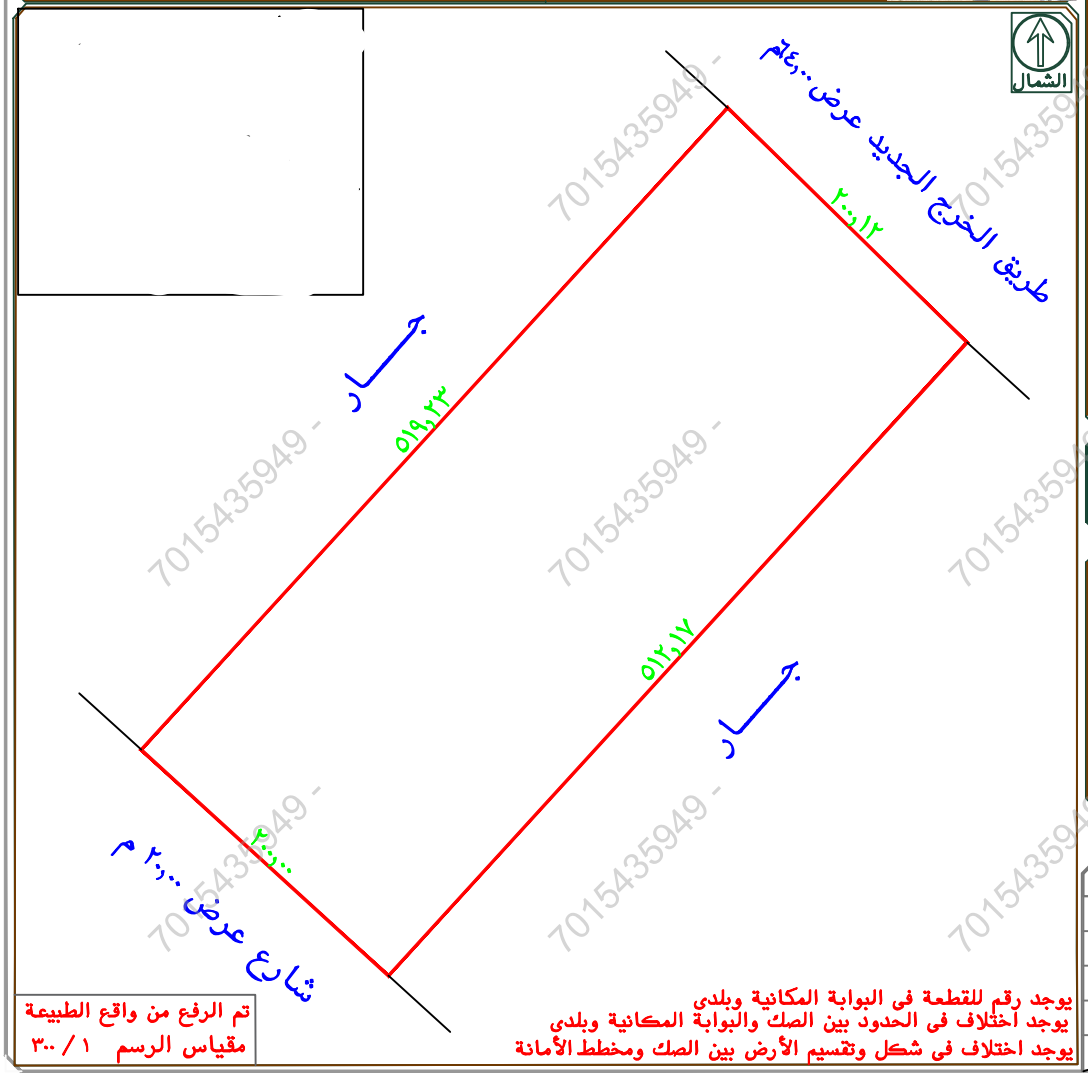
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٠٣١٢٠٥١٢٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٣/٢١هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد رقم للقطعة فى البوابة المكانية وبلدى
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والبوابة المكانية وبلدى
يوجد اختلاف فى شكل وتقسيم الأرض بين الصك ومخطط الأمانة

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠٠,١٢	٢٠٠,١٢		مطابق	طريق الخرج الجديد عرض ٤٠,٠٠م	طريق الخرج الجديد عرض ٤٠,٠٠م
جنـــوب	٢٠٠,٠٠	٢٠٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
شـــرق	٥١٢,١٧	٥١٢,١٧		مطابق	جـــار	جـــار
غـــرب	٥١٩,٢٣	٥١٩,٢٣		مطابق	قطعة رقم ٢	جـــار
المساحة	١٠٣١٤٠,٠٠م٢	١٠٣١٤٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات
1	2703532.247	703945.099			
2	2703154.124	703599.635			
3	2703289.024	703451.978			
4	2703672.354	703802.208			
5					

7015435949 -