

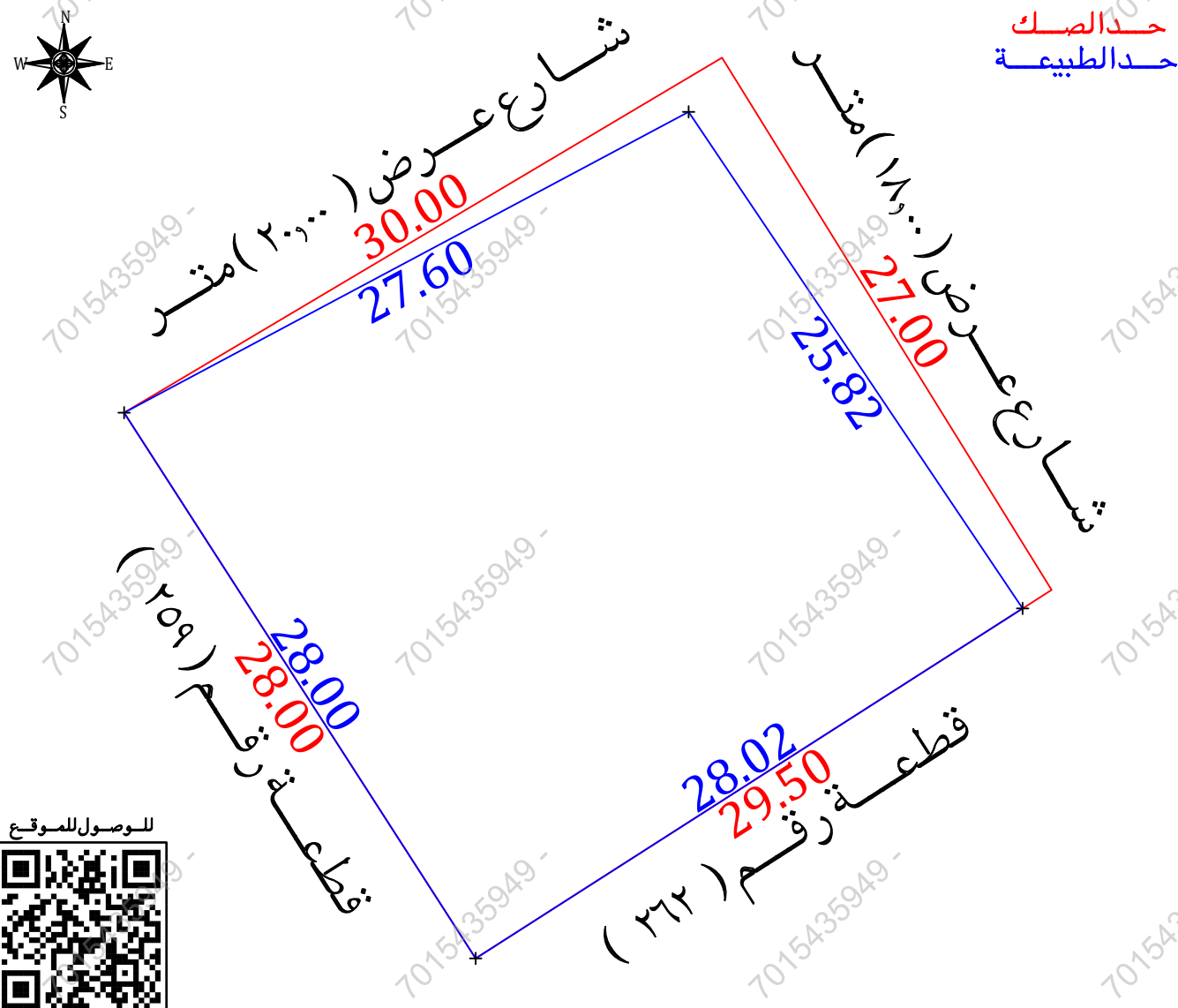
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨١١٥١٥٠١٧٩٥٧
تاريخ الوثيقة	٢٠٢٥/٠٩/٢٠
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٣٧٠٩٥٢٤٥
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦٠
رقم المخطط	٤٣٥
المساحة	٢٨١٨,١٢
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
الحى	المنيفية
المدينة	الخرج

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شمار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٩/٢٠ م	عبدالله مجدى	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

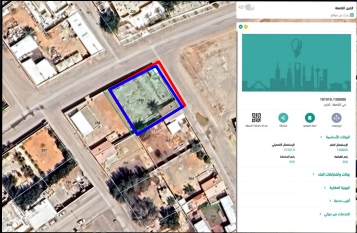
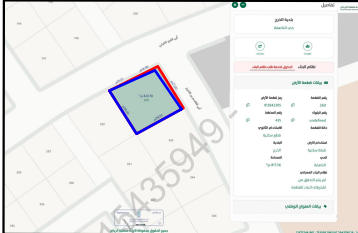


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هاالتقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (المنيفية) المستكشفات (الناصفة)
- الحدود: الشرقى: الصك (شارع عرض ٨,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٨,٠٠ متر)
- الاطوال: الشمالى: الصك (٣٠,٠٠ متر) الطبيعة (٢٧,٦٠ متر)
- الجنوبى: الصك (٢٩,٥٠ متر) الطبيعة (٢٨,٠٢ متر)
- الشرقى: الصك (٢٧,٠٠ متر) الطبيعة (٢٥,٨٢ متر)
- المساحة: الصك (٨١٨,١٢ م) الطبيعة (٧٤٦,٥٥ م) حسابيا (٨١٧,٩٢ م)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٧,٦٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٣٦٢) بطول (٢٩,٥٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٦٢) بطول (٢٨,٠٢) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢٧,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠) متر بطول (٢٥,٨٢) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٢٥٩) بطول (٢٨,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢٥٩) بطول (٢٨,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٨١٨,١٢) م	المساحة	(٧٤٦,٥٥) م	