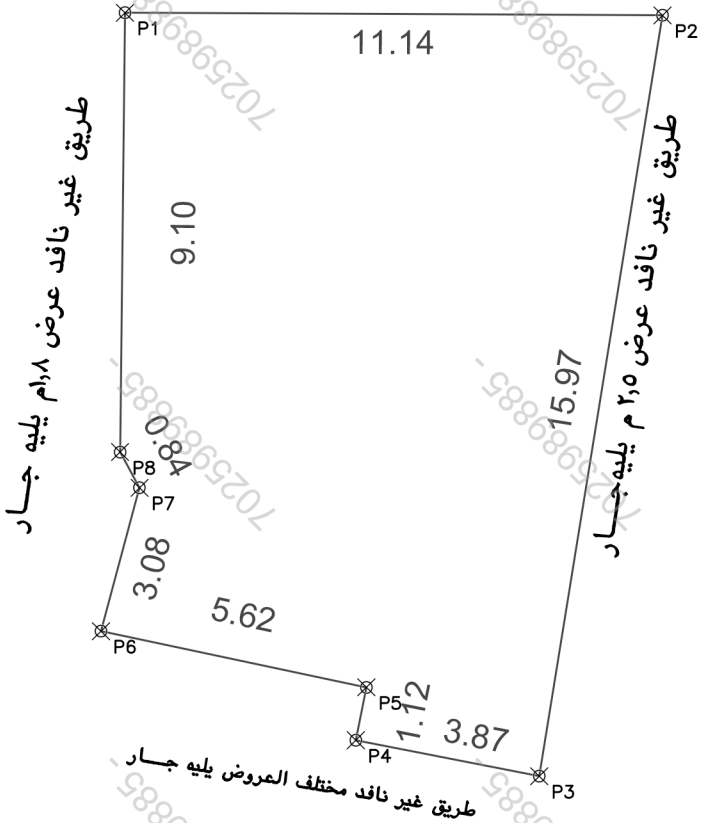
مصور جوى

صور من الطبيعة

الشمال

ارض فضاء



حد الصك

حد الطبيعة

لم يتم رسم الصك لان اطواله غير مطابقة للطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى
	أسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	٥٤٠١٠٣٠١٣٣٣٣	تاريخه	مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	المدينة المنورة	الحى: الاصيفرين منطقة الخزرج
	رقم المخطط		رقم القطعه
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		الصبه
	الاستخدام	سكنى	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تحقيق المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح		
	هاتف		
	اسم المسئول		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التظليل وتوقيع اقرار صحة الاستغلال على الموقع	✓		تم التوقيع على ايفاد طالب التظليل
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة من المستكشف		✓	القطعة غير معرفة
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا.	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الصك عن الطبيعة وكذلك المساحة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف،الجش،او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستغلال على استخدام العقار	✓		حسب الطبيعة

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	-------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	-------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		-------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	-------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	دار	٥,٠٥+٥,٨٠
جنوب	استطراق بعروض مختلفة من٣,٨٥متر الى ٦,٧٢متر يفصلها عن دار	٩,٣٥
شـرق	باطن ارض بيضاء	١١,١٥+٠,٥٠+٥,٨٠
غـرب	استطراق بعروض مختلفة من١,٨٣متر الى ٢,٦٠متر يفصلها عن دار	٣,٧٠+٠,٥٠+٩,٤٠
المساحه	١٥١,٦٣م٢	

بمـــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	ارض فضاء	١١,١٤
جنوب	طريق غير نافذ مختلف العروض يليه جـــار	٣,٨٧+١,١٢+٥,٦٢
شـرق	طريق غير نافذ عرض ٢,٥ م يليه جـــار	١٥,٩٧
غـرب	طريق غير نافذ عرض ٨م يليه جـــار	٣,٠٨+٠,٨٤+٩,١٠
المساحه	١٤٣,٤٥م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

نقطة	شـرقيات	شـمالية	نقطة	شـرقيات	شـمالية	شـرقيات	شـمالية
١	2705500.9545	559920.1772	٩				
٢	2705500.9000	559931.3126	١٠				
٣	2705485.1347	559928.7592	١١				
٤	2705485.8793	559924.9595	١٢				
٥	2705486.9764	559925.1773	١٣				
٦	2705488.1393	559919.6797	١٤				
٧	2705491.1104	559920.4763	١٥				
٨	2705491.8511	559920.0761	١٦				

7025989885