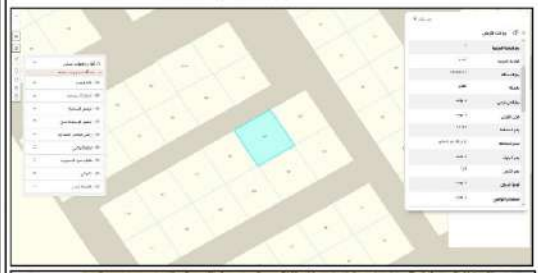
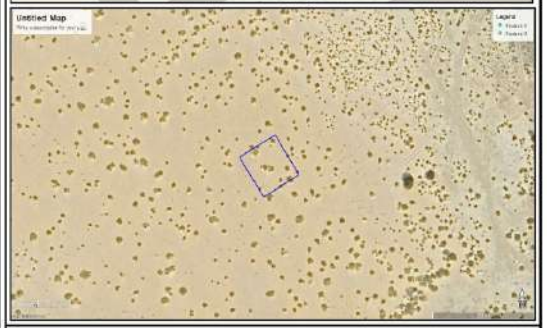
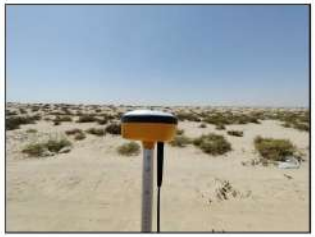
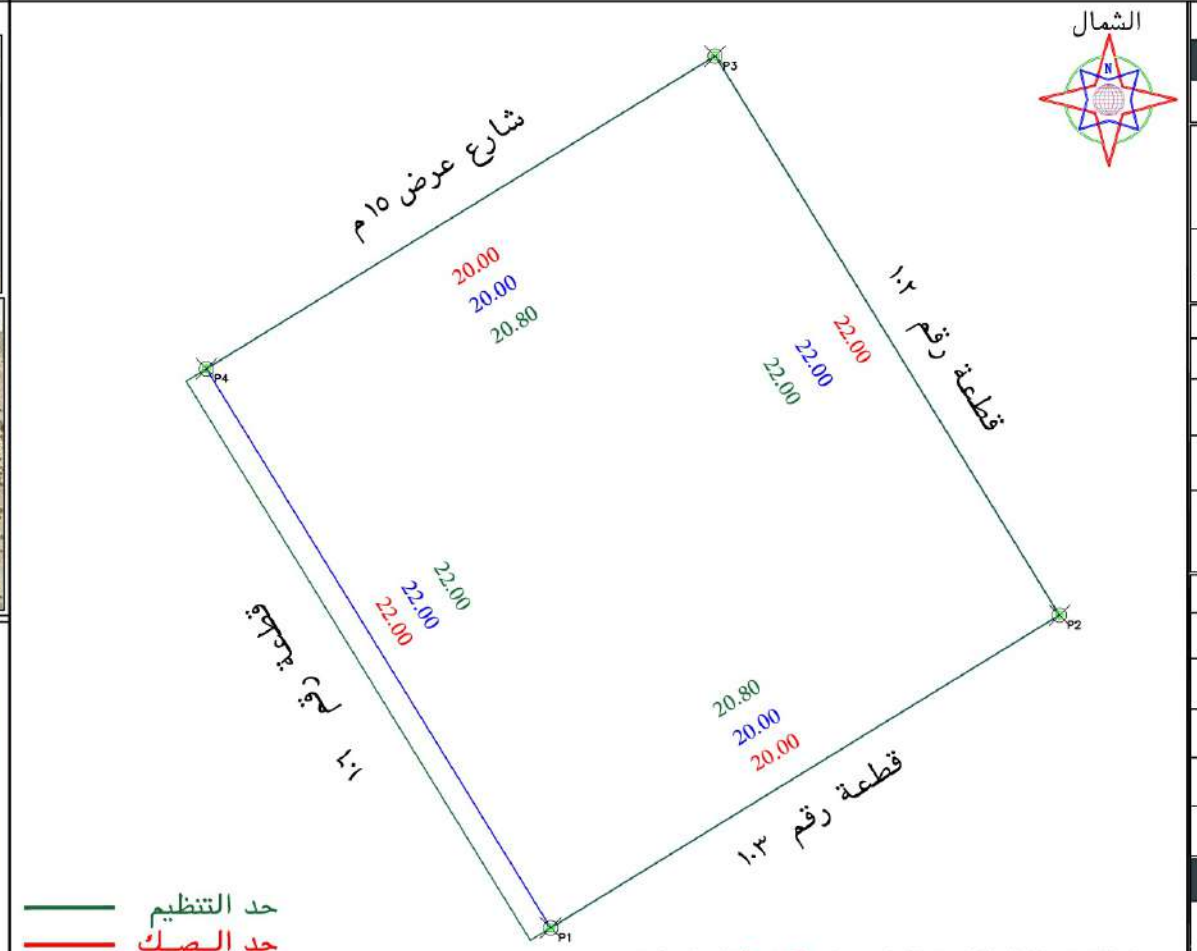
مصور جوى





صور من الطبيعة





يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة والصك عن المستكشف وكذلك المساحة
الشارع الشمالى غير منفذ فى الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	تاريخه		مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية	العيون	الحى: العقير
	رقم المخطط	١٤-١٧	رقم القطعه: ١٠٤
	التقسيم		الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		الشبه
	الاستخدام	غير محدد فى المستكشفات	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ٨-٤-١٤٤٧
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين القحطانى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شمار الشركة

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحالة: نعم	الحالة: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستغلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /الوبلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء يوجد اختلاف فى مساحة الطبيعة عن الصك
٥	هل يوجد شوارع مستزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة هامريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		يرجى مراجعة الجهات المختصة لمعرفة نوع استخدام الارض

م	بند الملاحظة	الحالة: نعم	الحالة: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضا؟	✓		الموقع عبارة عن ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهربا؟ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بسيط السيض القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

النقطة	شمالية	شرقية	النقطة	شمالية	شرقية	شمالية	شرقية
١	2838463.9918	417845.5245	٩				
٢	2838474.4700	417862.5600	١٠				
٣	2838493.2090	417851.0339	١١				
٤	2838482.7308	417833.9985	١٢				
٥			١٣				
٦			١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				

بموجب الصك لكامل الموقع

الاتجاه			
شمال	بطول	٢٠متر يحدهاشارع عرض ١٥م	
شرق	بطول	٢٢متر يحدهاقطعة رقم ١٠٢	
جنوب	بطول	٢٠متر يحدها قطعة رقم ١٠٣	
غرب	بطول	٢٢متر يحدها قطعة رقم ١٠٦	
المساحة	٤٥٠ م٢	حسابيا ٤٤٠ م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

بطول	٢٠متر يحدهاشارع عرض ١٥م
بطول	٢٢متر يحدهاقطعة رقم ١٠٢
بطول	٢٠متر يحدها قطعة رقم ١٠٣
بطول	٢٢متر يحدها قطعة رقم ١٠٦
	٤٤٠ م٢

بموجب المخططات التنظيمية بالمستكشف الجغرافى لكامل الموقع

بطول	٢٠,٨متر يحدهاشارع عرض ١٥م
بطول	٢٢متر يحدهاقطعة رقم ١٠٢
بطول	٢٠,٨متر يحدها قطعة رقم ١٠٣
بطول	٢٢متر يحدها قطعة رقم ١٠٦
	٤٥٧,٦٠م٢