

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

| | |
|---------------|------------------|
| رقم الوثيقة | |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصدرة | وزارة العدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالك | |
| نسبة الملكية | ٪ ١٠٠ |
| تفاصيل العقار | |
| السجل العقاري | ٨٠٢٧٣٧٠٦٩١٣٠٠٠٠٠ |
| رقم القطعة | ١٢٥ |
| رقم المخطط | ٣٠٧٠ |
| المساحة | ٢١٣٣٧,٥٠ |
| نوع العقار | قطعة الارض |
| الحى | العوالي |
| المدينة | الرياض |

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

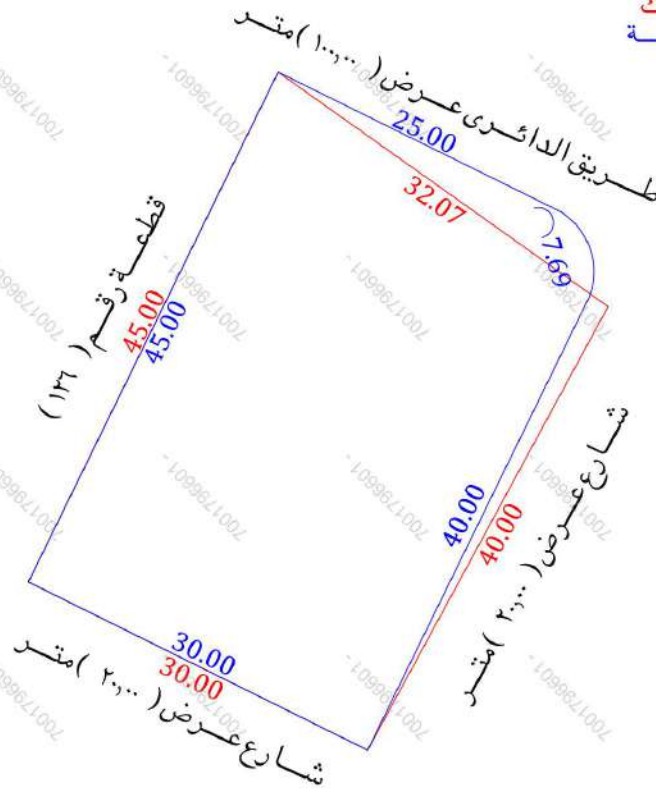
ختم الشركة

شمار الشركة



| | | |
|---------------------|----------------|---------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب |
| ٢٧/٠٩/٢٠٢٥ م | فيثم محمد | محمد سلامة السعيدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حد الصك
حد الطبيعة



للاستشارات الهندسية

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- نعم لا - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - نعم لا - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - نعم لا - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - نعم لا - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
 - نعم لا - هل يوجد تدخل في الأصل
 - نعم لا - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - نعم لا - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - نعم لا - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - نعم لا - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - زراعي صناعي سكني تجاري سكني تجاري مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : منبسطة جبلية أخرى
 - المخطط على الطبيعة : منفذ غير منفذ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - المساحة : الصك (١٣٣٧,٥٠ م^٢) الطبيعة (١٣٤٣,٦٥ م^٢) حسابيا (١٣٦١,٦٠ م^٢)
 - الاطوال : الشمالي : الصك (٣٢,٧ م) الطبيعة (٧,٦٩ + ٢٥,٠٠ م)
 - العقار عبارة عن أرض فضاء بها مصلب وخزان ماء

مستكشف بلدي



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | | | |
|---|------------|-----------|------------|
| الشرقيات | الشماليات | الشرقيات | الشماليات |
| 664119.83 | 2717996.27 | 664122.07 | 2717996.27 |
| 664119.83 | 2717960.34 | 664104.50 | 2717960.34 |
| 664119.83 | 2717973.68 | 664077.63 | 2717973.68 |
| 664119.83 | 2718014.09 | 664097.42 | 2718014.09 |

| الاتجاه | بموجب الصك | الاتجاه | بموجب الطبيعة |
|---------|--------------------------------|---------|--------------------------------|
| الشمال | طريق الدائري عرض (١٠٠٠٠) متر | الشمال | طريق الدائري عرض (١٠٠٠٠) متر |
| الجنوب | شارع عرض (٢٠٠٠) متر | الجنوب | شارع عرض (٢٠٠٠) متر |
| الشرق | شارع عرض (٢٠٠٠) متر | الشرق | شارع عرض (٢٠٠٠) متر |
| الغرب | قطعة رقم (١٣٦) | الغرب | قطعة رقم (١٣٦) |
| المساحة | ٢١ (١٣٣٧,٥٠) | المساحة | ٢١ (١٣٤٣,٦٥) |