

## نموذج كروكى مساحى

|                |              |
|----------------|--------------|
| المنطقة        | عنيزة        |
| المالك         |              |
| السجل المدنى   |              |
| الموضوع        | كروكى مساحى  |
| الموقع         | حى الرياضى   |
| استخدام الموقع | مسكنى        |
| رقم القطعة     | ٢٤           |
| رقم المخطط     | ق/٤ / ٢      |
| رقم الصك       | ٦٦١٥٠٤٠٠٨٤٥٦ |
| تاريخ الصك     |              |



### أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك  | بموجب الطبيعة | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|-------------|---------------|---------|---------|----------------------|
| شمال    | (٣٤,٤٥) متر | (٣٤,٤٥) متر   | مطابق   |         | قطعة رقم ٢٢          |
| جنوب    | (٣٤,٤٠) متر | (٣٤,٤٠) متر   | مطابق   |         | قطعة رقم ٢٦          |
| شرق     | (٢٥) متر    | (٢٥) متر      | مطابق   |         | قطعة رقم ٢٣          |
| غرب     | (٢٥) متر    | (٢٥) متر      | مطابق   |         | شارع عرض ٨٠ م        |
| المساحة | ٢٨٦,٧       | ٢٨٦,٧         | مطابق   |         |                      |

| رقم القطعة | شماليات      | شرقيات      | رقم القطعة | شماليات | شرقيات |
|------------|--------------|-------------|------------|---------|--------|
| 1          | 2884975.5221 | 405954.5317 | 5          |         |        |
| 2          | 2884959.6804 | 405923.9401 | 6          |         |        |
| 3          | 2884937.4805 | 405935.4362 | 7          |         |        |
| 4          | 2884953.2984 | 405965.9870 | 8          |         |        |

## إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☒ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدى) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☒ بها ركام حجر ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **ارض فضاء**

١١- تم الرفع بنظام  $VRS$  واستخدام نظام الاحداثيات  $WGS-1984-UTM38N$   
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .  
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة  
١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك  
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

|       |                |            |
|-------|----------------|------------|
| الختم | تاريخ الاعتماد | 2025/06/29 |
|-------|----------------|------------|

## صور من الطبيعة توضح الموقع

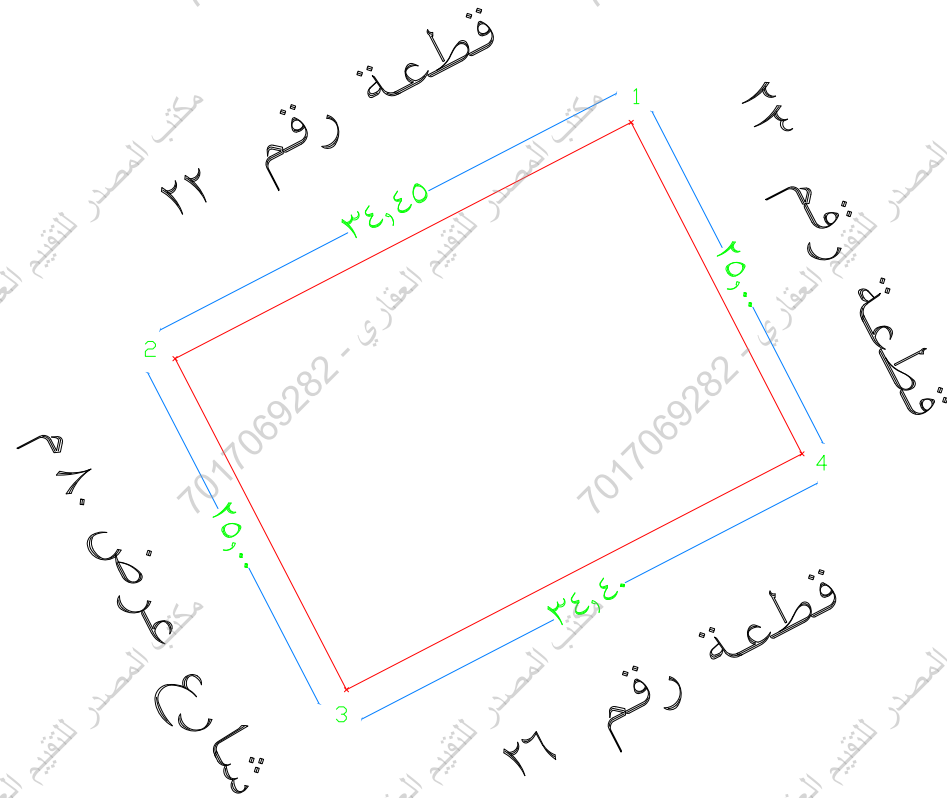


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



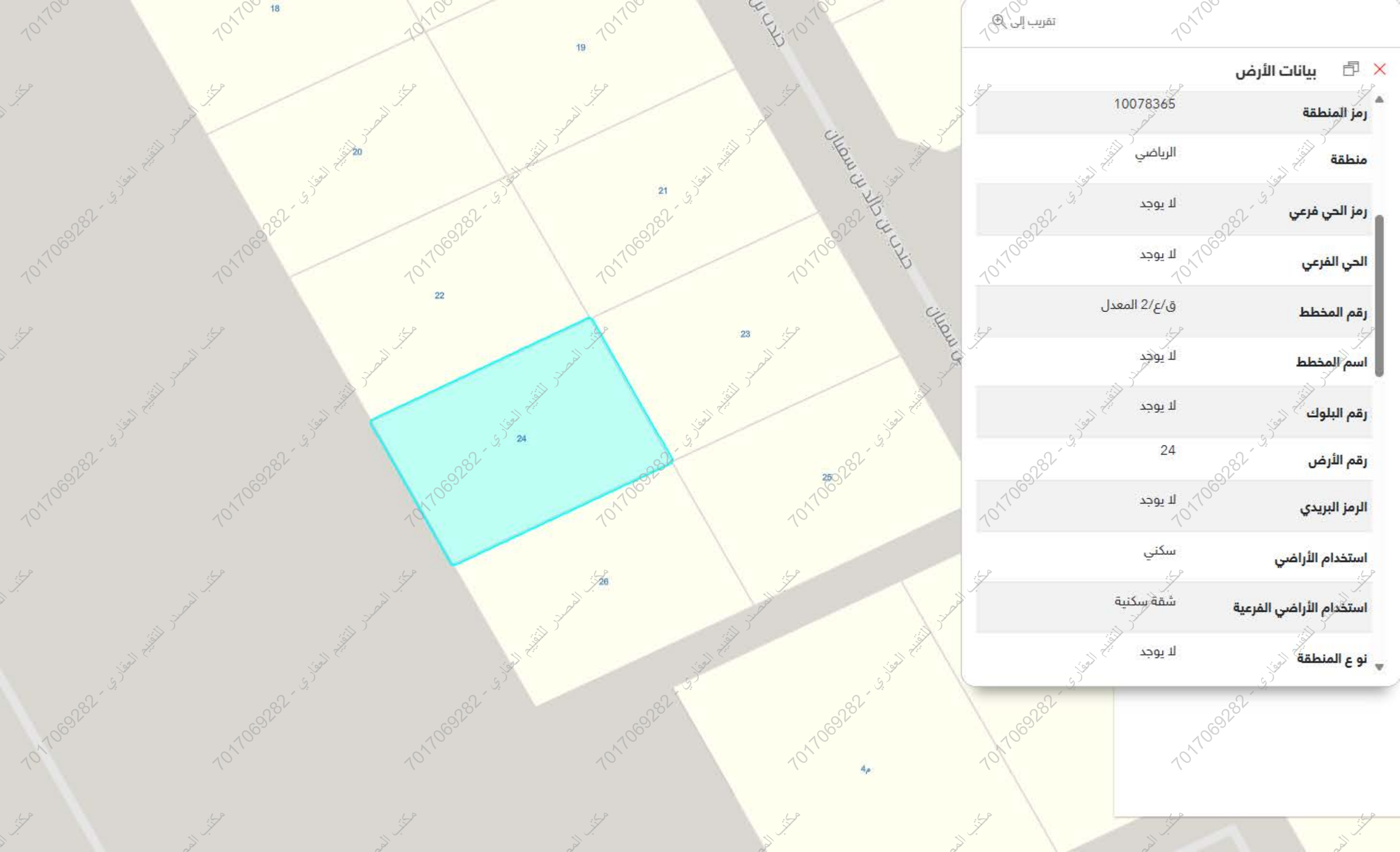
الشمال



### ملاحظات

يوجد اختلاف برقم المخطط بين الطبيعة والصك حيث اصبح ق/٤ / ٢ المعدل

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١٠٠ / ١



تقريب إلى

## بيانات الأرض

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| رمز المنطقة             | 10078365      |
| منطقة                   | الرياضي       |
| رمز الحي فرعي           | لا يوجد       |
| الحي الفرعي             | لا يوجد       |
| رقم المخطط              | ق/ع 2/ المعدل |
| اسم المخطط              | لا يوجد       |
| رقم البلوك              | لا يوجد       |
| رقم الأرض               | 24            |
| الرمز البريدي           | لا يوجد       |
| استخدام الأراضي         | سكني          |
| استخدام الأراضي الفرعية | شقة سكنية     |
| نوع المنطقة             | لا يوجد       |