

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٦٦٩٠٠٠٧٨٨
تاريخ الوثيقة	٢٢/٠٥/١٤٤٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦
رقم المخطط	٨٣٤/ق
المساحة	٢٥١٦,٣٠ م
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	المنارة
المدينة	عنيزة

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

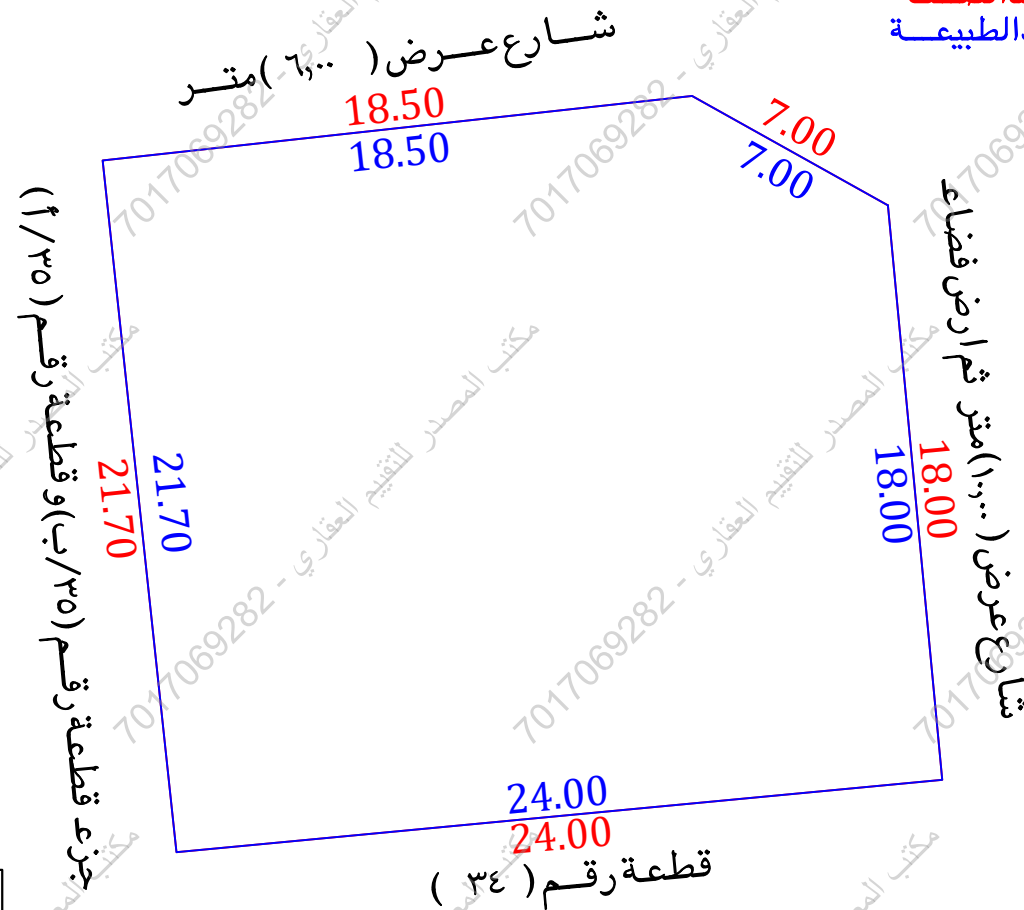
ختم الشركة

شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٨/٥ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



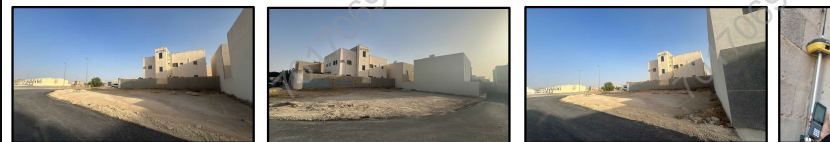
للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تداءل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هاالتقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة الحدود :-
 - الشرقي: الصك (ملاعب أطفال) الطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠٠ متر ثم أرض فضاء)
 - الغربي: الصك (قطعة رقم ٣٥) الطبيعة (جزء قطعة رقم ٣٥ ب و قطعة رقم ٣٥)
 - المستكشفات (جزء قطعة رقم ٣٥ ب و قطعة رقم ٣٥)

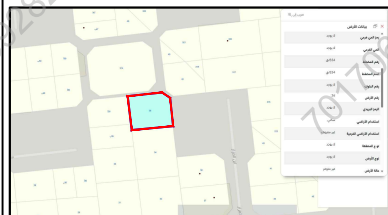
صور من الطبيعة



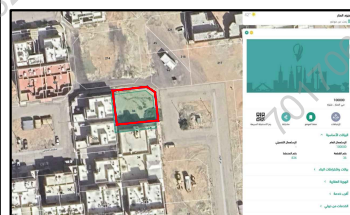
المصور الجوي



مستكشف الأمانة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	2886444.749	402053.338	5	2886423.172	402055.643
2	2886446.762	402071.732	6		
3	2886443.349	402077.844	7		
4	2886425.429	402079.536	8		

بموجب الطبيعة

شارع عرض (٦,٠٠٠) متر	بطول (٢٥,٥٠ + ٧,٠٠) متر
شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر ثم أرض فضاء	بطول (١٨,٠٠٠) متر
جزء قطعة رقم (٣٥) ب و قطعة رقم (٣٥) أ	بطول (٢١,٧٠) متر
قطعة رقم (٣٤)	بطول (٢٤,٠٠) متر
المساحة	٢٥١٦,٣٠ م

الاتجاه

الشمال
الشرق
الغرب
الجنوب
المساحة

بموجب الصك

شارع عرض (٦,٠٠٠) متر	بطول (٢٥,٥٠) متر ثم الشططة (٧,٠٠) متر
بطول (١٨,٠٠٠) متر	
بطول (٢١,٧٠) متر	
بطول (٢٤,٠٠) متر	
المساحة	٢٥١٦,٣٠ م

الاتجاه

الشمال
الشرق
الغرب
الجنوب
المساحة