

نموذج قرار مساحي

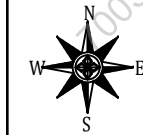
بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦.٦٥٤...٣٨٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٣/١٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١/
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٠٩١
رقم المخطط	٢٧٤٤
المساحة	٢م٧٥,٠٠٠
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	عريض
المدينة	الرياض

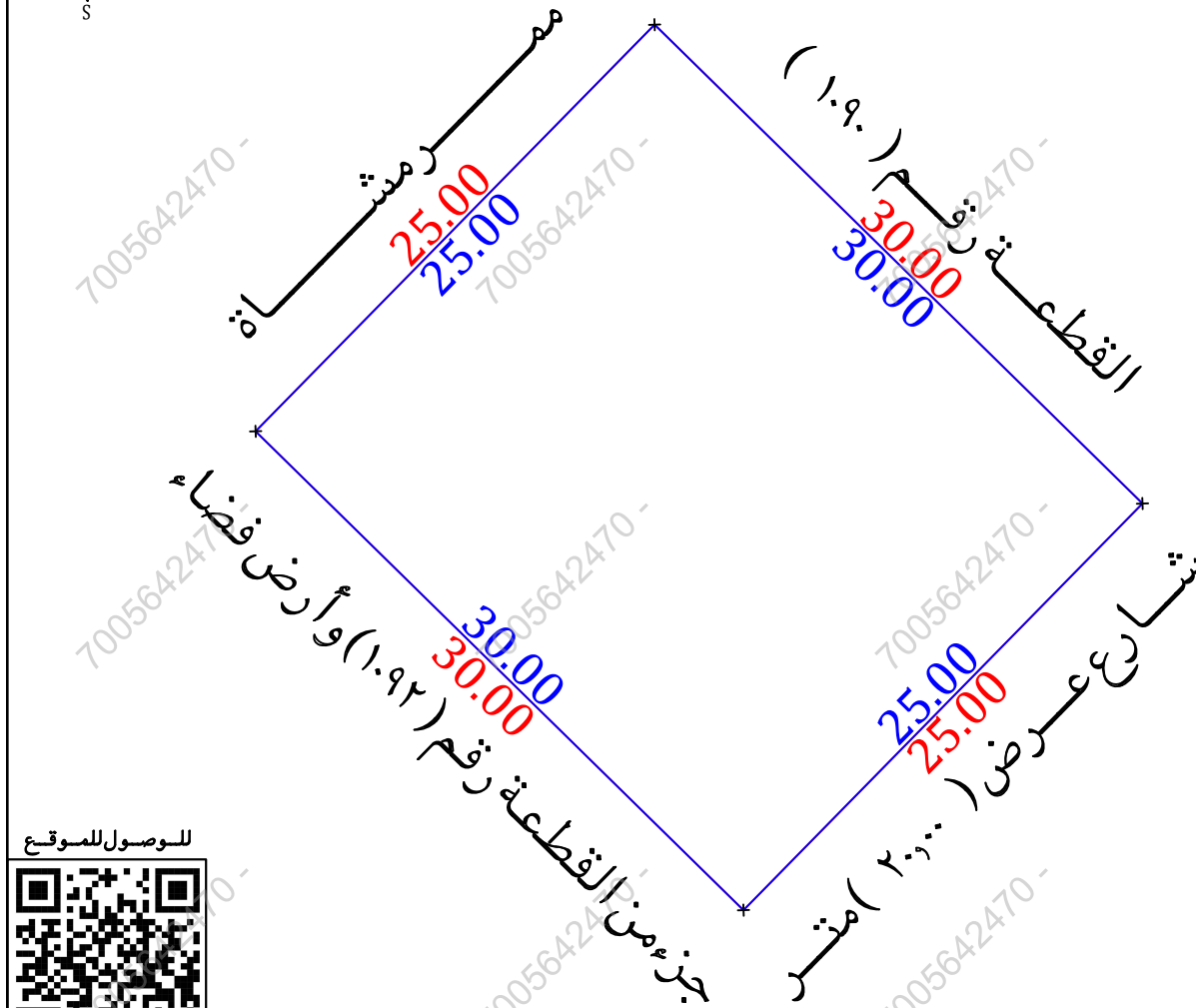
شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م	عبدالمجدى	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حدالصك
حدالطبيعة



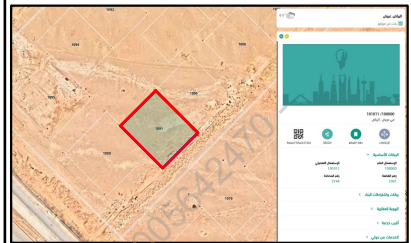
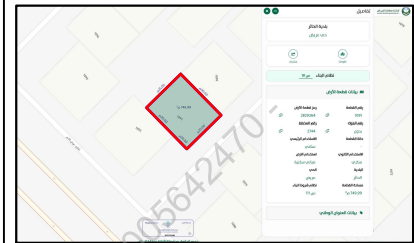
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخّل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ سكنى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الحدود : الجنوبي :
- الصك (القطعة رقم ١٠٩٢) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٠٩٢ وأرض فضاء)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	القطعة رقم (١٠٩٠) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (١٠٩٠) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	1	680213.65	2703723.51	5
الغرب	ممر مشاة بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	ممر مشاة بطول (٢٥,٠٠) متر	2	680235.06	2703702.50	6
الجنوب	القطعة رقم (١٠٩٢) بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (١٠٩٢) وأرض فضاء بطول (٣٠,٠٠) متر	3	680217.55	2703684.65	7
المساحة	(٧٥,٠٠٠) م٢	المساحة	(٧٥,٠٠٠) م٢	4	680196.14	2703705.67	8