

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٦٢٠٠١٥٠٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٥/٠٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٠٩٢
رقم المخطط	٢٧٤٤
المساحة	٢م٧٥٠,٠٠
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	عريض
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م	عبدالله مجدى	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

الشمال	القطعة رقم (١٠٩١) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (١٠٩١) وأرض فضاء بطول (٣٠,٠٠) متر
الشرق	رصيف يلية شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	رصيف يلية شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	مشاة بعرض (١٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	مشاة بعرض (١٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢	المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢



حد الصك
حد الطبيعة

للوصول للموقع



أقرار

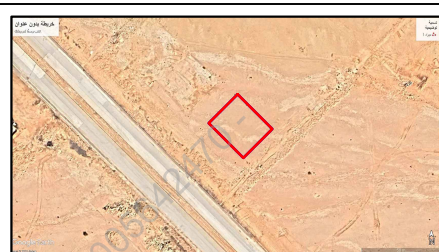
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الحدود: الشمالى:
- الصك (القطعة رقم ١٠٩١) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٠٩١ وأرض فضاء)

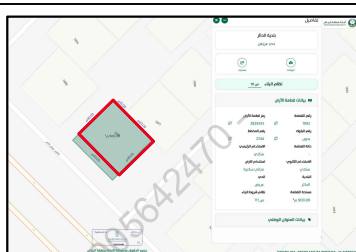
صور من الطبيعة



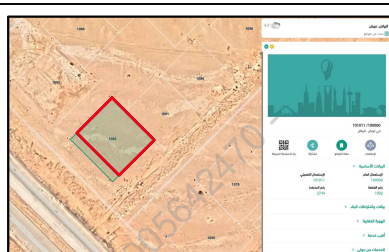
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	680189.00	2703712.67	5	
2	680210.42	2703691.66	6	
3	680192.90	2703673.82	7	
4	680171.49	2703694.83	8	