# نموذج قرار مساحى

| بيانات الصك | |
|---|---|
| رقم الوثيقة | ٧١٤٦٠١٠٠١٨٢٩ |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٠/٠١/٢٢هـ |
| مصدرة | وزارة العدل |
| | |
| | |
| نسبة الملكية | ١٠٠٪ |
| **تفاصيل العقار** | |
| رقم القطعة | بدون |
| رقم المخطط | بدون |
| المساحة | ١٩٦,٣٥م٢ |
| نوع العقار | بيت طين |
| الحى | حلة آل محمد |
| المدينة | السليل |

## شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

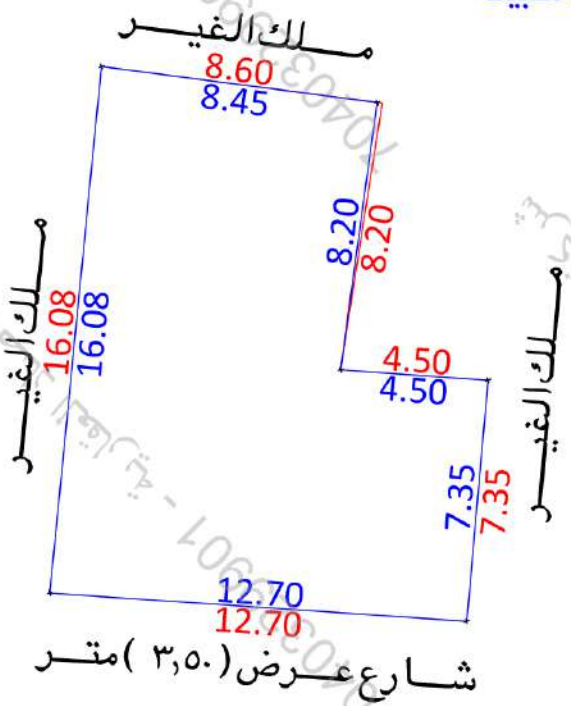
شعار المكتب: VISION Engineering Consulting — فجن للاستشارات الهندسية

الختم: فجن للاستشارات الهندسية — VISION Engineering Consulting 4030587371

| تاريخ اعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٥/٠٧/٠٥م | عبد الله مجدى | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حد الصك
حد الطبيعة

الشمال




للوصول للموقع

# أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الاصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الاصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☒
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الارض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات — يوجد ☒ لا يوجد ☐

1 / نوع الصك : ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

2 / الارض على الطبيعة : ☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

3 / طبيعة الارض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

4 / المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى

5 / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

6 / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

7 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

8 / الاطوال : الشمالى : الصك ( ٨,٦٠ ) متر الطبيعة ( ٨,٤٥ ) متر

9 / المساحة : الصك ( ١٩٦,٣٥ ) م٢ الطبيعة ( ١٦٣,٣٠ ) م٢ حسابيا ( ١٦٣,٩٠ ) م٢

| صور من الطبيعة | المصور الجوى | مستكشف الامانة | مستكشف بلدى |
|---|---|---|---|
| | | | |

| الاتجاة | بموجب الصك | | بموجب الطبيعة | |
|---|---|---|---|---|
| الشمال | بيت الحقبانى | بطول ( ٨,٦٠ ) متر | ملك الغير | بطول ( ٨,٤٥ ) متر |
| الشرق | بيت فالح مبارك فريحان | بطول ( ٧,٣٥ + ٤,٥٠ + ٨,٢٠ ) متر | ملك الغير | بطول ( ٧,٣٥ + ٤,٥٠ + ٨,٢٠ ) متر |
| الغرب | أرض ورثة ناصر محمد جمعان | بطول ( ١٦,٠٨ ) متر | ملك الغير | بطول ( ١٦,٠٨ ) متر |
| الجنوب | شارع عرض ( ٣,٥٠ ) متر | بطول ( ١٢,٧٠ ) متر | شارع عرض ( ٣,٥٠ ) متر | بطول ( ١٢,٧٠ ) متر |
| المساحة | ( ١٩٦,٣٥ ) م٢ | حسابيا ( ١٦٣,٩٠ ) م٢ | ( ١٦٣,٣٠ ) م٢ | |

## أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| النقطة | شرقيات | شماليات | النقطة | شرقيات | شماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 560438.05 | 2262591.07 | 5 | 560449.15 | 2262574.21 |
| 2 | 560446.43 | 2262589.97 | 6 | 560436.48 | 2262575.07 |
| 3 | 560449.80 | 2262581.53 | 7 | | |
| 4 | 560445.31 | 2262581.85 | 8 | | |