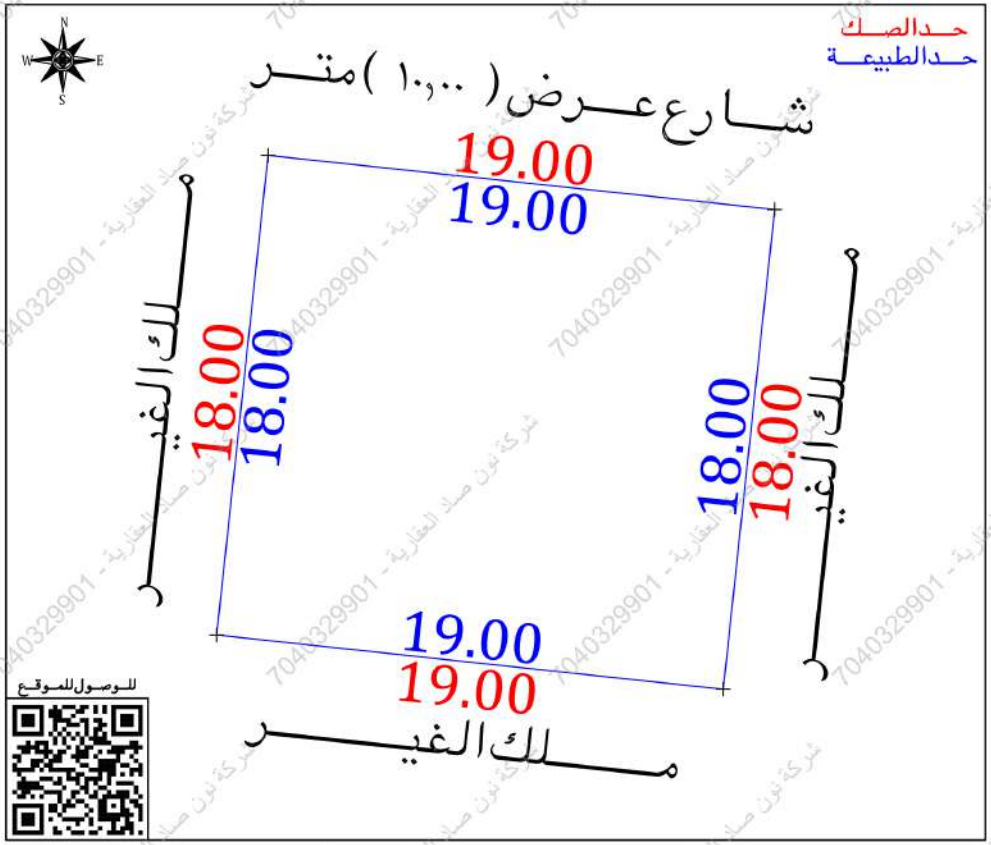
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣١٢٦٠٤٠٠٣٨٢٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٣/٢٩هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بـدون
رقـم المخطط	ـــــ
المسـاحـة	٣٤٢,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة أرض
الحـى	المعتـلاء
المـدينـة	وادى الـدواسـر

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢١/٠٨/٢٠٢٥م	عبـدالله مجـدى	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☑ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الارض غير معرفة على المستكشفات
- لا يوجد سور فاصل مع القطع المجاورة من الجهة الشرقية والجهة الجنوبية

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (١٩,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (١٩,٠٠) متـر
الشـرق	أرض محمـد مبـارك	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الشـرق	مـلك الغيـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الغـرب	ملك عبدالله فايز وعبدالرحمن سعد ضرمان ومحمد سعد ضرمان	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الغـرب	مـلك الغيـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الجنـوب	ملك عبدالله فايز وعبدالرحمن سعد ضرمان ومحمد سعد ضرمان	بطـول (١٩,٠٠) متـر	الجنـوب	مـلك الغيـر	بطـول (١٩,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٣٤٢,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٣٤٢,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	481121.46	2261962.75	5		
2	481140.35	2261960.73	6		
3	481138.44	2261942.83	7		
4	481119.54	2261944.86	8		