

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٥٢٠٧٠٨٠١١٥٨٢	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٥٩٧	
رقم المخطط	٤٧٠	
المساحة	٢٧٩٠,١٠ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	المنتزه	
المدينة	الطائف	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 مفاز العربية للإستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ١٠ / ٢٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتني :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

- الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☐ نعم ☒ لا

■ نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ اسم الحى : الصك (المتنزه) المستكشفات (النسيم)

■ المساحة : الصك (٧٩٠,١٠ م^٢) الطبيعة (٧٩٢,٧٥ م^٢) حسابيا (٧٩٢,٧٥ م^٢)

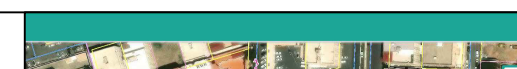
■ الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

 الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ م)

 مستكشف الطائف (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

 مستكشف بلدى (شارع عرض ١٨,٠٠ م)

■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
القطر	الشرقيات	الشماليات	القطر	الشرقيات	الشماليات			الشمال	قطعة رقم (٥٩٦)	بطول (٢١,٠٠)متر	الجنوب
1	651927.40	2351781.62	5			شارع عرض (١٤,٠٠)متر		الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	بطول (٢١,٠٠)متر	الجنوب
2	651939.12	2351745.74	6			قطعة رقم (٥٩٩)		الشرق	قطعة رقم (٥٩٩)	بطول (٣٧,٧٥)متر	الشرق
3	651919.15	2351739.22	7			قطعة رقم (٥٩٥)		الغرب	قطعة رقم (٥٩٥)	بطول (٣٧,٧٥)متر	الغرب
4	651907.44	2351775.11	8			(٧٩٢,٧٥)م		المساحة	(٧٩٠,١٠)م		المساحة