

## نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| رقم الوثيقة   | ٦٦٠٢٢١٠٠٣٢٣٧        |
| تاريخ الوثيقة |                     |
| مصدرة         | وزارة العدل         |
| هوية المالك   |                     |
| أسم المالك    |                     |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪                |
| تفاصيل العقار |                     |
| رقم القطعة    | ٢٧                  |
| رقم المخطط    | ١٦٥                 |
| المساحة       | ٢١٠٠٠م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار    | قطعة الارض          |
| الحى          | مسرة                |
| المدينة       | الطائف              |

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

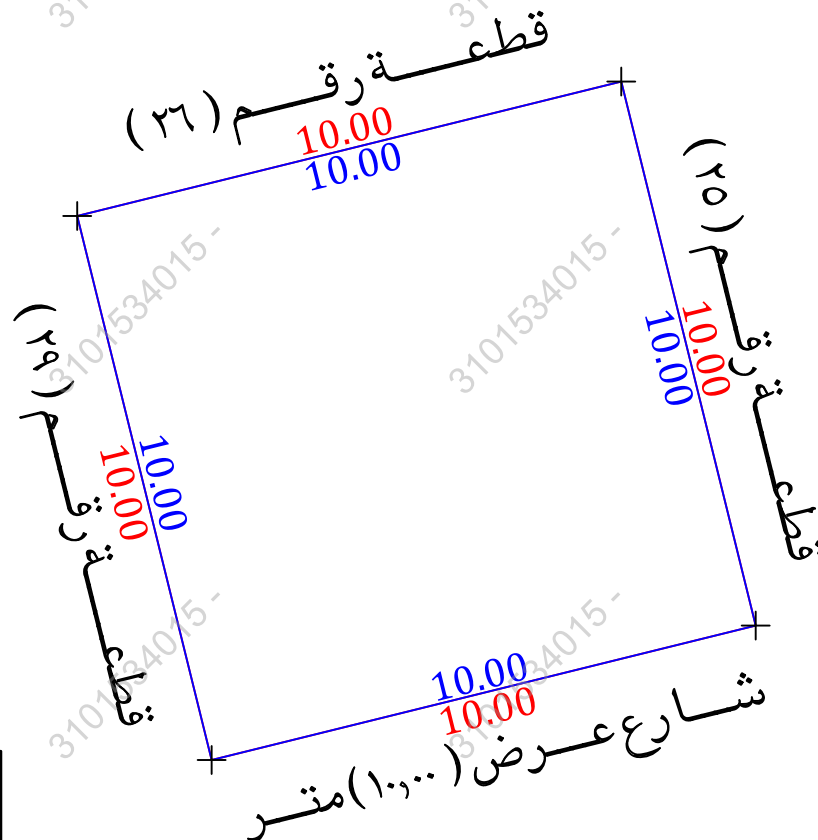


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | ٢٠٢٥/١٠/١٩م          |
| المهندس المساح      | عبدالله              |
| مدير المكتب         | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693           |
| info@vision.en.com  |                      |

حد الصك  
حد الطبيعة



للوصول للموقع



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات  
هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة  
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

### الملاحظات

الحدود: الجنوبي: الصك (شارع عرض ١٠٠٠ متر) مستكشف بلدى (شارع عرض ٥٠٠ متر)  
الطبيعة (شارع عرض ١٠٠٠ متر) مستكشف الطائف (شارع عرض ١٠٠٠ متر)  
العقار عبارة عن مبنى مشترك مع القطعة المجاورة من الجهة الشرقية

### صور من الطبيعة



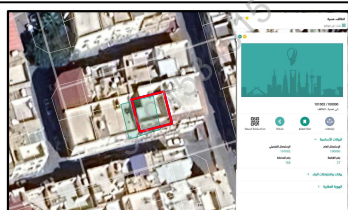
### المصور الجوى



### مستكشف الامانة



### مستكشف بلدى



| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |           |            |           | بموجب الطبيعة |           | الاتجاه  | بموجب الصك          |                 | الاتجاه |
|---------------------------------------------|-----------|------------|-----------|---------------|-----------|----------|---------------------|-----------------|---------|
| الشرقيات                                    | الشماليات | الارتفاع   | الشماليات | الشرقيات      | الشماليات | الارتفاع | قطعة رقم (٢٦)       | بطول (١٠٠٠) متر | الشمال  |
| 1                                           | 644443.38 | 2355594.60 | 5         |               |           |          | شارع عرض (١٠٠٠) متر | بطول (١٠٠٠) متر | الجنوب  |
| 2                                           | 644445.78 | 2355584.89 | 6         |               |           |          | قطعة رقم (٢٥)       | بطول (١٠٠٠) متر | الشرق   |
| 3                                           | 644436.07 | 2355582.49 | 7         |               |           |          | قطعة رقم (٢٩)       | بطول (١٠٠٠) متر | الغرب   |
| 4                                           | 644433.67 | 2355592.20 | 8         |               |           |          | ( ١٠٠٠٠ ) م         |                 | المساحة |