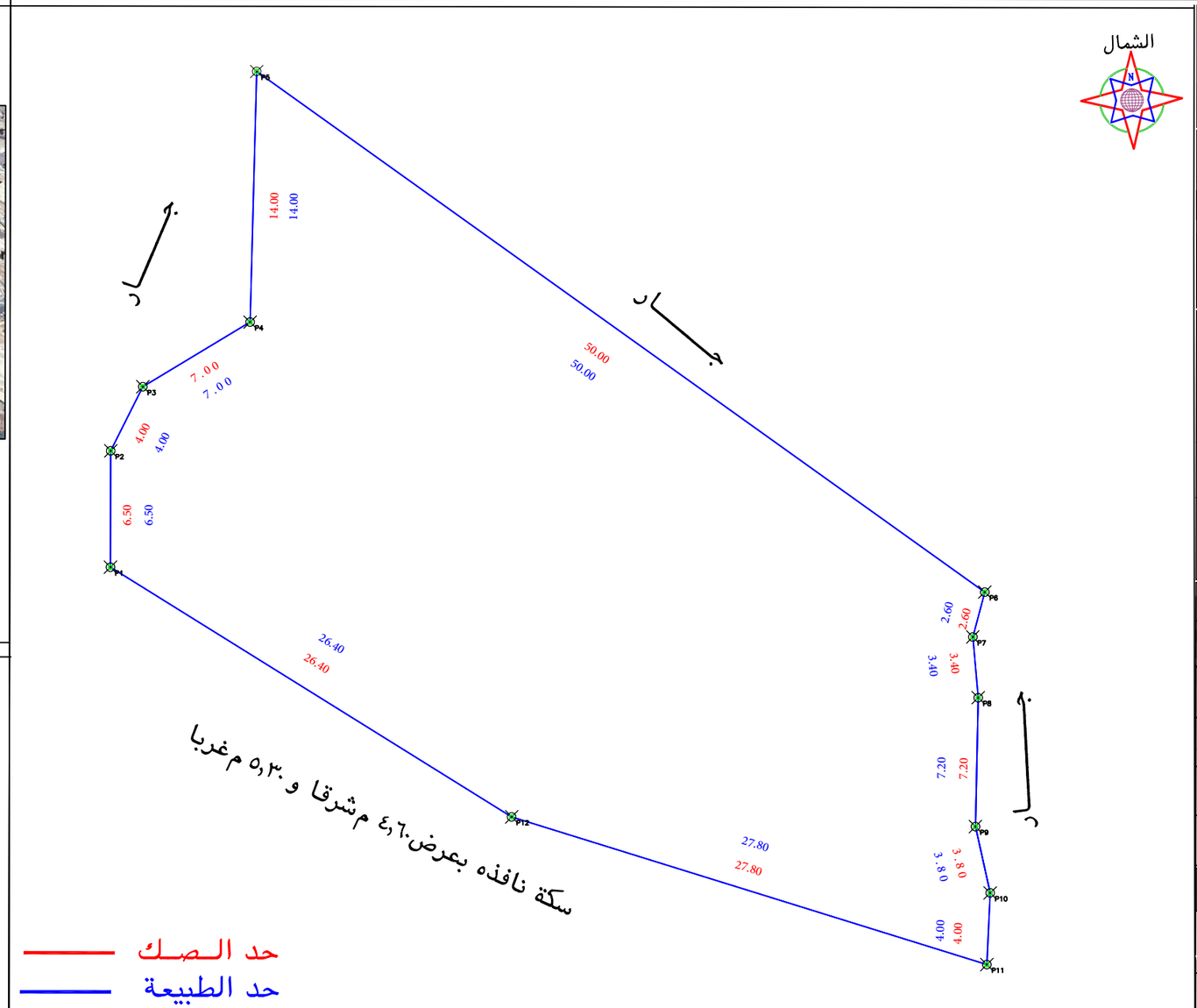
مصور جوى

صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى
	أسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	٣٦٠٦٧٠٠٠٠٧٥٥	تاريخه	مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	مكة المكرمة	الحى: محلة الزهراء مما يلى العتماوية
	رقم المخطط		رقم القطعه: بدون
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه
	الاستخدام	سكنى	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام		
	☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط		
	☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة		
	☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى		
	☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٢-٣
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		القطعة غير معرفة بالمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاؤ مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم الاستدلال بموجب الطبيعة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		الموقع عبارة عن مبنى قائم وارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهربا أ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		✓	------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		لايوجد سور على الارض الفضاء
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	ملك مصطفى مدنى	٥٠
جنوب	سكة نافذه بعرض ٤,٦٠ م شرقا و ٥,٣٠ م غربا وبها الباب فاصلة بين هذا المحدود ومحدود حسن صالح العمرى	٢٧,٨٠+٣٦,٤٠
شرق	ملك بريك حامد الروينى	٢,٦٠+٣,٤٠+٧,٢٠+٣,٨٠+٤
غرب	عبد الله معيض القرنى	١٤+٧+٦,٥+٤
المساحه	١٣٠٥,٧ م٢ حسابيا ١٢٥٦,٤٤ م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	جـــار	٥٠
جنوب	سكة نافذه بعرض ٤,٦٠ م شرقا و ٥,٣٠ م غربا	٢٧,٨٠+٣٦,٤٠
شرق	جـــار	٢,٦٠+٣,٤٠+٧,٢٠+٣,٨٠+٤
غرب	جـــار	١٤+٧+٦,٥+٤
المساحه	١٢٥٦,٤٤ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	582248.949	2369875.277	٩	2369860.8796	582297.2994
٢	582248.9566	2369881.777	١٠	2369857.1726	582298.1351
٣	582250.7416	2369885.3566	١١	2369853.1766	582297.9559
٤	582256.7317	2369888.9786	١٢	2369861.3752	582271.3924
٥	582257.0698	2369902.9745	١٣		
٦	582297.8025	2369873.977	١٤		
٧	582297.1363	2369871.4638	١٥		
٨	582297.4475	2369868.0781	١٦		