



إنفاذ Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100



www.infath.gov.sa



infath_sa
infathauctions



شركة بن سعيدان للخدمات العقارية

تعتبر شركة بن سعيدان للخدمات العقارية إحدى شركات مجموعة عبدالله محمد بن سعيدان وأولاده العقارية، حيث تقدم حلولاً عقارية شاملة تشمل خدمات الوساطة، إدارة المزادات، وإدارة الأملاك العقارية، بالإضافة إلى شراء وبيع الأراضي والعقارات، وإدارة وتأجير المجمعات السكنية والتجارية.

نحن نؤمن بأهمية تقديم خدمات متميزة تتماشى مع رؤية المملكة 2030، مع التركيز على تحقيق الصدق والشفافية في جميع تعاملاتنا، مما يعكس التزامنا بتلبية احتياجات السوق المتنامية بخبرة وكفاءة عالية.

نسعى جاهدين لبناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا وشركائنا، ملتزمين بتقديم أعلى معايير الخدمة لتحقيق تطلعاتهم واحتياجاتهم.



www.bin-saedan.com



011 453 3333



@bin_saedan_res

مزاد رواسي نجد



تعلن شركة بن سعيدان للخدمات العقارية عن البيع بالمزاد العلني وبإشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الثلاثاء 2025/12/23م



12:00 مساءً



نهاية المزاد

الخميس 2025/12/25م



04:30 إلى 05:20 مساءً



منصة سومتك للمزادات



— بيان العقارات —

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	مبلغ المشاركة
عمارة سكنية تجارية	الرياض	المربع	1,489.04	1392	13/205	360606000584	4020145000733860	200,000
أرض مقام عليها مستودعات	الرياض	طيبة	3,482.2	5/2705	1461/1462 1447/1448	360001532337	40101470349747	200,000
فيلا سكنية	الرياض	الملز	470.27	1064	155	610117042766	403094500005065	50,000
فيلا سكنية	الرياض	الملز	521	1079	109	711015001883	403094500011998	40,000
فيلا سكنية	الرياض	ظهرة البديعة	500	ب/1638	3897	360662002307	403094700054513	40,000
فيلا سكنية	الرياض	ظهرة البديعة	400	د/2008	6/651	310108052496	402014400728006	40,000
فيلا سكنية	الرياض	بدر	375	2805	2554/2	214007006608	401014100052550	40,000
فيلا سكنية	الرياض	عكاظ	300	3235	2/1008	210208009917	403094600031379	40,000
فيلا سكنية	الرياض	عكاظ	300	3235	1008/1	710208009916	403094600031379	40,000
فيلا سكنية	الرياض	اليمامة	262.5	1201	290	910122044262	40309450000340	10,000
دور سكني	الرياض	الشميسي	108 مشاع بنسبة 50 %	1239	-	260610002265	403094600025310	5,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11



01

تفلق المزايدة
على العقار

05:20 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

- العقار عبارة عن : عمارة سكنية تجارية مكونة من دور أرضي + دور أول + دور ثاني + ملحق علوي + ملحق أرضي
- الملحق الأرضي مكون من : غرفة حارس + دورة مياه بسقف شينكو 8 م) لم يتم احتسابه
- الدور الأرضي مكون من : محلين + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الأول مكون من : 12 مكتب + مطبخ + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الثاني مكون من : 12 مكتب + مطبخ + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه - ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون مكتبين + مطبخ + دورتين مياه خرسانية + 2 بيت شعر (50 م) + مستودع شينكو (60 م)

شمالاً شارع بعرض 10 م
جنوباً قطعة رقم 1 / 29 / 205
شرقاً قطعة رقم 2 / 29 / 205
غرباً شارع بعرض 30 م
قطعة رقم 14 / 2025

الحدود

النوع عمارة سكنية تجارية
رقم الصك 360606000584
رقم المخطط 1392
رقم القطعة 13 / 205
المساحة م² 1,489.04
الاستخدام سكني - تجاري
الحي المربع
مبلغ المشاركة 200,000 ٳ

شمالاً بطول 50 م
جنوباً بطول 50 م
شرقاً بطول 29.7 م
غرباً بطول 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف بمساحة الأرض بين الصك والبوابة مساحة الصك 1489.04 م: البوابة 1490.64 م:
- يوجد غرفة كهرباء داخل حدود العقار في الجهة الشمالية

أقرب المعالم

طريق الوشم
600 م

محطة مترو الجوازات
1.1 كم

طريق الملك فهد
1.4 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



02

تفلق المزايدة
على العقار

05:15 مساءً

2025/12/25

وصف العقار

العقار عبارة عن أربع قطع أراضي " تجارية - مستودعات " مقام عليها مستودع قيد الإنشاء وغير مسقوف ومشترك مع الجار الشرقي

النوع	أرض مقام عليها مستودعات	المساحة م ²	3,842.4	الحدود	شمالاً شارع بعرض 25 م
رقم الصك	360001532337	الاستخدام	تجاري	جنوباً شارع بعرض 20 م	شرقاً قطعة رقم 1446 وقطعة رقم 1463
رقم المخطط	5 / 2705	الحي	طيبة	غرباً قطعة رقم 1449 وقطعة رقم 1460	
رقم القطعة	1461-1462-1447-1448	مبلغ المشاركة	200,000 ₪		

الأطوال	شمالاً بطول 64.4 م
	جنوباً بطول 64.4 م
	شرقاً بطول 60 م
	غرباً بطول 60 م

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد مباني مستودعات مشتركة مع القطع الشرقية تحت الإنشاء
- يوجد نصف غرفة كهرباء بالجهة الجنوبية الشرقية وهي داخل حد الصك بمساحة (5.725 م تقريباً)

أقرب المعالم

طريق بورسعيد
2.5 كم

طريق الياقوت
2.7 كم

طريق الخرج
2 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



05:10 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

03

وصف العقار

- العقار عبارة عن : فيلا مكونة من دور أرضي ودور أول وملحق أرضي
- الدور الأرضي : مجلس + مقلط + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الاول مكون من : غرفتين نوم + مطبخ + مستودع + دورة مياه
- الملحق الأرضي مكون من : غرفة + دورة مياه
- يوجد مظلة شينكو (15 م) لم يتم احتسابها

شمالاً جزء من القطعة رقم 150
جنوباً شارع بعرض 10 م
شرقاً الجزء الشرقي من القطعة رقم 155
غرباً قطعة رقم 156

الحدود

شمالاً بطول 14.6 م
جنوباً بطول 15 م
شرقاً بطول 31.45 م
غرباً بطول 31.45 م

الأطوال

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	470.27
رقم الصك	610117042766	الاستخدام	سكني - تجاري
رقم المخطط	1064	الحي	الملز
رقم القطعة	155	مبلغ المشاركة	50,000 ج.د

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف بمساحة الارض بين الصك والبوابة مساحة الصك 470.27 م² - البوابة 494.90 م
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

طريق صلاح الدين الياويي
2.1 كم

طريق الجامعة
300 م

طريق الفرزدق
90 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



05:05 مساءً

2025/12/25

تغلق المزايدة
على العقار

04

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من : دورين + ملحق علوي
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + مستودع + دورتين مياه
- الدور الأول مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفة نوم + مستودع + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون من : غرفة + دورة مياه

شمالاً قطعة رقم 106
جنوباً شارع بعرض 10 م
شرقاً شارع بعرض 15 م
غرباً قطعة رقم 108

الحدود

شمالاً بطول 27 م
جنوباً بطول 23 م
شرقاً بطول 21 م
غرباً بطول 21 م

الأطوال

النوع	فيلا سكنية
رقم الصك	711015001883
رقم المخطط	1079
رقم القطعة	109
المساحة م ²	521
الاستخدام	سكني
الحي	الملز
مبلغ المشاركة	40,000 ج.د

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المذكور في الصك عن المذكور في البوابة المكانية حيث ان المذكور حسب الصك (109) وحسب البوابة المكانية (103)
- يوجد اختلاف في رقم المخطط بين المذكور في الصك عن المذكور في البوابة المكانية حيث ان المذكور حسب الصك (1079) وحسب البوابة المكانية (618)
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

طريق علي بن ابي طالب
300 م



طريق عمر بن الخطاب
270 م



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



05:00 مساءً



2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا مكونة من : دورين وملحق علوي وملحق أرضي
- الدور الأرضي عبارة عن : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الدور الأول عبارة عن : 4 غرف + صالة + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق الأرضي عبارة عن : مجلس + غرفة + مطبخ + دورتين مياه + مستودع شينكو 8م
- الملحق العلوي عبارة عن : دورة مياه + مستودع شينكو 20م
- يوجد مظلة شينكو في الارتداد الجانبي والخلفي لم يتم إحتسابها

شمالاً قطعة رقم 3895
جنوباً جزء من القطعة رقم 3899
شرقاً شارع بعرض 12 م
غرباً قطعة رقم 3898

الحدود

شمالاً بطول 25 م
جنوباً بطول 25 م
شرقاً بطول 20 م
غرباً بطول 20 م

الأطوال

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	500
رقم الصك	360662002307	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ب / 1638	الحي	ظهرة البديعة
رقم القطعة	3897	مبلغ المشاركة	40,000 ج.د

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفي
- يوجد اختلاف بالحد الجنوبي بين الصك والمستكشف الجغرافي

أقرب المعالم

طريق المدينة المنورة 180م
محطة ميترو طريق عائشة بنت أبي بكر 2.1 كم
طريق حمزه بنت عبدالمطلب 1.5 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:55 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

- العقار عبارة عن : فيلا تتكون من (دورين مفصولة + ملحق علوي + ملحق أرضي)
- الدور الأرضي يتكون من : مجلس + غرفة طعام + صالة - 3 غرف + دورتين مياه
- الدور الأول يتكون من : مجلس + غرفة طعام + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي يتكون من : غرفة + دورة مياه + مطبخ + صالة بسقف من الشينكو
- الملحق الأرضي يتكون من : مطبخ + مستودع

شمالاً شارع بعرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 635
شرقاً قطعة رقم 650
غرباً شارع بعرض 30 م

الحدود

شمالاً بطول 20 م
جنوباً بطول 20 م
شرقاً بطول 20 م
غرباً بطول 20 م

الأطوال

المساحة م² 400
الاستخدام سكني - تجاري
الحي ظهرة البديعة
مبلغ المشاركة 40,000 ج.د

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 310108052496
رقم المخطط د / 2008
رقم القطعة 6 / 651

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفي

أقرب المعالم

محطة مترو طريق
عائشة بنت أبي بكر
1.5 كم



طريق ابن الجوزي
170 م



طريق المدينة المنورة
1.1 كم



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

عقود الإيجار



04:50 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دورين + شقة في الدور الأول + ملحق أرضي + ملحق علوي)
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الدور الأول مكون من : 3 غرف + دورتين مياه
 - شقة الدور الأول مكونة من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الملحق العلوي مكون من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الملحق الأرضي مكون من : مشب بسقف من الشينكو + مستودع بسقف الشينكو في الارتداد الغربي

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

القطعة رقم 2553
شارع بعرض 20 م
القطعة رقم 2554 / 1
القطعة رقم 2552

الحدود

المساحة م²
الاستخدام
الحي
مبلغ المشاركة

375
سكني
بدر
40,000 ج.د

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

فيلا سكنية
214007006608
2805
2554 / 2

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

بطول 12.50 م
بطول 12.50 م
بطول 30 م
بطول 30 م

الأتوال

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق

أقرب المعالم

مستشفى دله
6.5 كم

طريق ديراب
5 كم

طريق الامام مسلم
150 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:45 مساءً

2025/12/25

تغلق المزايدة
على العقار

08

وصف العقار

العقار عبارة عن : فيلا دوبلكس مكونة من (دورين + ملحق علوي)
- الدور الأرضي : مقسم إلى " قسمين " ، القسم الأول مكون من : صالة + مجلس + مطبخ - غرفة + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : غرفتين + مطبخ + دورة مياه
- الدور الأول بمدخل مستقل : مكون من صالة + مجلس + مقلط + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي شقة مكونة من : صالة + مطبخ + غرفة + دورة مياه

شمالاً شارع بعرض 18 م
جنوباً جزء من القطعة رقم 1009
شرقاً ممر بعرض 6 م
غرباً قطعة رقم 1 / 1008

الحدود

المساحة م² 300
الاستخدام سكني
الحي عكاظ
مبلغ المشاركة 40,000 ج.د

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 210208009917
رقم المخطط 3235
رقم القطعة 2 / 1008

شمالاً بطول 10 م
جنوباً بطول 10 م
شرقاً بطول 30 م
غرباً بطول 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظة

- الأرض غير مفرزة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في حدود العقار بين الصك والرفع المساحي والمستكشفات حيث أن الحدود حسب الصك (شمالاً : شارع عرض 18 م ، شرقاً : شارع عرض 6 م ، جنوباً : جزء من القطعة رقم 1009) وحسب الرفع المساحي (شمالاً : شارع عرض 17 م ، شرقاً : شارع عرض 5 م) وحسب المستكشفات (شمالاً : شارع عرض 18 م ، شرقاً : شارع عرض 6 م ، جنوباً : قطعة رقم 1009/2)
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

مستشفى الإمام عبد الرحمن
الفرعي
2.7 كم

طريق ديارب الفرعي
3.3 كم

طريق النفود
600 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:40 مساءً



2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا " دوبلكس " تتكون من (دورين منفصلة + شقة في الملحق العلوي)
- الدور الأرضي : " قسمين " القسم الأول مكون من : مجلس + غرفة + مطبخ + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الدور الأول : " قسمين " القسم الأول مكون من : مجلس + غرفة + مطبخ صغير + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي عبارة عن " شقة " تتكون من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفة + دورتين مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	300	الحدود	شمالاً	شارع بعرض 18 م
رقم الصك	710208009916	الاستخدام	سكني		جنوباً	جزء من القطعة رقم 1009
رقم المخطط	3235	الحي	عكاظ		شرقاً	قطعة رقم 1008 / 2
رقم القطعة	1008 / 1	مبلغ المشاركة	40,000 ج.م		غرباً	قطعة رقم 1010

الأطوال	شمالاً	بطول 10 م
	جنوباً	بطول 10 م
	شرقاً	بطول 30 م
	غرباً	بطول 30 م

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في وصف الحد الجنوبي بين المذكور في الصك عن المذكور في مخطط الأمانة والرفع المساحي ، حيث أن وصف الحد الجنوبي حسب الصك (جزء من القطعة رقم 1009) ، وحسب مخطط الأمانة والرفع المساحي (القطعة رقم 1009/1)
- هام : حسب افادة المكتب الهندسي : الشارع شمالي حسب الصك : (شارع عرض 18 م) ، على الطبيعة (شارع عرض 17 م) ، وحسب المستكشفات (شارع عرض 18 م)

أقرب المعالم

مستشفى الإمام عبد الرحمن
الفرعي
2.7 كم



طريق ديارب الفرعي
3.3 كم



طريق النفود
550 م



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:35 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

10

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا مكونة : من (دورين + ملاحق أرضية + ملحق علوي + مظلة)
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + صالة + مطبخ + 3 غرف + دورة مياه
- الدور الأول مكون من : صالة + 4 غرف + دورتين مياه
- الملاحق الأرضية مكونة من : مطبخ + مستودع + دورتين مياه
- الملحق العلوي يسقف من الشينكو مكون من : غرفة + مستودع + دورة مياه

شمالاً قطعة رقم 287
جنوباً قطعة رقم 291
شرقاً شارع بعرض 12 م
غرباً قطعة رقم 289

الحدود

شمالاً بطول 17.50 م
جنوباً بطول 17.50 م
شرقاً بطول 15 م
غرباً بطول 15 م

الأطوال

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 910122044262
رقم المخطط 1201
رقم القطعة 290
المساحة م² 262.5
الاستخدام سكني
الحي اليمامة
مبلغ المشاركة 10,000 ج.م

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في رقم المخطط المذكور بالصك عن مخططات الأمانة ، حيث ان المذكور بالصك " مخطط رقم 1201 " وحسب مخططات الأمانة " مخطط رقم 1483 "

أقرب المعالم

طريق ال فريان
1.5 كم

طريق الدائري الجنوبي
750 م

طريق الملك فهد
1.5 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:30 مساءً



2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

11

وصف العقار

العقار عبارة عن مبنى مكون من : دور أرضي + ملحق علوي
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + 3 غرف + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون من : غرفة + دورة مياه

شمالاً ممر بعرض 6 م
جنوباً ممر بعرض 6 م
شرقاً ملك جار
غرباً ممر بعرض 6 م

الحدود

شمالاً بطول 8.15 م
جنوباً بطول 7.85 م
شرقاً بطول 12.45 م
غرباً بطول 14.45 م

الأطوال

108 البيع مشاع لنسبة 50 %

سكني

الشميسي

5,000 ٺ

المساحة م²

الاستخدام

الحي

مبلغ المشاركة

دور سكني

النوع

260610002265

رقم الصك

1239

رقم المخطط

رقم القطعة -

معلومات إضافية

ملاحظة

- العقار مشاع بنسبة 50 %
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

مستشفى الحمادي
2.4 كم



طريق المدينة المنورة
240 م



طريق الملك فهد
400 كم



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني (سومتك للمزادات)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فوزًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمرکز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»




خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في منصة سومتك للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد (رواسي نجد) والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الالكترونية

يقام المزاد

منصة سومتك للمزادات  إلى الخميس
25 ديسمبر 2025 م  من 04:30 - 05:20 مساءً
من الثلاثاء
23 ديسمبر 2025 م  الساعة 12:00 مساءً

للتواصل والاستفسار

 0501090408
 0510400400

وكيل البيع القضائي شركة بن سعيدان للخدمات العقارية

رقم الموافقة : 000 رخصة وكيل البيع / 45020092 رخصة فال / 4200000272