نمـــوذج قرار مســـاحـــى

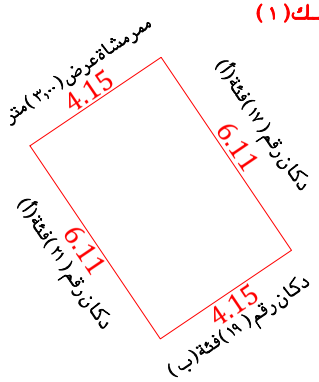
بيـــانـــات الصـــك		
رقم الوثيقـــة	٣٦٢٥٢٢٠٠١١٥٩	٨٦٢٥١٥٠٠٨٤٨٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠١/٢٠هـ	١٤٤٢/٠١/٢٠هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل	
هوية المالـك		
أسم المالـك		
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪	
تفـــاصيـــل العقـــار		
رقم القطعـــة	١٩/أ	١٩/ب
رقـــم المخطط	أسواق الغدالتجارية	أسواق الغدالتجارية
المســـاحـــة	٢٥,٣٦م٢	٢٥,٣٦م٢
نـــوع العقـــار	دكـــان	
الحـــى	ـــــ	
المـدينـة	بـــريـــدة	

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

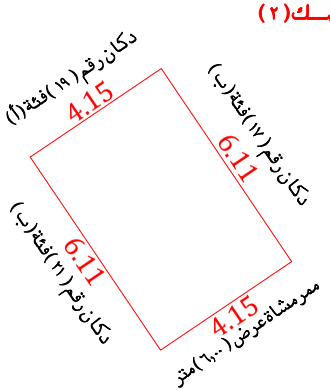
شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعتـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٥/٠٩/١٠م	عبـــداللـــه مجـــدى	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

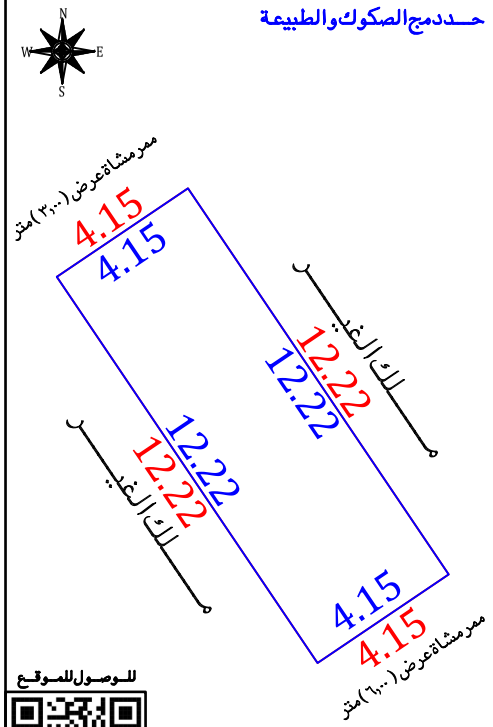
حـــد الصـــك (١)



حـــد الصـــك (٢)



حـــد دمج الصكوك والطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ■ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ■ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الارض غير معرفة على المستكشفات

أسم الحى: الصك(ـــــ) المستكشفات (المرقب)

العقار عبارة عن محل تجارى مفتوح بدون فاصل أو سور مع الجار فى الجهات الشرقية والغربية

المحل بسقف مشرك مع باق المحلات

القطع فى الحد الشرقى والغربى ملك للغير و غير مسندة إلينا

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك (١)		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك (٢)		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	ممرمشاة عرض (٣,٠٠) متر	بطـــول (٤,١٥) متـــر	الشمـــال	دكان رقم (١٩) فئة (أ)	بطـــول (٤,١٥) متـــر	الشمـــال	ممرمشاة عرض (٣,٠٠) متر	بطـــول (٤,١٥) متـــر
الجنـــوب	دكان رقم (١٩) فئة (ب)	بطـــول (٤,١٥) متـــر	الجنـــوب	ممرمشاة عرض (٦,٠٠) متر	بطـــول (٤,١٥) متـــر	الجنـــوب	ممرمشاة عرض (٦,٠٠) متر	بطـــول (٤,١٥) متـــر
الشـــرق	دكان رقم (١٧) فئة (أ)	بطـــول (٦,١١) متـــر	الشـــرق	دكان رقم (١٧) فئة (ب)	بطـــول (٦,١١) متـــر	الشـــرق	مـــلك الغيـــر	بطـــول (١٢,٢٢) متـــر
الغـــرب	دكان رقم (٢١) فئة (أ)	بطـــول (٦,١١) متـــر	الغـــرب	دكان رقم (٢١) فئة (ب)	بطـــول (٦,١١) متـــر	الغـــرب	مـــلك الغيـــر	بطـــول (١٢,٢٢) متـــر
المســـاحـــة	(٢٥,٣٦) م٢		المســـاحـــة	(٢٥,٣٦) م٢		المســـاحـــة	(٥٠,٧١) م٢	