

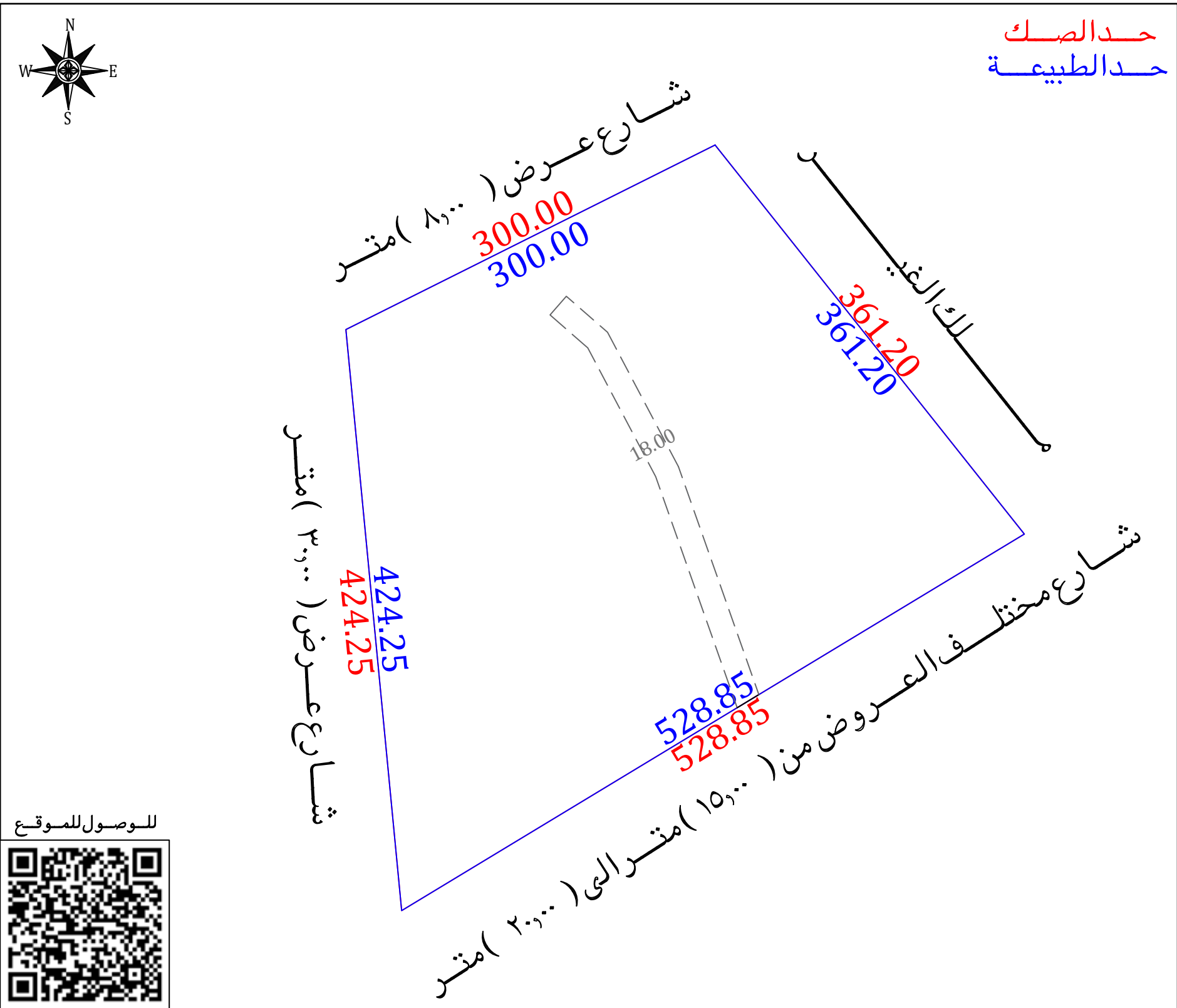
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٩٨٣٤٠٠٠٣٠٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٣/٢٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	أسم المالك
نسبة الملكية	
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨
رقم المخطط	—
المساحة	٢١٥٤١١٧,١٦ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	عين الحمزة
المدينة	بريدة

شركة فجن للأعمال
للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٠٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل في الأصل
- هل يوجد على الأصل معنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

■ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الأرض معرفة ومجرفة على المستكشفات الى عدة قطع

■ يوجد شارع معرف حسب التخطيط على مستكشف بلدى غير منفذ يقطع الارض من الجنوب الى اقصى الشمال عرض ١٨٠٠ م

■ الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٣٠٠٠ م مستخرج من الملك (الطبيعة) شارع عرض ٨٠٠٠ م) المستكشفات (غير معرف)

■ الجنوبى : الصك (شارع عرض ٢٠٠٠ م مستخرج من الملك (الطبيعة) شارع مختلف العروض من ١٥٠٠٠ م الى ٢٠٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ١٨٠٠٠ م)

■ الغربى : الصك (طريق الطرفيه بعرض ٤٠٠٠ م) الطبيعة (شارع عرض ٣٠٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ٣٥٠٠ م)

■ الشارع في الجهة الجنوبية غير مسفلت

■ اعمدة ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الغربية

■ ابراج كهرباء ضغط عالي : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (٣٠٠٠) متر مستخرج من الملك	الشمال	شارع عرض (٨٠٠٠) متر بطول (٣٠٠٠٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر مستخرج من الملك	الجنوب	شارع مختلف العروض من (١٥٠٠٠) متر الى (٢٠٠٠٠) متر بطول (٥٢٨,٨٥) متر	1	397207.08	2926716.04	5
الشرق	الجزء رقم (٦) والجزء رقم (٧)	الشرق	ملك الغني بطول (٣٦١,٢٠) متر	2	397431.83	2926433.28	6
الغرب	طريق الطرفيه بعرض (٤٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠٠٠) متر بطول (٤٢٤,٢٥) متر	3	396979.27	2926159.64	7
المساحة	(٢١٥٤١١٧,١٦) م	المساحة	(٢١٥٤١١٧,١٦) م	4	396938.72	2926581.95	8

