

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بريدة - قرطبة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٤٤
رقم المخطط	١٠٢٨ / ٢ / ق
رقم الصك	٣٦٢٥٤٤٠٠٠٢٥٢
تاريخ الصك	١٤٤٥ / ٨ / ١ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٣,٠٠	٢٣,٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٥,٠٠ م	شارع عرض ٢٥,٠٠ م
جنوب	٢٣,٠٠	٢٣,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٤٣	قطعة رقم ١٤٣
شرق	٣٥,٠٠	٣٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٤٦	قطعة رقم ١٤٦
غرب	٣٥,٠٠	٣٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٤٢	قطعة رقم ١٤٢
المساحة	٢٨٠٥,٠٠	٢٨٠٥,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2921728.433	390373.069			
2	2921744.733	390389.296			
3	2921720.040	390414.100			
4	2921703.740	390397.873			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

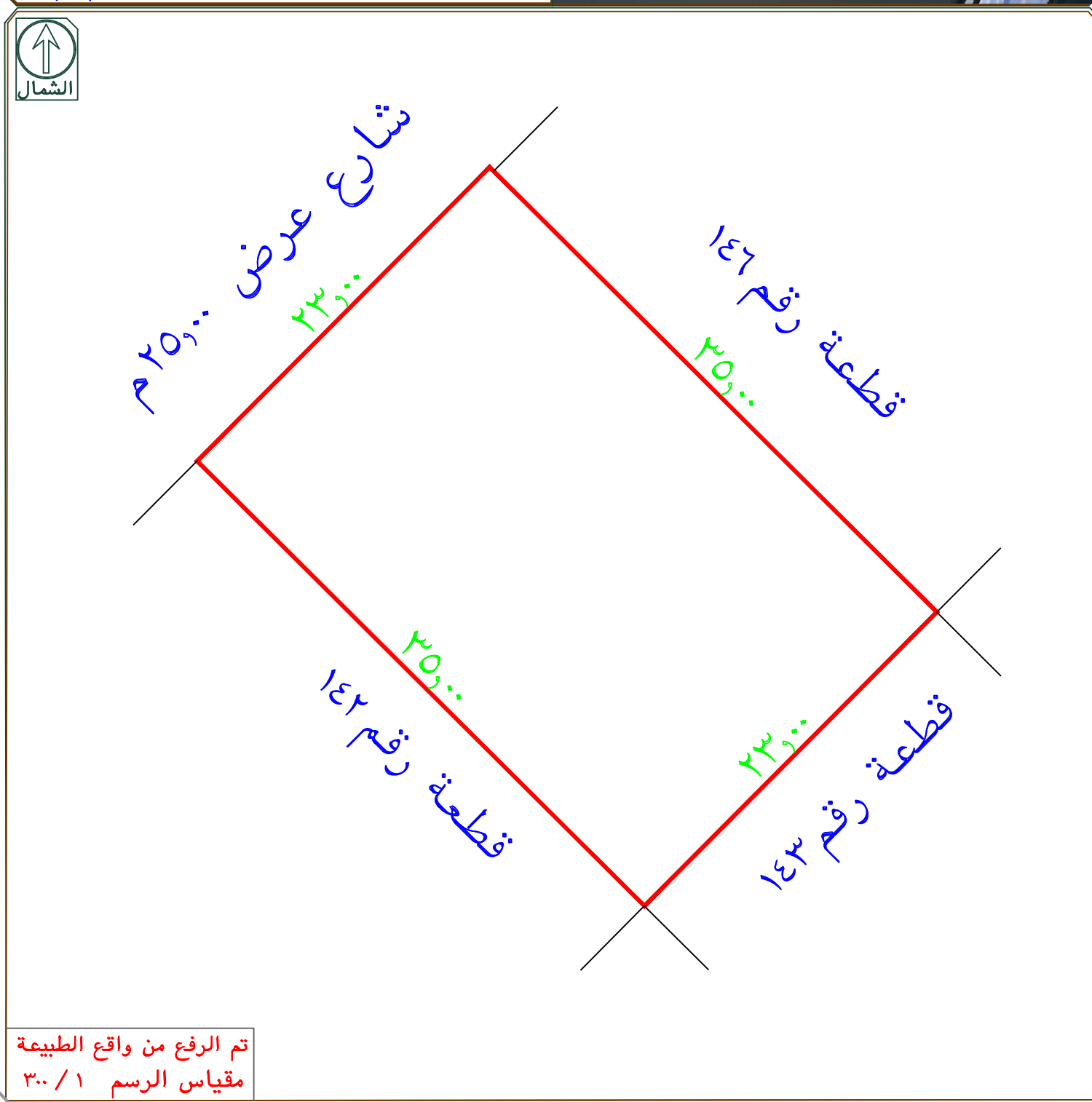


تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٣/٠١ هـ

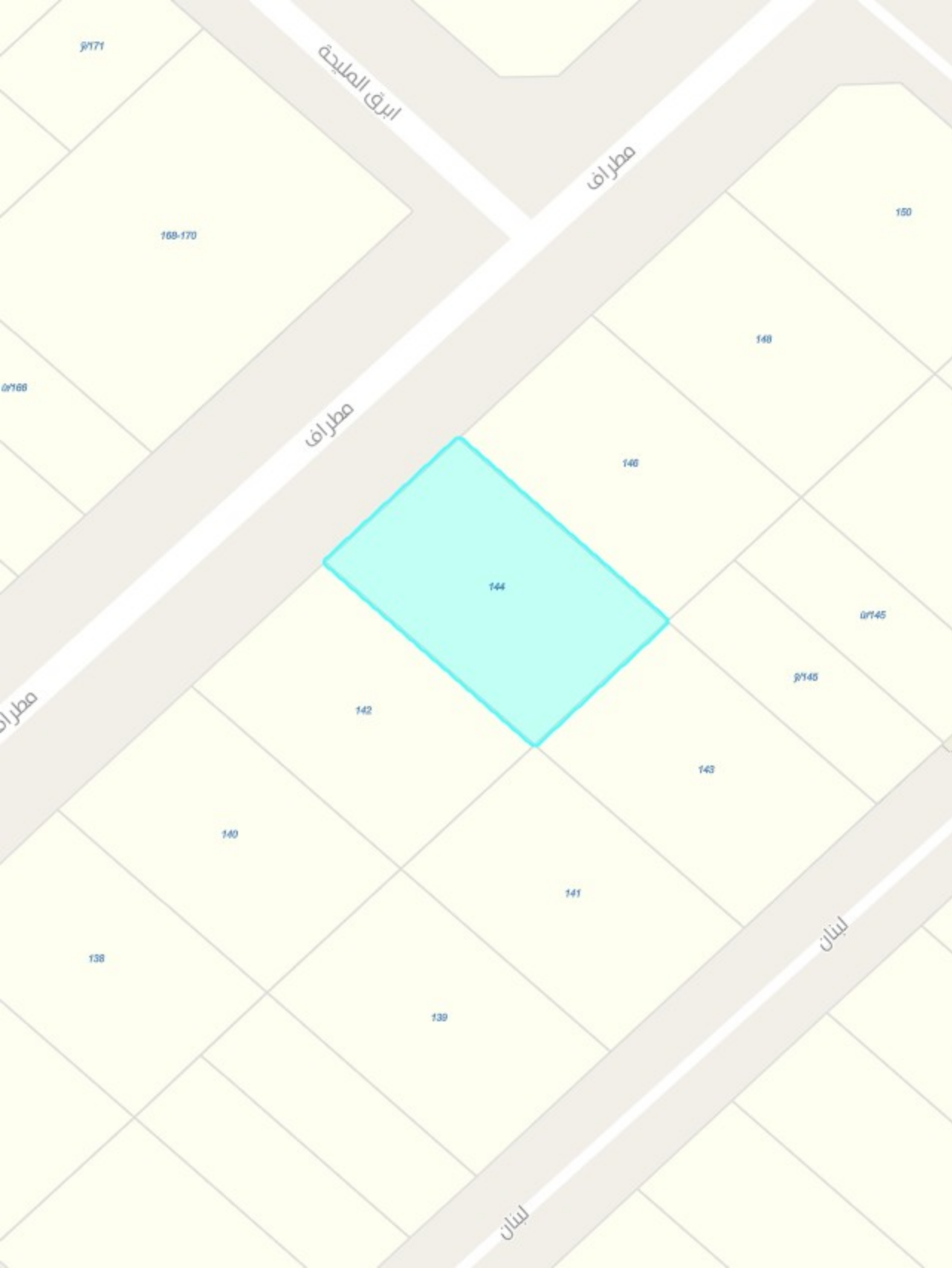
صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١



تقريب إلى

1 من 3

بيانات الأرض

مخطط تنظيمي سكني لأرض المواطن/ سليمان بن عبدالله *

اسم المخطط

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

144

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

استخدام الأراضي الفرعية

غير معروف

نوع المنطقة

لا يوجد

نوع الأرض

لا يوجد

حالة الأرض

مأهول

رمز الشارع

لا يوجد

اسم الشارع

لا يوجد

الرمز الخاص للأرض

لا يوجد

صالح للاستخدام التجاري

0

رقم قطعة الأرض

لا يوجد

ملاحظات

لا يوجد

HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: بريدة حي قرطبة 466-464
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 8/6/25 5:10 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
Use a geoid model: No
a: 6378137.000
1/f: 298.257223563000
Projection: UTM
area: 38
hemisphere: N
Project height: 0.000
Use seven parameters: No
Plane correction: No
Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2922528.969	26°25'07.87201"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		391495.966	43°54'43.03422"			0.000
		648.193	648.193			0.000

Survey point

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	p1	2922534.766	26°25'08.05965"	0.014	5.797	Base:p1	0.016	0.0	Float	2.600	1
		391493.156	43°54'42.93104"	0.014	-2.810	14.665	1.113	26	1	8/6/25	
		635.019	635.019	0.013	-13.175					5:14 PM	
		2922535.773	26°25'08.09278"	0.029	6.804	Base:p1	0.034	0.0	Float	2.600	

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

file:///C:/Users/dell/OneDrive[04/09/2025 1:47:42 PM]الأعمال المساحية/إنفاذ/شركات التقييم/تعاميد حيز التقييم العقاري/2025/8/أغسطس/2025/بريدة - قرطبة/بريدة حي قرطبة 464-466.html