

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٢٥٠٥٠٠٢٤٨١
تاريخ الوثيقة	١٤٣٥/١٢/٢٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٦٥٩ / أ
رقم المخطط	٢ / ٤٤٦ ق
المساحة	٣٩٠,٦٢ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المنتزه الشرقى
المدينة	بريدة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	الجزء رقم (٦٥٧ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر	الشمال	القطعة رقم (٦٥٧ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر
الجنوب	الجزء رقم (٦٥٩ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر	الجنوب	القطعة رقم (٦٥٩ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الغرب	جزء من القطعة رقم (٦٦٠) بطول (١٢,٥٠) متر	الغرب	جزء من القطعة رقم (٦٦٠) بطول (١٢,٥٠) متر
المساحة	(٣٩٠,٦٢) م	المساحة	(٣٩٠,٦٢) م

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

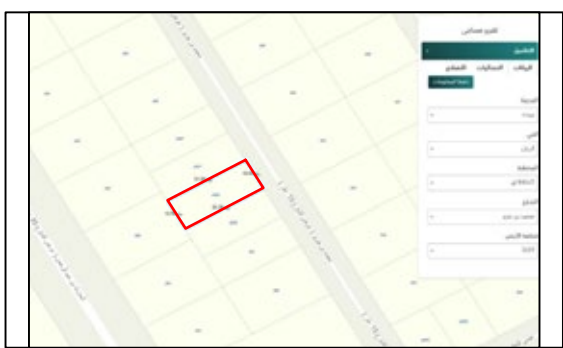
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

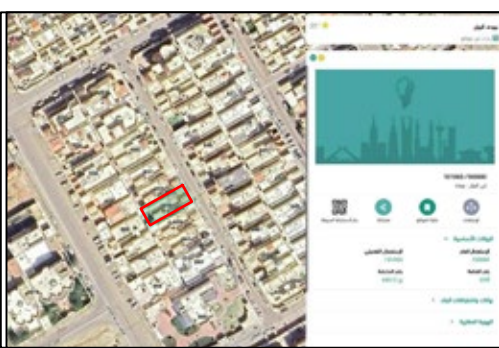
- اسم الحى : الصك (المنتزه الشرقى) المستكشفات (الريان)
- الحدود : الشمالى : الصك (الجزء رقم ٦٥٧ / ب) المستكشفات (القطعة رقم ٦٥٧ / ب)
- الجنوبى : الصك (الجزء رقم ٦٥٩ / ب) المستكشفات (القطعة رقم ٦٥٩ / ب)
- الشرقى : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م) الطبيعية (شارع عرض ١٢,٠٠ م)
- مستكشف بلدى (شارع عرض ١١,٠٠ م)
- مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٥,٠٠ م)



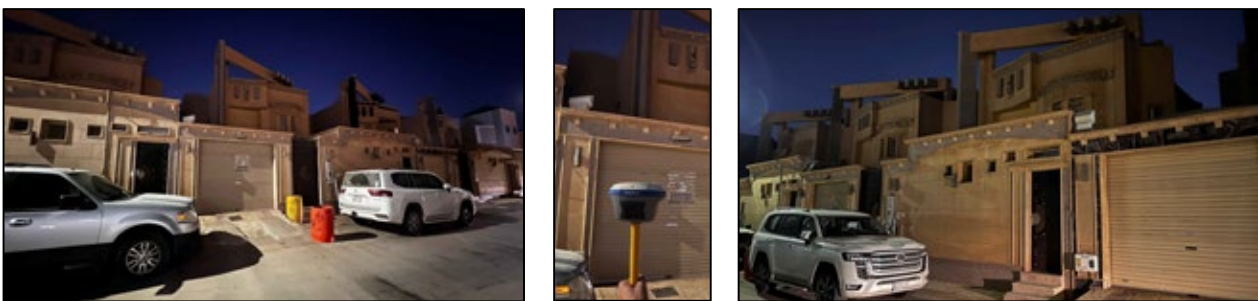
مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



بموجب الطبيعة

القطعة رقم (٦٥٧ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر	القطعة رقم (٦٥٩ / ب) بطول (٣٦,٢٥) متر	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	جزء من القطعة رقم (٦٦٠) بطول (١٢,٥٠) متر
المساحة	المساحة	المساحة	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	392351.42	2920513.83	5	
2	392357.56	2920502.94	6	
3	392330.33	2920487.60	7	
4	392324.20	2920498.49	8	