

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٢.٦١٠.٣٦١٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/١١/٢٨هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٤٠.٥٧٢,٠٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصى	شرق عنيزة
المدينة	عنيزة

شركة فجن الأعمال
للإستشارات الهندسية

ختم الشركة



مدير المكتب
محمد سلامة آل سعيدان
info@vision.en.com

المهندس المساح
عبدالله
0554400693

تاریخ اعداد ال کروکی
۲۰۲۵/۱۰/۰۹ م
0539934077

محمد سلامة آل سعيدان
info@vision.en.com

عبدالله
0554400693

0539934077



جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مسح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :

☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل

☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبت لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

تم الوقوف على الطبيعة بناء على أرشاد أقرار طالب التنفيذ دون أدنى مسئولية على المكتب

عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية والغربية

◻ تم الوقوف على الطبيعة بناء على إرشاد وأقرار طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 ◻ عمود كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ◻ خارج الملكية ◻ في الجهة الشرقية والغربية

مستكشف بلدى

An aerial photograph of a desert landscape. A red line is drawn vertically across the center of the image, likely indicating a path or a boundary. The terrain is arid and sandy, with some sparse vegetation and small structures visible in the distance.

مستكشف الامانة

An aerial photograph showing a road and surrounding terrain. A red line is drawn vertically along the road, highlighting a specific area of interest. The terrain is a mix of green vegetation and brown, arid-looking ground.

المصور الجوي

An aerial photograph showing a coastal area. A red line is drawn vertically across the image, likely indicating a specific feature or boundary. The image is labeled 'المصور الجوي' (Aerial Photo) in the top right corner.

صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
1	410289.40	2885537.54	5	410163.07	2884378.36
2	410315.93	2885522.97	6	410158.28	2884400.00
3	410231.58	2884629.23	7		
4	410226.34	2884607.04	8		

بموجب الطبيعة	
أرض فضاء	بطول (١١٤٥,٠٧) متر
أرض فضاء	بطول (٢٢,٨٣ + ٨٩٧,٦٨ ٢٣٧,٢٣) متر
أرض فضاء	بطول (٣,٢٧) متر
أرض فضاء	بطول (٢٢,١٢) متر
(٢م (٤٠٥٧٢,٠٢)	

الاتجاه
الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	حرم المسار الثاني بطول (١١٤٥,٠٧) متر
الجنوب	حرم المسار الاول + المحل المسمى بطن الحصان بطول (٢٢,٨٣ + ٨٩٧,٦٨ / ٣٣٧,٢٣) متر
الشرق	ملك الزامل وشركاة بطول (٣٠,٢٧) متر
الغرب	ملك الجليلي ملك الجابر وعرض (١٥-) متر ملك عبدالعزير ملك شارع عرض (١٥-) متر ملك الجليلي ملك شارع عرض (١٥-) متر ملك الخليلي ملك العبد المسمى بشارع الملكة العرشين (٣٠-) متر ملك شارع عرض (٢٠-) متر ملك شارع عرض (١٥-) متر ملك الخليلي ملك العبد المسمى بشارع الملكة العرشين (٣٠-) متر ملك شارع عرض (٢٢,١٢) متر
المساحة	(٤٠٥٧٢,٠٢) ٢م

الاتجاه
الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

بطول (١١٤٥,٠٧) متر	
ن الحسان بطول (٢٢,٨٣ + ٨٩٧,٦٨ ٢٣٧,٢٣) متر	
بطول (٣٠,٢٧) متر	
بطول (٢٢,١٢) متر	من عرض (١٥) متر من مساحت العرش (٣٥) متر
	٢م (٤٠,٥٧٢)

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

بطول (۱۱۴۵,۰۷)متر
بطول ($\frac{۲۲,۸۳}{۲۳۷,۲۳}, \frac{۸۹۷,۶۸}{۲۳۷,۲۳}$)متر
بطول (۳۰,۲۷)متر
بطول (۲۲,۱۲)متر
۲م (۴۰۵۷۲,۰۲)

الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	410289.40	2885537.54
2	410315.93	2885522.97
3	410231.58	2884629.23
4	410226.34	2884607.04

الشرقيات	5
410163.07	6
410158.28	7
	8

المشاليات
2884378.36
2884400.00

