

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	روض الجواء
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٥٤
رقم المخطط	٥١٣٦/ق
رقم الصك	٤٦٣٣.١٠٠٣٢٥٩
تاريخ الصك	١٤٤٢/٠٦/٠٦هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٤,٢٠	٣٤,٢٠	مطابق	حوش (سليمان الغانم المقام على القطعة رقم ٥٣)	قطعة رقم ٥٣
جنوب	٣٣,٠٠	٣٣,٠١	٠,٠١م	شارع عرض ٢٠,٠٠م	شارع عرض ٥٠,٠٠م
شرق	٢٠,٤٠	٢٠,٤٠	مطابق	حوش (عبد الله بن حنيش المقام على القطعة رقم ٥٢)	قطعة رقم ٥٢
غرب	٢١,٠٠	٢١,٠٠	مطابق	حوش (مقام على القطعة رقم ٥٦)	قطعة رقم ٥٦
المساحة	٢٦٩٥,٥٢	٢٦٩٥,٥٢م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2935419.328	357706.866			
2	2935449.867	357722.271			
3	2935440.155	357740.217			
4	2935410.414	357725.885			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورافق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- ٨- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١٠- مشتعلات الموقع كالتالي: ☐ أرض سكنية مسورة
- ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

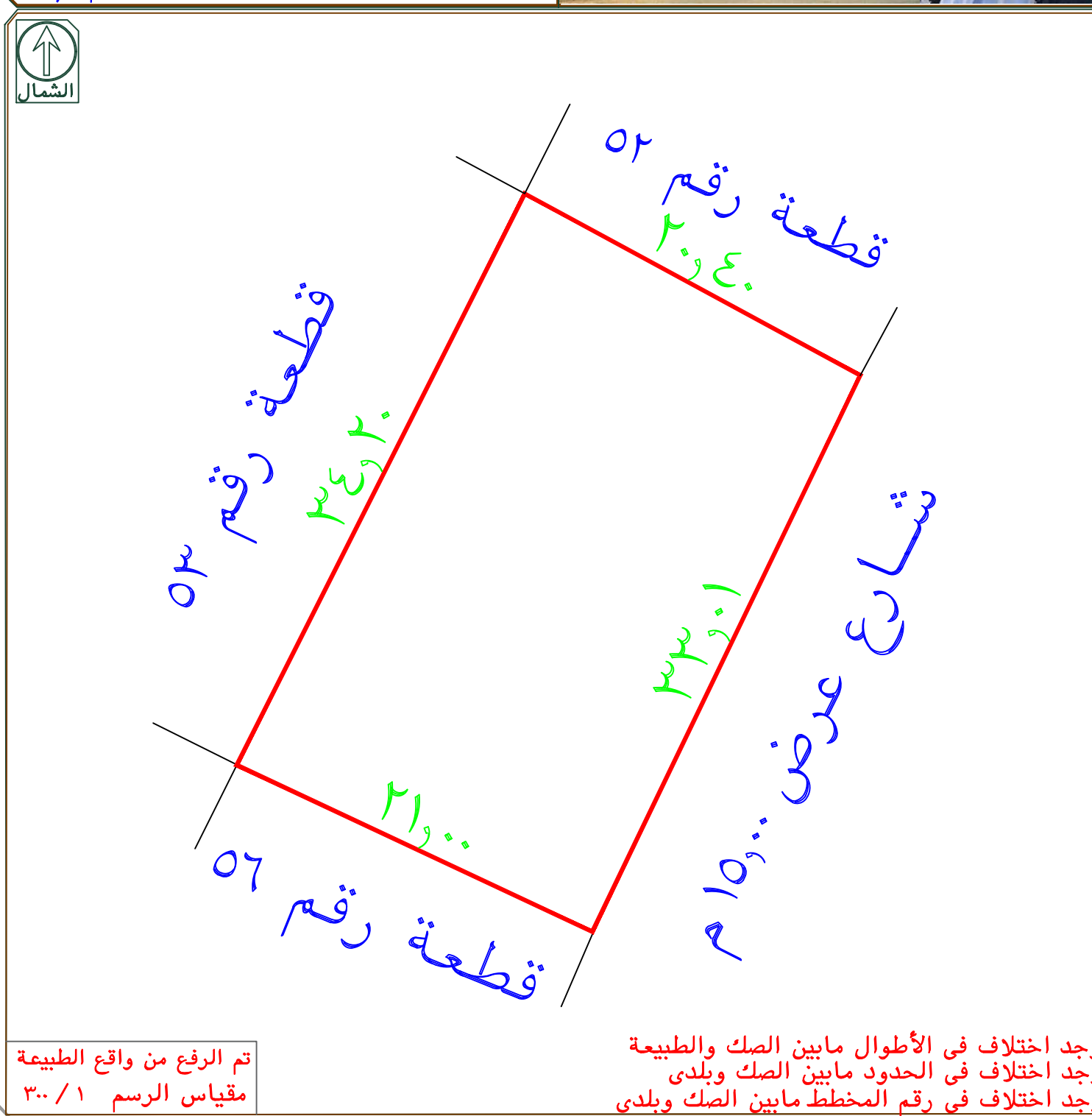
تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٤/٣٦هـ



صور من الطبيعة
توضح الموقع

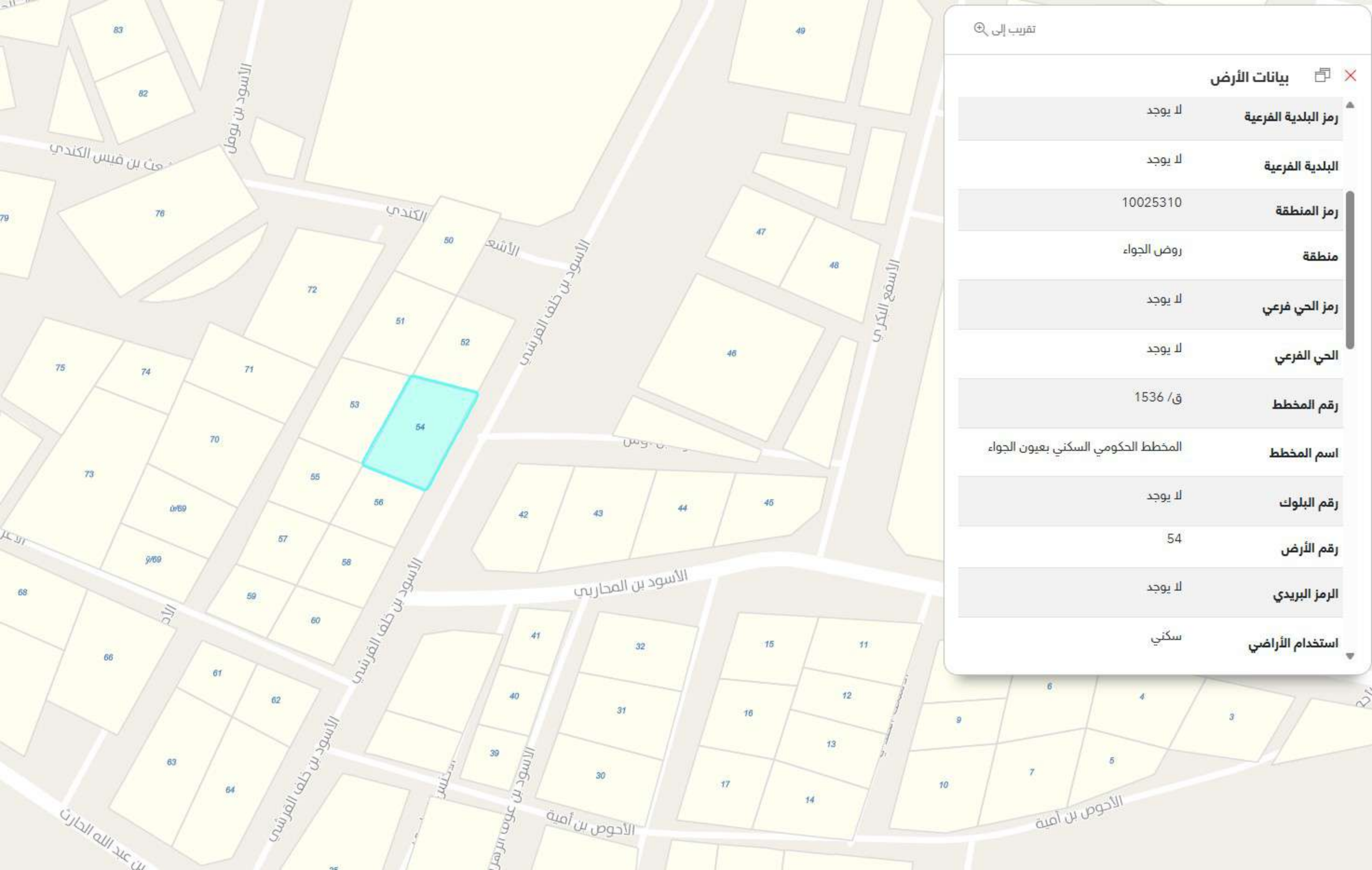


صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الأطوال ما بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك وبلدي
يوجد اختلاف في رقم المخطط ما بين الصك وبلدي



تقريب إلى

بيانات الأرض

لا يوجد	رمز البلدية الفرعية
لا يوجد	البلدية الفرعية
10025310	رمز المنطقة
روض الجواء	منطقة
لا يوجد	رمز الحي فرعي
لا يوجد	الحي الفرعي
ق/ 1536	رقم المخطط
المخطط الحكومي السكني بعيون الجواء	اسم المخطط
لا يوجد	رقم البلوك
54	رقم الأرض
لا يوجد	الرمز البريدي
سكني	استخدام الأراضي



عيون الجواء, روض الجواء

32°

بحث عن موقع

47

✕ -

100000

حي روض الجواء , عيون الجواء

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

100000

الإستعمال التفصيلي

-

رقم القطعة

54

رقم المخطط

ق/ 1536

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

HTML report

Survey Master: V3.1.O

1. Project info

Project: 014 ~ القصيم-روض الجواء
 Surveyor: GMT+03:00
 Description: m
 Zone: 9/21/25 3:19 PM
 Export length unit:
 Creat time:

3^NNWGS84

2. datum

No

datum:

134918.309

Use a geoid model:

2973186.584

a:

UTM

1/f:

38

Projection:

N

area:

0.000

hemisphere:

No

Project height:

No

Use seven parameters:

No

Plane correction:

Height fitting:

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
------------	-------	-------	-----------------------	--------------------------

No data

4. WithBase point

Base: Base:pl

Point ID	name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
		764578.5869	26°12'43.70802"			0.000
	Base:pl	3046167.8588	43°40'55.88470"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		665.056	665.056			0.000

Survey point

Point ID	name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
		764693.2966	26° 12'44.25633"	0.009	16.711	Base:pl	0.010	10.0	Fixed	2.600	
2	pl	357706.866	2935419.328	0.009	15.863				1	9/21/25	
		656.010	656.010	0.007	-9.046	24.753	0.835	38		3:22 PM	
		357722.271	2935449.867"	0.009	21.249	Base:pl	0.010	10.0	Fixed	2.600	
3	p2	277863.339	43°23'48.830.913"	0.009	5.043				1	9/21/25	
		655.392	655.392	0.006	-9.664	23.882	0.835	38		3:23 PM	
		277843.621	262348827.568"	0.007	25.753	Base:pl	0.013	10.0	Fixed	2.600	
4	E.pole	357725.885	2935410.414"	0.007	4.896				1	9/21/25	
		654.630	654.630	0.016	-10.426	28.212	0.839	32		3:25 PM	

times

-End-
