

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢٠١٠٥٠٦٠٠٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٧/١٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	.
أسم المالك	.
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	الجزء المفروز رقم ٣٢٥١
رقم المخطط	٢٣/١٥/١ ب
المساحة	٢٥٤٢,٤٧
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	مخطط الامير عبدالله الفيصل
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

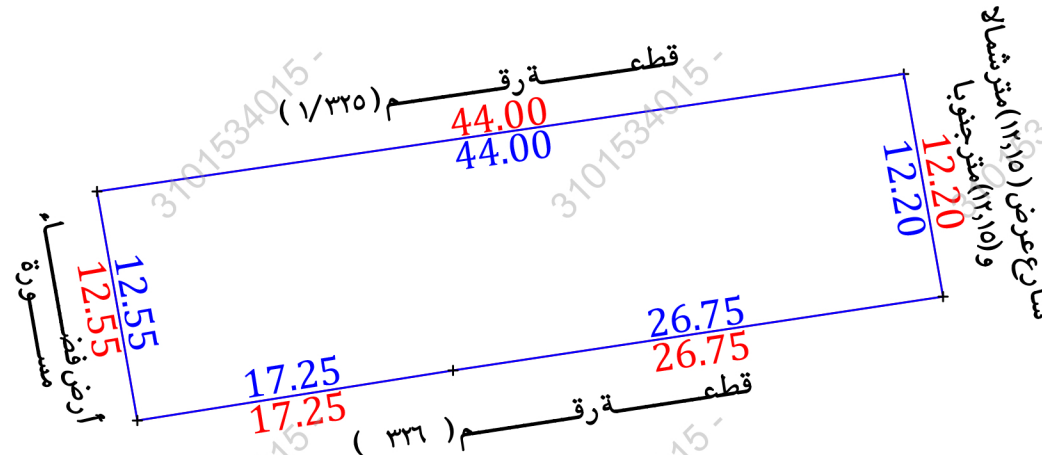


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٥/١٠/٢١ م
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	مهندس سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693
info@vision.en.com	

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتداخلات

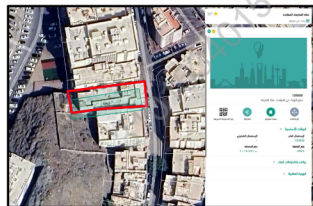
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات هذا التقرير المساحي لا يعتمد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة: الصك (الجزء المفروز رقم ٣٢٥١) المستكشفات (١/٣٢٥)
- أسم الحى: الصك (مخطط الامير عبدالله الفيصل) المستكشفات (البعادة)
- الحدود: **الشمالي:** الصك (الجزء المفروز رقم ٣٢٥١ حوش بداخله) المستكشفات (قطعة رقم ٧٣٥)
- الغربي:** الصك (مساحة ثلاثة أدوار + مبيتات) المستكشفات (أرض فضاء مسورة)

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشاليات	الشرقيات	الشاليات
1	2370508.68	588649.37	5	2370508.83
2	2370496.67	588651.50	6	2370496.67
3	2370492.68	588625.05	7	2370492.68
4	2370489.98	588608.01	8	2370489.98

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	الجزء المفروز رقم ٣٢٥١ حوش بداخله مساحة ثلاثة أدوار + مبيتات	الشمال	قطعة رقم (١/٣٢٥) بطول (٤٤,٠٠) متر
الجنوب	القطعة رقم (٣٢١) مساح أربعة أدوار + مبيتات	الجنوب	قطعة رقم (٣٢١) بطول (١٧,٢٥ + ٣٦,٧٥) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,١٥) متر شمالا و (١٢,٢٥) متر جنوبا	الشرق	شارع عرض (١٢,١٥) متر شمالا و (١٢,٢٥) متر جنوبا
الغرب	جدار	الغرب	أرض فضاء مسورة
المساحة	٢٥٤٢,٤٧ م	المساحة	٢٥٤٢,٤٧ م