

# نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| رقم الوثيقة   | ٣٦.٦٣٢٠٠٣٤٨٤      |
| تاريخ الوثيقة | ٢٧ / ٠٥ / ١٤٤٥ هـ |
| مصدرة         | وزارة العدل       |
| هوية المالك   |                   |
| أسم المالك    |                   |
| نسبة الملكية  | ١٠٠ %             |

تفاصيل العقار

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| رقم القطعة | ٣٧٧                                                  |
| رقم المخطط | ٦ / ٢١ / ١ ج                                         |
| المساحة    | ٢٤٤٠,٠٠                                              |
| نوع العقار | قطعة الارض                                           |
| الحى       | المخطط العام للضفة الغربية بالعريزية تقسيم رقم ( ١ ) |
| المدينة    | مكة المكرمة                                          |

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٥ / ١١ / ٢٠٢٥ م    | عبدالمجيد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

الاتجاه

بموجب الصك

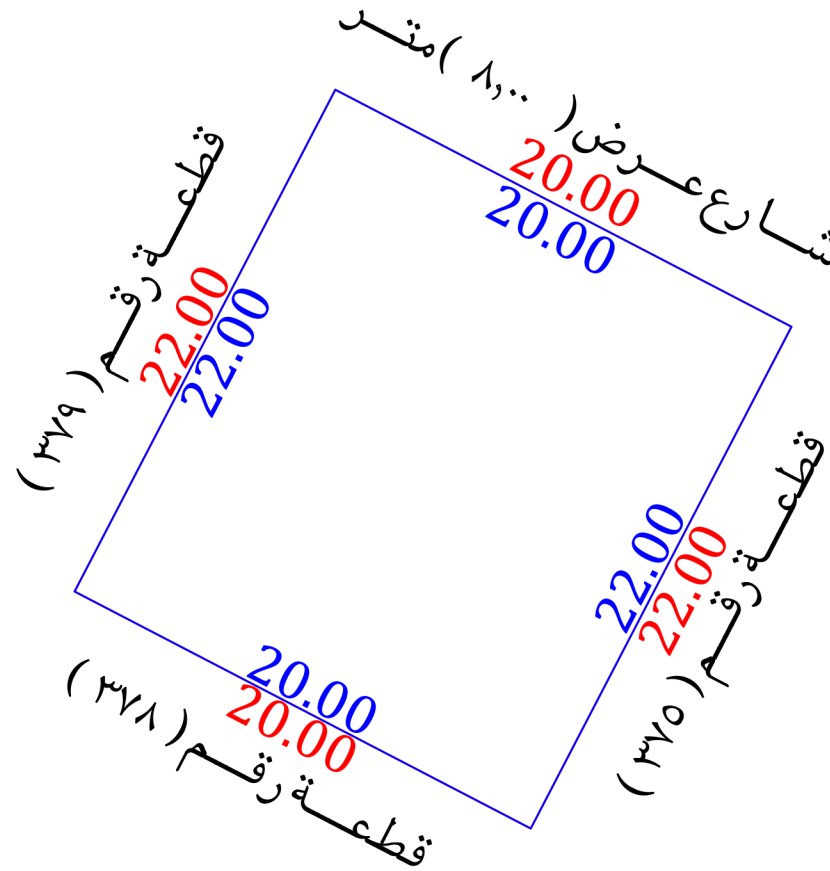
الاتجاه

بموجب الطبيعة

|         |                           |                    |         |                           |                    |
|---------|---------------------------|--------------------|---------|---------------------------|--------------------|
| الشمال  | قطعة رقم ( ٣٧٩ )          | بطول ( ٢٢,٠٠ ) متر | الشمال  | قطعة رقم ( ٣٧٩ )          | بطول ( ٢٢,٠٠ ) متر |
| الجنوب  | قطعة رقم ( ٣٧٥ )          | بطول ( ٢٢,٠٠ ) متر | الجنوب  | قطعة رقم ( ٣٧٥ )          | بطول ( ٢٢,٠٠ ) متر |
| الشرق   | شارع عرض ( ١٠,٠٠ ) متر    | بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر | الشرق   | شارع عرض ( ٨,٠٠ ) متر     | بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر |
| الغرب   | قطعة رقم ( ٣٧٨ )          | بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر | الغرب   | قطعة رقم ( ٣٧٨ )          | بطول ( ٢٠,٠٠ ) متر |
| المساحة | ( ٤٤٠,٠٠ م <sup>٢</sup> ) |                    | المساحة | ( ٤٤٠,٠٠ م <sup>٢</sup> ) |                    |



حدالصك  
حدالطبيعة



للوصول للموقع



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

هل يوجد تدخل فى الأصل

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

اسم الحى: الصك ( المخطط العام للضفة الغربية بالعريزية تقسيم رقم ١ )

مستكشف مكة ( حى الجامعه )

رقم المخطط: الصك ( ٦ / ٢١ / ١ ج ) المستكشفات ( ٦ / ٢١ / ١ ج )

الحدود:

الشرقى: الصك ( شارع عرض ١٠,٠٠ متر )

الطبيعة ( شارع عرض ٨,٠٠ متر )

منصة بلدى ( شارع عرض ٦,٠٠ متر )

مضخة دفاع مدنى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

|                |              |                |             |
|----------------|--------------|----------------|-------------|
| صور من الطبيعة | المصور الجوى | مستكشف الامانة | مستكشف بلدى |
|                |              |                |             |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى | الشرقيات   | الشماليات   | الارتفاع | الشرقيات | الشماليات |
|---------------------------------------------|------------|-------------|----------|----------|-----------|
| 1                                           | 589661.386 | 2366890.642 | 5        |          |           |
| 2                                           | 589679.134 | 2366881.421 | 6        |          |           |
| 3                                           | 589668.990 | 2366861.899 | 7        |          |           |
| 4                                           | 589651.243 | 2366871.120 | 8        |          |           |