

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٢٠٢١٩٠٢٠٨٥٧
تاريخ الوثيقة	٢١ / ٠١ / ١٤٤٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٦ / ٥٨٢
رقم المخطط	٤٩١ / ٣ ب / ع
المساحة	٢٥٠٠,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	النهضة
المدينة	جدة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	VISION Engineering Consulting فَجْن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	مفاز العربية للاستشارات المهنية

حدالصك
حدالطبيعة

شارع عرض (١٠٠) متر

قطعة رقم (٥٨٤)
25.00
25.00

قطعة رقم (٥٨٣)
20.00
20.00

قطعة رقم (٥٨٠)
25.00
25.00

للاطلاع على الموقع

☐ لا ☒ نعم
☐ لا ☒ نعم
☐ لا ☒ نعم
☒ لا ☐ نعم
☒ لا ☐ نعم
☒ لا ☐ نعم
☐ لا ☒ نعم
☐ لا ☐ نعم
☐ لا ☒ نعم

- هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات
 رقم القطعة: الصك (٥٨٢/٤٦) المستكشفات (٥٨٢)
 رقم المخطط: الصك (٣/٤٩١/ب/ع) منصة بلدي (ع/ب/٣/٤٩١) مستكشف جدة (ع/٣/٤٩١)
 الحدود:
 الشرقي: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 المستكشفات والطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)

صندوق خدمات هاتف: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الشرقية

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٥٨٤)	الشمال	بطول (٢٥,٠٠)متر
		5	2391032.62	513737.23	1	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٥٨٠)	الجنوب	بطول (٢٥,٠٠)متر
		6	2391038.06	513761.63	2	بطول (٢٠,٠٠)متر	شارع عرض (١٠,٠٠)متر	الشرق	بطول (٢٠,٠٠)متر
		7	2391018.54	513765.99	3	بطول (٢٠,٠٠)متر	قطعة رقم (٥٨٣)	الغرب	بطول (٢٠,٠٠)متر
		8	2391013.10	513741.58	4	(٥٠٠,٠٠)م		المساحة	