

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٤٢٠١٥٠٠٦٤٢٥	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠١/٠٣ هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٤/٥٠٠	
رقم المخطط	٧١/٧/١	
المساحة	٢م٤٩٧,٠٠	
نوع العقار	قطعة الارض السكنية	
الحى	المسلفة	
المدينة	مكة المكرمة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/٢٦ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك
حدالطبيعة

قطعة رقم (٥٠٠/٥)
25.00
25.00

شارع عمر بن الخطاب (١٥٠٠٠ م)
20.00
20.00

قطعة رقم (٥٠٠/٣)
24.80
24.80

جزء من القطعة رقم (٢٥٠)
20.00
20.00

للاطلاع على الموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم

٥- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☒ نعم

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات

■ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ اسم الحى: الصك (المسقلة)

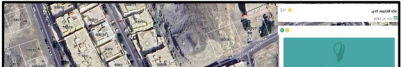
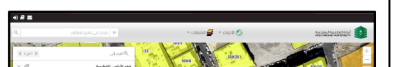
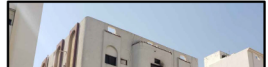
■ رقم المخطط: الصك (٧١/٧/١)

■ الحدود:

■ الغربى: الصك (قطعة رقم ٣٥)

■ المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٣٥)

■ صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	قطعة رقم (٥٠/٥)	طول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٥٠/٥)	الشمال
		5	2365203.827	586180.327	1	قطعة رقم (٥٠/٣)	طول (٢٤,٨٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٥٠/٣)	الجنوب
		6	2365211.512	586204.117	2	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق
		7	2365185.255	586187.749	3	جزء من القطعة رقم (٣٥)	طول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٥)	الغرب
		8	2365192.867	586211.352	4	(٤٩٧,٠٠ م)		المساحة	(٤٩٧,٠٠ م)	المساحة