

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة

٩٦٠٦٨٤٠٠٢٨٧٢

تاريخ الوثيقة

مصدرة

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

بدون

رقم المخطط

٥١٨

المساحة

٢٠٧٢,٠٠٠

نوع العقار

قطعة أرض

الحى

الملز

المدينة

الرياض

شعار الشركة

ختم الشركة

تاريخ أعداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

الاتجاه

الشمال

الشرق

الغرب

الجنوب

المساحة

بموجب الصك

جار

وزارة الشؤون الاجتماعية

شارع عرض (١٠٠٠) متر

شارع عرض (١٠٠٠) متر

شارع عرض (١٠٠٠) متر

الاتجاه

الشمال

الشرق

الغرب

الجنوب

المساحة

بموجب الطبيعة

القطعة رقم (١٣)

أملك حكومية

شارع عرض (١٠٠٠) متر

القطعة رقم (١٥)

(٢٠٧٢,٠٠٠) م٢



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الحدود: الشمال: الصك (جار) المستكشفات (القطعة رقم ١٣)

الجنوب: الصك (جار) المستكشفات (القطعة رقم ١٥)

الاطوال: الغرب: الصك (٨٠٠) متر الطبيعة (٢٠٧٢,٠٠٠) متر

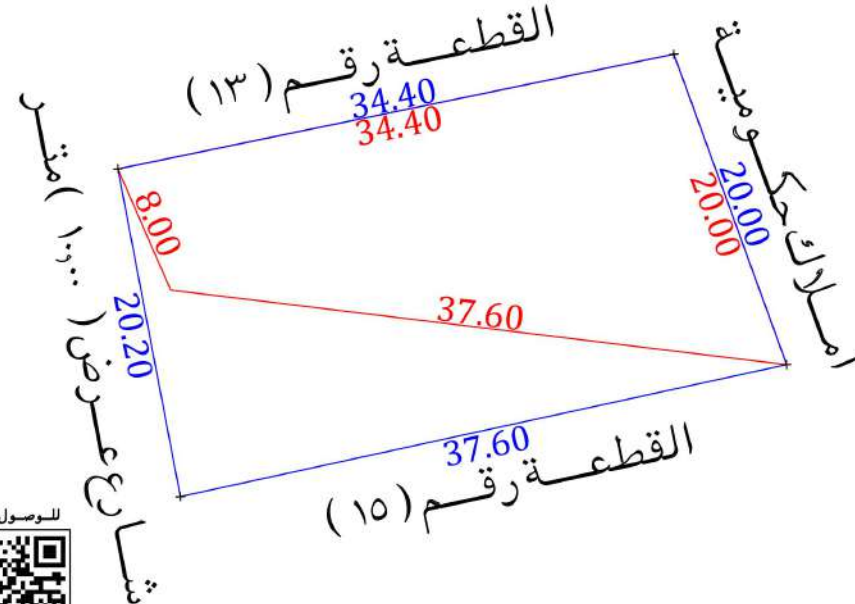
المساحة: الصك (٧٢,٠٠٠) م٢ الطبيعة (٧٢,٠٠٠) م٢ حسابيا (٤٧,٠٠٢) م٢

رقم القطعة: الصك (بدون) المستكشفات (١٤)

بحسب تطابق إجمالي المساحة المذكورة في الصك وكذلك مساحة الطبيعة فان الضلع

الغربي تم ذكره في الصك خطأ (٨٠٠) مترا والصحيح (٢٠٧٢,٠٠٠) متر

للوصول للموقع



مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	675106.64	2727265.48	5
2	675113.47	2727246.68	6
3	675076.73	2727238.69	7
4	675072.95	2727258.53	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	جار بطول (٣٤,٤٠) متر	الشمال	القطعة رقم (١٣) بطول (٣٤,٤٠) متر
الشرق	وزارة الشؤون الاجتماعية بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	أملك حكومية بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٨٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٢٠) متر
الجنوب	جار بطول (٣٧,٦٠) متر	الجنوب	القطعة رقم (١٥) بطول (٣٧,٦٠) متر
المساحة	(٢٠,٧٢,٠٠٠) م٢	المساحة	(٢٠,٧٢,٠٠٠) م٢