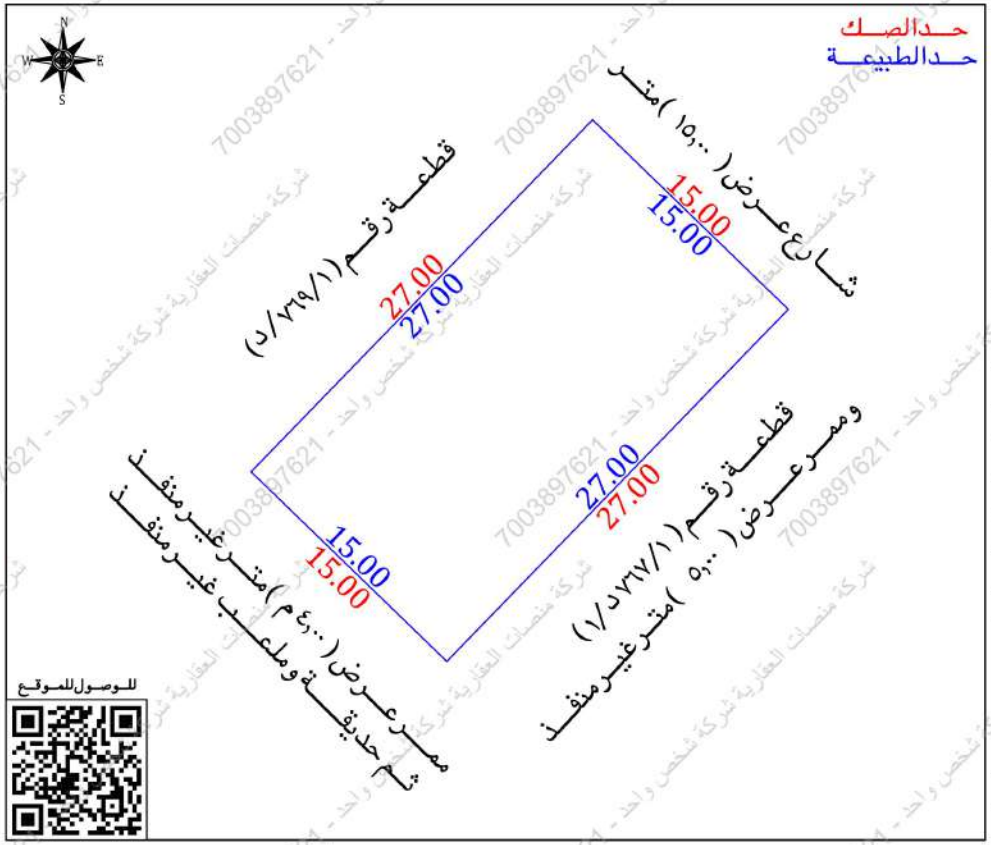
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٩٣٩٧٤٠٠١٥٣٣
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٧٦٨/١ د
رقـم المخطط	٢٧٤٦
المسـاحـة	٤٠٥م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	عريض
المـدينـة	الرياض

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الجنوبى : الصك (حديقة وملعب)
الطبيعة (ممر عرض ٤,٠٠ م غير منفذ ثم حديقة وملعب غير منفذ)

الشرقى : الصك (قطعة رقم ٧٦٧ وممر ٥,٠٠ م)
الطبيعة (قطعة رقم ٧٦٧/١ د/١ وممر عرض ٥,٠٠ م غير منفذ)

الغربى : الصك (قطعة رقم ٧٦٩)
الطبيعة (قطعة رقم ٧٦٩/١ / د)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (١٥,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (١٥,٠٠) متـر
الجنـوب	حديقـة وملعـب	بطـول (١٥,٠٠) متـر	الجنـوب	ممر عرض (٤,٠٠) متر غير منفذ ثم حديقة وملعب غير منفذ	بطـول (١٥,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٧٦٧) وممـر (٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٧,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٧٦٧/١ د/١) وممر عرض (٥,٠٠) متـر غيـر منفـذ	بطـول (٢٧,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٧٦٩)	بطـول (٢٧,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٧٦٩/١ / د)	بطـول (٢٧,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٤٠٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٠٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
العمق	الشـرقيـات	الشمـاليـات	العمق	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	677030.14	2706447.04	5		
2	677011.35	2706427.66	6		
3	677000.58	2706438.10	7		
4	677019.37	2706457.48	8		

شركة منصات العقارية شركة شخص واحد - 7003897621