



إنفاذ Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنّيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100



www.infath.gov.sa



infath_sa
infathauctions



شركة بن سعيدان للخدمات العقارية

تعتبر شركة بن سعيدان للخدمات العقارية إحدى شركات مجموعة عبدالله محمد بن سعيدان وأولاده العقارية، حيث تقدم حلولاً عقارية شاملة تشمل خدمات الوساطة، إدارة المزادات، وإدارة الأملاك العقارية، بالإضافة إلى شراء وبيع الأراضي والعقارات، وإدارة وتأجير المجمعات السكنية والتجارية.

نحن نؤمن بأهمية تقديم خدمات متميزة تتماشى مع رؤية المملكة 2030، مع التركيز على تحقيق الصدق والشفافية في جميع تعاملاتنا، مما يعكس التزامنا بتلبية احتياجات السوق المتنامية بخبرة وكفاءة عالية. نسعى جاهدين لبناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا وشركائنا، ملتزمين بتقديم أعلى معايير الخدمة لتحقيق تطلعاتهم واحتياجاتهم.



www.bin-saedan.com



011 453 3333



@bin_saedan_res

مزاد رواسي نجد



تعلن شركة بن سعيدان للخدمات العقارية عن البيع بالمزاد العلني ويأشرف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الثلاثاء 2025/12/23م



12:00 مساءً



نهاية المزاد

الخميس 2025/12/25م



04:30 إلى 05:20 مساءً



منصة سومتك للمزادات



بيان العقارات

| نوع العقار | المدينة | الحي | المساحة م ² | رقم المنحط | رقم القطعة | رقم الصك | رقم طلب التنفيذ | مبلغ المشاركة |
|--------------------|---------|--------------|------------------------|------------|------------|--------------|------------------|---------------|
| عمارة سكنية تجارية | الرياض | المربع | 1,489.04 | 1392 | 13/205 | 360606000584 | 4020145000733860 | 200,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | الملز | 470.27 | 1064 | 155 | 610117042766 | 403094500005065 | 50,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | الملز | 521 | 1079 | 109 | 711015001883 | 403094500011998 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | ظهرة البديعة | 500 | ب/1638 | 3897 | 360662002307 | 403094700054513 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | ظهرة البديعة | 400 | د/2008 | 6/651 | 310108052496 | 402014400728006 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | بدر | 375 | 2805 | 2554/2 | 214007006608 | 401014100052550 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | عكاظ | 300 | 3235 | 2/1008 | 210208009917 | 403094600031379 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | عكاظ | 300 | 3235 | 1008/1 | 710208009916 | 403094600031379 | 40,000 |
| فيلا سكنية | الرياض | اليمامة | 262.5 | 1201 | 290 | 910122044262 | 40309450000340 | 10,000 |
| دور سكني | الرياض | الشميسي | 108 مشاع بنسبة 50% | 1239 | - | 260610002265 | 403094600025310 | 5,000 |



شارع الأمير عبدالرحمن بن عبدالعزيز

01

تفلق المزايدة
على العقار

05:20 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

- العقار عبارة عن : عمارة سكنية تجارية مكونة من دور أرضي + دور أول + دور ثاني + ملحق علوي + ملحق أرضي
- الملحق الأرضي مكون من : غرفة حارس + دورة مياه بسقف شينكو 8 م) لم يتم احتسابه
- الدور الأرضي مكون من : مطبخ + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الأول مكون من : 12 مكتب + مطبخ + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الثاني مكون من : 12 مكتب + مطبخ + دورتين مياه + 4 شقق :
- شقتين مكونة من مجلس + صالة + 3 غرف نوم + مطبخ + 3 دورات مياه - ■ شقتين مكونة من مجلس + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون مكتبين + مطبخ + دورتين مياه خرسانية + 2 بيت شهر (50 م) + مستودع شينكو (60 م)

شارع بعرض 10 م
شمالاً
قطعة رقم 1 / 29 / 205
جنوباً
وقطعة رقم 2 / 29 / 205
شرقاً
شارع بعرض 30 م
غرباً
قطعة رقم 14 / 2025

الحدود

| | | | |
|------------|--------------------|------------------------|--------------|
| النوع | عمارة سكنية تجارية | المساحة م ² | 1,489.04 |
| رقم الصك | 360606000584 | الاستخدام | سكني - تجاري |
| رقم المخطط | 1392 | الحي | المربع |
| رقم القطعة | 13 / 205 | مبلغ المشاركة | 200,000 ج.د. |

شمالاً بطول 50 م
جنوباً بطول 50 م
شرقاً بطول 29.7 م
غرباً بطول 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف بمساحة الأرض بين الصك والبوابة مساحة الصك 1489.04 م² والبوابة 1490.64 م²
- يوجد غرفة كهرباء داخل حدود العقار في الجهة الشمالية

أقرب المعالم

طريق الملك فهد 1.4 كم
محطة مترو الجوازات 1.1 كم
طريق الوشم 600 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



02

تفلق المزايدة
على العقار

05:10 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

- العقار عبارة عن : فيلا مكونة من دور أرضي ودور أول وملحق أرضي
- الدور الأرضي : مجلس + مقلط + صالة + غرفتين نوم + مطبخ + دورتين مياه
- الدور الاول مكون من : غرفتين نوم + مطبخ + مستودع + دورة مياه
- الملحق الأرضي مكون من : غرفة + دورة مياه
- يوجد مظلة شينكو (15 م) لم يتم احتسابها

| | |
|--------|--------------------------------|
| شمالاً | جزء من القطعة رقم 150 |
| جنوباً | شارع بعرض 10 م |
| شرقاً | الجزء الشرقي من القطعة رقم 155 |
| غرباً | قطعة رقم 156 |
| شمالاً | بطول 14.6 م |
| جنوباً | بطول 15 م |
| شرقاً | بطول 31.45 م |
| غرباً | بطول 31.45 م |

الحدود

الأطوال

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 610117042766 |
| رقم المخطط | 1064 |
| رقم القطعة | 155 |
| المساحة م ² | 470.27 |
| الاستخدام | سكني - تجاري |
| الحي | الملز |
| مبلغ المشاركة | 50,000 ج.د. |

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف بمساحة الارض بين الصك والبوابة مساحة الصك 470.27 م² - البوابة 494.90 م²
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق

أقرب المعالم

طريق صلاح الدين الایوبي
2.1 كم

طريق الجامعة
300 م

طريق الفرزدق
90 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



03

تفلق المزايدة
على العقار

05:05 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من : دورين + ملحق علوي
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + مستودع + دورتين مياه
- الدور الأول مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفة نوم + مستودع + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون من : غرفة + دورة مياه

شمالاً قطعة رقم 106
جنوباً شارع بعرض 10 م
شرقاً شارع بعرض 15 م
غرباً قطعة رقم 108
شمالاً بطول 27 م
جنوباً بطول 23 م
شرقاً بطول 21 م
غرباً بطول 21 م

الحدود

الأطوال

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 711015001883 |
| رقم المخطط | 1079 |
| رقم القطعة | 109 |
| المساحة م ² | 521 |
| الاستخدام | سكني |
| الحي | الملز |
| مبلغ المشاركة | 40,000 ج.د. |

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المذكور في الصك عن المذكور في البوابة المكانية حيث ان المذكور حسب الصك (109) وحسب البوابة المكانية (103)
- يوجد اختلاف في رقم المخطط بين المذكور في الصك عن المذكور في البوابة المكانية حيث ان المذكور حسب الصك (1079) وحسب البوابة المكانية (618)
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق

أقرب المعالم

طريق عمر بن الخطاب
300 م



طريق علي بن ابي طالب
270 م



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



05:00 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

04

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا مكونة من : دورين وملحق علوي وملحق أرضي
- الدور الأرضي عبارة عن : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الدور الأول عبارة عن : 4 غرف + صالة + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق الأرضي عبارة عن : مجلس + غرفة + مطبخ + دورتين مياه + مستودع شينكو 8م
- الملحق العلوي عبارة عن : دورة مياه + مستودع شينكو 20م
- يوجد مظلة شينكو في الإرتداد الجانبي والخلفي لم يتم إحتسابها

شمالاً قطعة رقم 3895
جنوباً جزء من القطعة رقم 3899
شرقاً شارع بعرض 12 م
غرباً قطعة رقم 3898

الحدود

شمالاً بطول 25 م
جنوباً بطول 25 م
شرقاً بطول 20 م
غرباً بطول 20 م

الأطوال

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 360662002307 |
| رقم المخطط | ب / 1638 |
| رقم القطعة | 3897 |
| المساحة م ² | 500 |
| الاستخدام | سكني |
| الحي | ظهرة البديعة |
| مبلغ المشاركة | 40,000 ٳ |

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق
- يوجد اختلاف بالحد الجنوبي بين الصك والمستكشف الجغرافي

أقرب المعالم

طريق المدينة المنورة 180 م
محطة مترو طريق عائشة بنت ابي بكر 2.1 كم
طريق حمزه بنت عبدالمطلب 1.5 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:55 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

- العقار عبارة عن : فيلا تتكون من (دورين مفصولة + ملحق علوي + ملحق أرضي)
- الدور الأرضي يتكون من : مجلس + غرفة طعام + صالة - 3 غرف + دورتين مياه
- الدور الأول يتكون من : مجلس + غرفة طعام + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي يتكون من : غرفة + دورة مياه + مطبخ + صالة بسقف من الشينكو
- الملحق الأرضي يتكون من : مطبخ + مستودع

شمالاً شارع بعرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 635
شرقاً قطعة رقم 650
غرباً شارع بعرض 30 م

الحدود

شمالاً بطول 20 م
جنوباً بطول 20 م
شرقاً بطول 20 م
غرباً بطول 20 م

الأطوال

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 310108052496 |
| رقم المخطط | د / 2008 |
| رقم القطعة | 6 / 651 |
| المساحة م ² | 400 |
| الاستخدام | سكني - تجاري |
| الحي | ظهرة البديعة |
| مبلغ المشاركة | 40,000 ج.د |

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق

أقرب المعالم

محطة مترو طريق
عائشة بنت أبي بكر
1.5 كم



طريق ابن الجوزي
170 م



طريق المدينة المنورة
1.1 كم



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

عقود الإيجار



06

تفلق المزايدة
على العقار

04:50 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دورين + شقة في الدور الأول + ملحق أرضي + ملحق علوي)
 - الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الدور الأول مكون من : 3 غرف + دورتين مياه
 - شقة الدور الأول مكونة من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الملحق العلوي مكون من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
 - الملحق الأرضي مكون من : مشب بسقف من الشينكو + مستودع بسقف الشينكو في الارتداد الغربي

شمالاً
القطعة رقم 2553
شارع بعرض 20 م
جنوباً
القطعة رقم 2554 / 1
شرقاً
القطعة رقم 2552
غرباً

الحدود

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 214007006608 |
| رقم المخطط | 2805 |
| رقم القطعة | 2554 / 2 |
| المساحة م ² | 375 |
| الاستخدام | سكني |
| الحي | بدر |
| مبلغ المشاركة | 40,000 ₪ |

شمالاً
بطول 12.50 م
جنوباً
بطول 12.50 م
شرقاً
بطول 30 م
غرباً
بطول 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظة

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي العرفق

أقرب المعالم

مستشفى دله
6.5 كم

طريق ديراب
5 كم

طريق الامام مسلم
150 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:45 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

العقار عبارة عن : فيلا دوبلكس مكونة من (دورين + ملحق علوي)
- الدور الأرضي : مقسم إلى " قسمين " ، القسم الأول مكون من : صالة + مجلس + مطبخ - غرفة + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : غرفتين + مطبخ + دورة مياه
- الدور الأول بمدخل مستقل : مكون من صالة + مجلس + مقلط + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي شقة مكونة من : صالة + مطبخ + غرفة + دورة مياه

| | | | |
|------------|---|------------------------|--|
| النوع | فيلا سكنية | المساحة م ² | 300 |
| رقم الصك | 210208009917 | الاستخدام | سكني |
| رقم المخطط | 3235 | الحي | عكاظ |
| رقم القطعة | 2 / 1008 | مبلغ المشاركة | 40,000 ج.د. |
| الحدود | شمالاً : شارع بعرض 18 م جنوباً : جزء من القطعة رقم 1009 شرقاً : ممر بعرض 6 م غرباً : قطعة رقم 1 / 1008 | الأطوال | شمالاً : بطول 10 م جنوباً : بطول 10 م شرقاً : بطول 30 م غرباً : بطول 30 م |

معلومات إضافية

ملاحظة

- الأرض غير مفرزة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في حدود العقار بين الصك والرفع المساحي والمستكشفات حيث أن الحدود حسب الصك (شمالاً : شارع عرض 18 م ، شرقاً : شارع عرض 6 م ، جنوباً : جزء من القطعة رقم 1009) وحسب الرفع المساحي (شمالاً : شارع عرض 17 م ، شرقاً : شارع عرض 5 م) وحسب المستكشفات (شمالاً : شارع عرض 18 م ، شرقاً : شارع عرض 6 م ، جنوباً : قطعة رقم 1009/2)
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

مستشفى الإمام عبد الرحمن
الفرعي
2.7 كم

طريق ديارب الفرعي
3.3 كم

طريق النفود
600 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



08

تفلق المزايدة
على العقار

04:40 مساءً
2025/12/25

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا " دوبلكس " تتكون من (دورين منفصلة + شقة في الملحق العلوي)
- الدور الأرضي : " قسمين " القسم الأول مكون من : مجلس + غرفة + مطبخ + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الدور الأول : " قسمين " القسم الأول مكون من : مجلس + غرفة + مطبخ صغير + دورة مياه ، القسم الثاني مكون من : صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه
- الملحق العلوي عبارة عن " شقة " تتكون من : مجلس + صالة + مطبخ + غرفة + دورتين مياه

| | | | | | |
|------------|--------------|------------------------|----------|--------|------------------------|
| النوع | فيلا سكنية | المساحة م ² | 300 | الحدود | شمالاً شارع بعرض 18 م |
| رقم الصك | 710208009916 | الاستخدام | سكني | جنوباً | جزء من القطعة رقم 1009 |
| رقم المخطط | 3235 | الحي | عكاظ | شرقاً | قطعة رقم 1008 / 2 |
| رقم القطعة | 1008 / 1 | مبلغ المشاركة | 40,000 € | غرباً | قطعة رقم 1010 |

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في وصف الحد الجنوبي بين المذكور في الصك عن المذكور في مخطط الأمانة والرفع المساحي ، حيث أن وصف الحد الجنوبي حسب الصك (جزء من القطعة رقم 1009) ، وحسب مخطط الأمانة والرفع المساحي (القطعة رقم 1009/1)
- هام : حسب افادة المكتب الهندسي : الشارع شمالي حسب الصك : (شارع عرض 18 م) ، على الطبيعة (شارع عرض 17 م) ، وحسب المستكشفات (شارع عرض 18 م)

أقرب المعالم

مستشفى الإمام عبد الرحمن
الفرعي
2.7 م

طريق ديراب الفرعي
3.3 كم

طريق النفود
550 م

الأطوال
شمالاً بطول 10 م
جنوباً بطول 10 م
شرقاً بطول 30 م
غرباً بطول 30 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04:35 مساءً

2025/12/25

تفلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا مكونة : من (دورين + ملاحق أرضية + ملحق علوي + مظلة)
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + صالة + مطبخ + 3 غرف + دورة مياه
- الدور الأول مكون من: صالة + 4 غرف + دورتين مياه
- الملاحق الأرضية مكونة من : مطبخ + مستودع + دورتين مياه
- الملحق العلوي بسقف من الشينكو مكون من : غرفة + مستودع + دورة مياه

شمالاً
قطعة رقم 287
جنوباً
قطعة رقم 291
شرقاً
شارع بعرض 12 م
غرباً
قطعة رقم 289

الحدود

شمالاً
بطول 17.50 م
جنوباً
بطول 17.50 م
شرقاً
بطول 15 م
غرباً
بطول 15 م

الأطوال

| | |
|------------------------|--------------|
| النوع | فيلا سكنية |
| رقم الصك | 910122044262 |
| رقم المخطط | 1201 |
| رقم القطعة | 290 |
| المساحة م ² | 262.5 |
| الاستخدام | سكني |
| الحي | اليمامة |
| مبلغ المشاركة | 10,000 ٪ |

معلومات إضافية

ملاحظة

- يوجد اختلاف في رقم المخطط المذكور بالصك عن مخططات الأمانة ، حيث ان المذكور بالصك " مخطط رقم 1201 " وحسب مخططات الأمانة " مخطط رقم 1483 "

أقرب المعالم

طريق ال فريان
1.5 كم

طريق الدائري الجنوبي
750 م

طريق الملك فهد
1.5 كم

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



10

تفلق المزايدة
على العقار

2025/12/25

04:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن مبنى مكون من : دور أرضي + ملحق علوي
- الدور الأرضي مكون من : مجلس + مقلط + 3 غرف + مطبخ + دورتين مياه
- الملحق العلوي مكون من : غرفة + دورة مياه

شمالاً ممر بعرض 6 م
جنوباً ممر بعرض 6 م
شرقاً ملك جار
غرباً ممر بعرض 6 م

الحدود

شمالاً بطول 8.15 م
جنوباً بطول 7.85 م
شرقاً بطول 12.45 م
غرباً بطول 14.45 م

الأطوال

108 البيع مشاع لنسبة 50%
سكني
الشميسي
مبلغ المشاركة 5,000 ٺ

المساحة م²
الاستخدام
الحي
مبلغ المشاركة

دور سكني
رقم الصك 260610002265
رقم المخطط 1239
رقم القطعة -

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

معلومات إضافية

ملاحظة

- العقار مشاع بنسبة 50%
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

أقرب المعالم

مستشفى الحمادي
2.4 كم



طريق المدينة المنورة
240 م



طريق الملك فهد
400 م



الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني (سومتك للمزادات)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فوزًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمرکز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في منصة سومتك للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد (رواسي نجد) والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية

يقام المزاد

منصة سومتك للمزادات  إلى الخميس 25 ديسمبر 2025 م  من الساعة 04:30 - 05:20 مساءً
من الثلاثاء 23 ديسمبر 2025 م  الساعة 12:00 مساءً

للتواصل والاستفسار

 0501090408
 0510400400

وكيل البيع القضائي شركة بن سعيدان للخدمات العقارية

رقم الموافقة 5760 رخصة وكيل البيع /45020092 رخصة فال /4200000272