نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٦٦١٥١٠٠٠٦٢٨٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٤/١٤هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	—
رقـم المخطط	—
المسـاحـة	٢٥٣٠٠م٢
نـوع العقـار	كـامل المزرعـة
الحـى	العبسة
المـدينـة	عنيزة

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4031088731

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/٠٩ م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ■
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ■

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ■ أرض زراعية ■

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الارض غير معرفة على المستكشفات

العقار عبارة عن ارض فضاء زراعية بها عدة ملاحق

اسم الحى : الصك (العبسة) المستكشفات (الرحمانية)

المساحة : الصك (٢٥٣٠٠,٠٠)م٢ الطبيعة (٢٣٢٣٨,١٥)م٢

الحدود : الجنوبى : الصك (شارع عرض ٦,٠٠م بين ملك المنهى وملك حمود الموسى)
الطبيعة (شارع مختلف العروض من ٤,٠٠م الى ٦,٠٠م)
المستكشفات (غير معرف)

الاطوال : الشمالى : الصك (٩٥,٣٠ + ٥,٠٠ + ١١,٢٠ + ٢٨,٠٠)م
الطبيعة (٢٤,٤٧ + ٦٩,٨٣ + ٤,٤١ + ١١,٤١ + ٢٧,٨٦)م

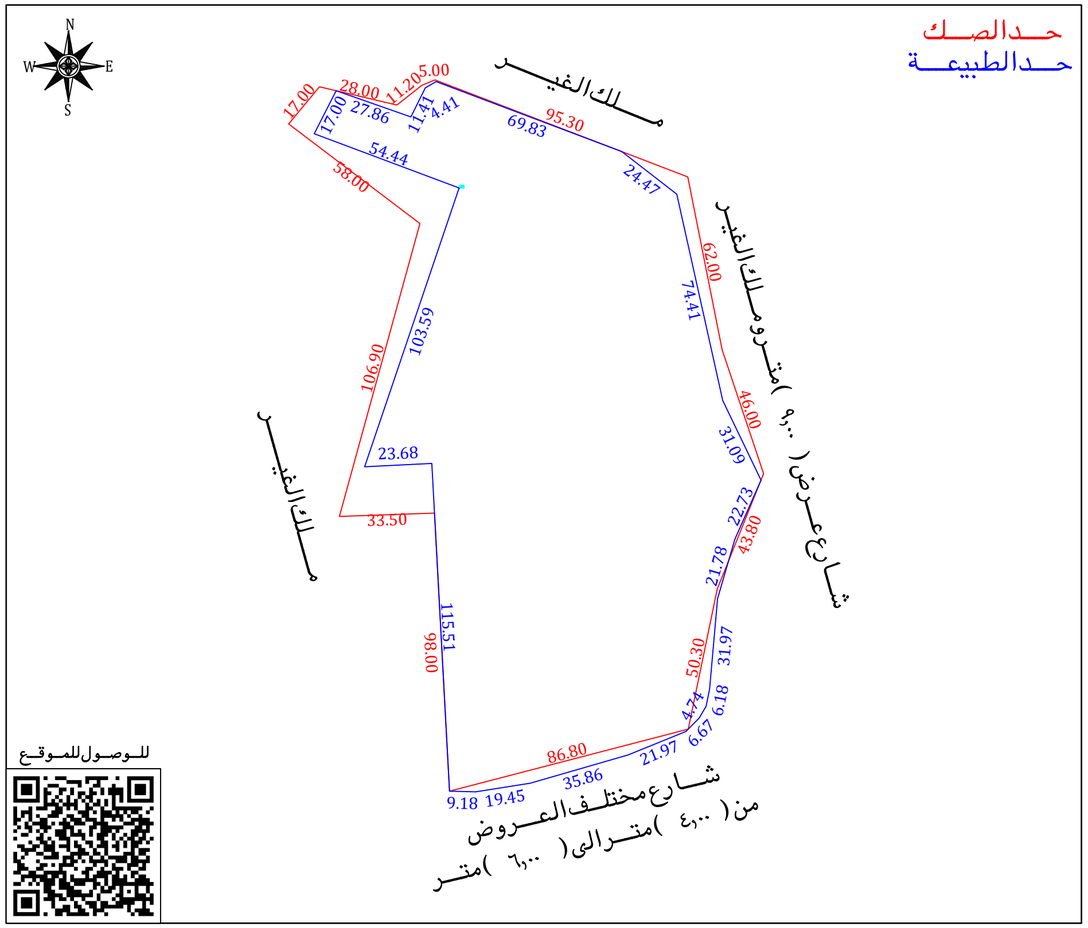
الجنوبى : الصك (٨٦,٨٠)م
الطبيعة (٢١,٩٧ + ٣٥,٨٦ + ١٩,٤٥ + ٩,١٨)م

الشرقى : الصك (٦٢,٠٠ + ٤٦,٠٠ + ٤٣,٨٠ + ٥٠,٣٠)م
الطبيعة (٧٤,٤١ + ٣٦,٠٩ + ٢٢,٧٣ + ٢١,٧٨ + ٣١,٩٧ + ٦,١٨ + ٤,٧٤ + ٦,٦٧)م

الغربى : الصك (١٧,٠٠ + ٥٨,٠٠ + ١٠٦,٩٠ + ٣٣,٥٠ + ٩٨,٠٠)م
الطبيعة (١٧,٠٠ + ٥٤,٤٤ + ١٠٣,٥٩ + ٢٣,٦٨ + ١١٥,٥١)م

اعمدة ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشرقية

تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى



للـوصـول للمـوقـع

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة
الشمـال	مـلك عبدالله العلـى القرعـاوى بطـول (٩٥,٣٠ + ٥,٠٠ + ١١,٢٠ + ٢٨,٠٠)متـر	الشمـال	مـلك الغيـر بطـول (٢٤,٤٧ + ٦٩,٨٣ + ٤,٤١ + ١١,٤١ + ٢٧,٨٦)متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٦,٠٠)متـر بين مـلك المنهـى ومـلك حمود المـوسى بطـول (٨٦,٨٠)متـر	الجنـوب	شـارع مختلـف العـروض من (٤,٠٠)متـر الى (٦,٠٠)متـر بطـول (٢١,٩٧ + ٣٥,٨٦ + ١٩,٤٥ + ٩,١٨)متـر
الشـرق	شـارع عـرض (٩,٠٠)متـر ومـلك عبدالله القرعـاوى بطـول (٦٢,٠٠ + ٤٦,٠٠ + ٤٣,٨٠ + ٥٠,٣٠)متـر	الشـرق	شـارع عـرض (٩,٠٠)متـر ومـلك الغيـر بطـول (٧٤,٤١ + ٣٦,٠٩ + ٢٢,٧٣ + ٢١,٧٨ + ٣١,٩٧ + ٦,١٨ + ٤,٧٤ + ٦,٦٧)متـر
الغـرب	وقف الحسون والهديان والجطيلى وملك المنهى المصبر بطـول (١٧,٠٠ + ٥٨,٠٠ + ١٠٦,٩٠ + ٣٣,٥٠ + ٩٨,٠٠)متـر	الغـرب	مـلك الغيـر بطـول (١٧,٠٠ + ٥٤,٤٤ + ١٠٣,٥٩ + ٢٣,٦٨ + ١١٥,٥١)متـر
المساحة	(٢٥٣٠٠,٠٠)م٢	المساحة	(٢٣٢٣٨,١٥)م٢

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

م	الشـرقيـات	الشمـاليـات	م	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	395178.797	2890865.777	14	395314.292	2890660.178
2	395186.517	2890880.917	15	395309.608	2890655.430
3	395212.803	2890871.692	16	395289.252	2890647.166
4	395217.869	2890881.919	17	395254.801	2890637.218
5	395221.690	2890884.129	18	395235.589	2890634.180
6	395287.028	2890859.500	19	395226.410	2890634.420
7	395306.380	2890844.518	20	395220.173	2890749.760
8	395322.570	2890771.888	21	395196.527	2890748.583
9	395336.031	2890743.866	22	395229.781	2890846.685
10	395326.824	2890723.087			
11	395320.742	2890702.168			
12	395317.934	2890670.319			
13	395316.682	2890664.270			