نمـــوذج قرار مســـاحـــى

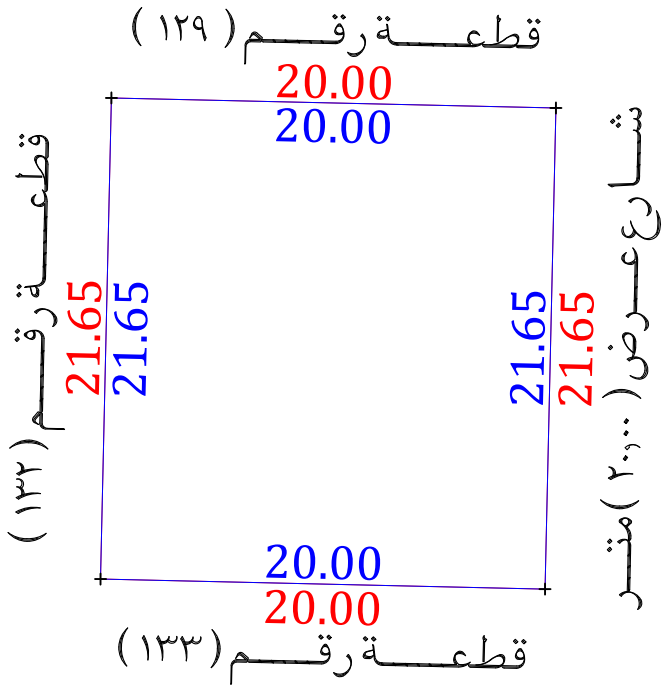
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٦٣٠٠٣٠٠٦١٧٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٥/٠١هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٣١
رقـم المخطط	٤٦١/ق
المسـاحـة	٤٣٣,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض السكنية
الحـى	الـذيبيـة
المـدينـة	ريـاض الخبـراء

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/١٠ م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظـات

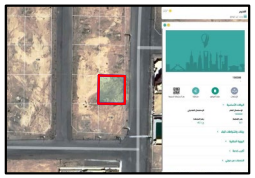
الحدود: الشرقى: الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١٦,٠٠ متر)

صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة
الشمـال	قطعـــة رقـــم (١٢٩) بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـــة رقـــم (١٢٩) بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (١٣٣) بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـــة رقـــم (١٣٣) بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر بطـول (٢١,٦٥) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر بطـول (٢١,٦٥) متـر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (١٣٢) بطـول (٢١,٦٥) متـر	الغـرب	قطعـــة رقـــم (١٣٢) بطـول (٢١,٦٥) متـر
المسـاحـة	(٤٣٣,٠٠) م٢	المسـاحـة	(٤٣٣,٠٠) م٢

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	315768.91	2879646.18	5		
2	315788.91	2879645.73	6		
3	315788.42	2879624.08	7		
4	315768.42	2879624.54	8		