

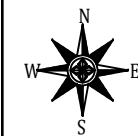
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢١٤٠٠٧٠٠٦٦٠٨
تاريخ الوثيقة	١١ / ١٥ / ١٤٤٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢ / ٢٥٥٤
رقم المخطط	٢٨٠٥
المساحة	٢٣٧٥,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	بدر
المدينة	الرياض

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فِجِن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ٠٩ / ١٨ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢٥٥٣) بطول (١٢,٥٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (٢٥٥٣) بطول (١٢,٥٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (١٢,٥٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (١٢,٥٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١/٢٥٥٤) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١/٢٥٥٤) بطول (٣٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٥٥٢) بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١/٢٥٥٢) بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٣٧٥,٠٠) م ^٢	المساحة	(٣٧٥,٠٠) م ^٢

للوصول للموقع



جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

- الملاحظات والاختلافات والتداخلات

نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الحدود:

الشمالى : الصك (قطعة رقم ٢٠٥٣) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١/٢٠٥٢)

الغربى : الصك (قطعة رقم ٢٠٥٢) المستكشفات (قطعة رقم ١/٢٠٥٢)

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية

مستكشف بلدى 	مستكشف الامانة 	المصور الجوى 	صور من الطبيعة 			
---	---	--	---	--	--	--

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الخط العرضي	الخط الطولي	الخط العرضي	الخط الطولي
1	672958.625	2713439.990	5		الشماليات
2	672976.694	2713463.938	6		الشماليات
3	672986.673	2713456.409	7		الشماليات
4	672968.603	2713432.461	8		الشماليات