

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	مروحي مساحي
الموقع	التظيم
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٥٨
رقم المخطط	٢١٩٠
رقم الصك	٣٦٠١٤٠٠٢٣٠٠
تاريخ الصك	

D . R . T

Dr. R. T. ENGINEERING CONSULTANTS
مهندسين محترفين في مجالات الهندسة المدنية والهندسة المعمارية
مهندسين محترفين في مجالات الهندسة المدنية والهندسة المعمارية
مهندسين محترفين في مجالات الهندسة المدنية والهندسة المعمارية

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	المحدود بموجب الصك	المحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠م
جنوب	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٦١	جزء من قطعتين رقم ٦١-٦٢
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	حد ملكية	قطعة رقم ٥٧
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٩	قطعة رقم ٥٩
المساحة	٦٠٠,٠٠ م ^٢	٦٠٠,٠٠ م ^٢	مطابق		

ش	شماليات	شرقيات
1	2745388.044	690265.398
2	2745408.227	690278.384
3	2745394.700	690299.408
4	2745374.517	690286.422

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
د. آر تي للاستشارات الهندسية و أوضح التالي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وإرفاق القرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تناخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلطة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار (البوابة المكشوفة) ☒ نعم ☐ لا
- ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- ٩- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتقات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء

١١- تم الرفع بنظام WGS-84-UTM38N واستخدام نظام إحداثيات
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه.
١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المقنن حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحي لا يمتد به في إثبات سلامة إجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال ومساحة وإحداثيات

النظم	تاريخ الإصدار	ملاحظات
النظم	١٤٤٧/٨/٣	ملاحظات

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	المحدود بموجب الصك	المحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠م
جنوب	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٦١	جزء من قطعتين رقم ٦١-٦٢
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	حد ملكية	قطعة رقم ٥٧
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٩	قطعة رقم ٥٩
المساحة	٦٠٠,٠٠ م ^٢	٦٠٠,٠٠ م ^٢	مطابق		

ش	شماليات	شرقيات
1	2745388.044	690265.398
2	2745408.227	690278.384
3	2745394.700	690299.408
4	2745374.517	690286.422



صورة من الطبيعة توضح الموقع صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠/١

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكشوفة