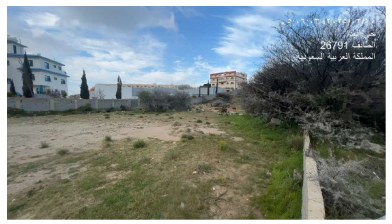
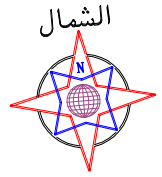
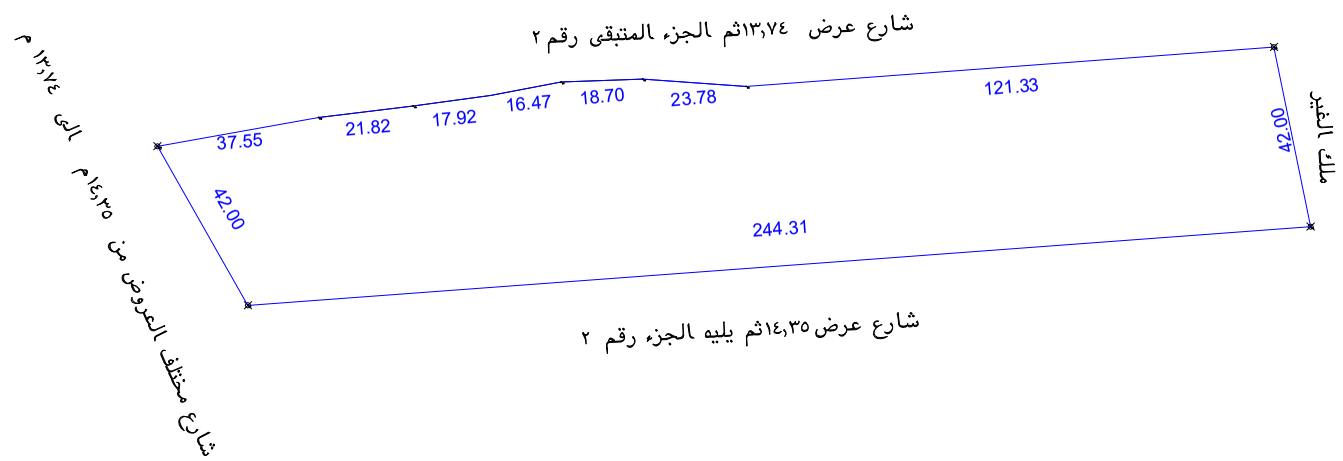
مصور جوى

صور من الطبيعة



الشمال





بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /	
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى	
	اسم		سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٣٢٠٧٠٥٠٠٨٧٦٠	تاريخه		مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	الطائف	الحى	العدا
	رقم المخطط		رقم القطعه	
	المنطقة		الشارع	
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام حسب الصك: زراعية			
المساحة	المساح/ المهندس			
	مديرالادارة			
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح			
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية			
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات			
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية			
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات		
	المهندس المساح	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٦-٠٨-١١	
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
	اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح		

شعار الشركة

الختم

-الصك غير مطابق للطبيعــه

- تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المالك
- يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات
- الموقع عبارة عن ارض زراعية
- تم ذكر اجمالى طول الضلع الشمالى خطأ فى الصك ٦٨,٧٩ م والصحيح هو ٦٨,٨م

- يوجد اختــلاف فــى اجمالى المساحة حيث وفقا للصك ١٠٦١٦,٨٢م٢ وفقا للطبيعه ١٠٦٠٦,٨٥م٢

- يوجد اختــلاف فــى طول الضلع الشمالى حيث وفقا للصك وفقا للطبيعه ١٩٧,٣

واجمالى طول الضلع ٦٨,٧٩

حد الــصــك

حد الطبيعة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2360945.6682	634977.6304	٩	2360982.1221	634956.8763
٢	2360963.7057	635221.2736	١٠		
٣	2361004.8808	635212.8470	١١		
٤	2360997.5074	635068.1347	١٢		
٥	2360995.8526	635091.8560	١٣		
٦	2360996.8273	635049.4456	١٤		
٧	2360991.3537	635015.5057	١٥		
٨	2360988.7215	634993.8429	١٦		

الاتجاه	بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع	بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٧٦,٥٣+١٢,٨٨+١٣,٠٢+٣٦,٤٨+٧٥,٦٨+٢٥,٠٥+٢٧,٢٤+١,٩٢ م واجمالى طول الضلع ٦٨,٧٩ م يحدها شارع عرض ١٣,٧٤ثم الجزء المتبقى رقم ٢	بـــطول ١٧,٩٢+١٦,٤٧+١٧,٨+٢٣,٧٨+١٢١,٣٣ م يحدها شارع عرض ١٣,٧٤ثم الجزء المتبقى رقم ٢
شــرق	بـــطول ٤٢ م يحدها ملك الغير	بـــطول ٤٢ م يحدها ملك الغير
جنوب	بـــطول ٥٤,٥٧+٥٤,٢٢+٤٧,٢٥+٣١,٣٦+٢٥,٦٥+٢٧,٧٧+٣,٥٩م واجمالى طول الضلع ٢٤٤,٣١م يحدها شارع عرض ١٤,٣٥ثم يليه الجزء رقم ٢	بـــطول ٢٤٤,٣١م يحدها شارع عرض ١٤,٣٥ثم يليه الجزء رقم ٢
غــرب	بـــطول ٤٢ م يحدها شارع مختلف العروض من ١٤,٣٥م الى ١٣,٧٤ م	بـــطول ٤٢ م يحدها شارع مختلف العروض من ١٤,٣٥م الى ١٣,٧٤ م
المساحه	١٠٦١٦,٨٢م٢	١٠٦٠٦,٨٥م٢