نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٢٠٧٠٦٠٠٥٩١٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧
رقم المخطط	بدون
المساحة	١٣٧٥١,٦٧ م٢
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الشفا
المدينة	الطائف

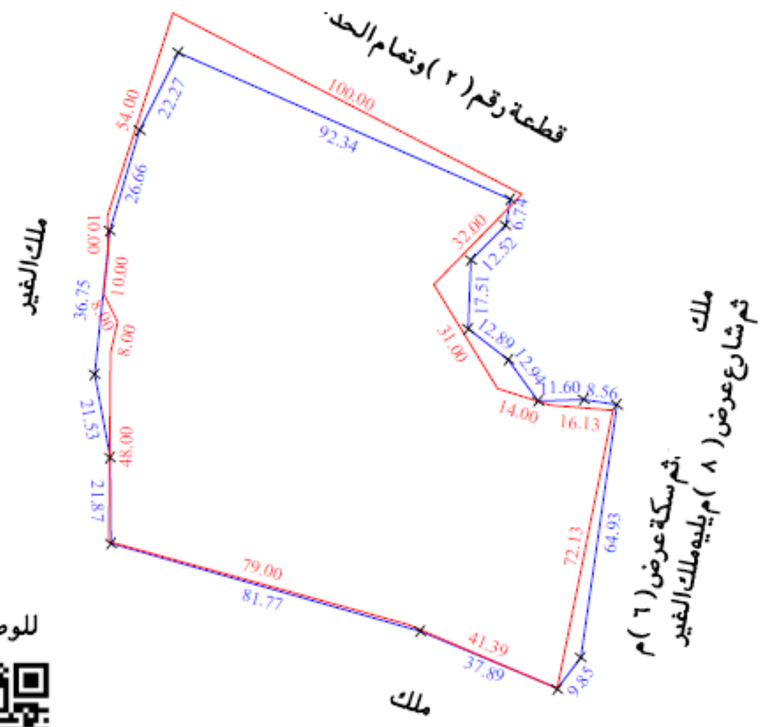
شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب: VISION Engineering Consulting — فجن للاستشارات الهندسية

الختم: فجن للاستشارات الهندسية — VISION Engineering Consulting 4030587371

تاريخ اعداد الكروكى	٢٧/٠٧/١٤٤٦هـ
اسم المهندس	
رقم الجوال	

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

اقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية تبين الاتى :

1 / نوع الصك : ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ زراعى ☐ اشغال عامة
2 / الارض على الطبيعة :
☐ مبنى قائم ☐ ارض فضاء ☐ ارض مسورة
☐ ارض مسورة وملاحق ☐ ارض زراعية ☐ اخرى
3 / طبيعة الارض : ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ اخرى
4 / قرار التحديد : ☐ مطابق ☐ غير مطابق
5 / المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
6 / التداخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☐ لا يوجد
7 / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال واحداثيات
8 / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة
9 / تم الربط باقرب نقطة ثابتة
10 / الارض غير معرفة فى مستكشف بلدى ومستكشف الطائف
11 / يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة حيث مساحة الصك (١٣٧٥١,٦٧) م٢ ومساحة الطبيعة (١٣٧٢٩,٣٦) م٢

الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢) وتمام الحد بطول (١٠٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢) وتمام الحد بطول (٩٢,٣٤) متر
الشرق	ملك ثم شارع عرض (٨) م يليه ملك الغير ثم سكة عرض (٦) م بطول (٣٢,٠٠ + ٣٦,٠٠ + ١٤,٠٠ + ١٦,١٣ + ٧٢,١٣) متر	الشرق	ملك ثم سكة عرض (٦) م ثم شارع عرض (٨) م يليه ملك الغير بطول (٦,٧٤ + ١٢,٥٢ + ١٧,٥١ + ١٢,٨٩ + ١٢,٩٤ + ١١,٦٠ + ٨,٥٦ + ٦٤,٩٣ + ٩,٨٥) متر
الغرب	ملك بطول (٤٨,٠٠ + ٨,٠٠ + ٨,٠٠ + ١٠,٠٠ + ١٠,٠٠ + ٥٤,٠٠) متر	الغرب	ملك بطول (٢٢,٢٧ + ٢٦,٦٦ + ٣٦,٧٥ + ٢١,٥٣ + ٢١,٨٧) متر
الجنوب	ملك الغير بطول (٤١,٣٩ + ٧٩,٠٠) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (٣٧,٨٩ + ٨١,٧٧) متر
المساحة	(١٣٧٥١,٦٧) م٢	المساحة	(١٣٧٢٩,٣٦) م٢

احداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات
1	637490.43	2331253.31	8	637517.56	2331201.04	15	637388.48	2331245.36
2	637489.21	2331246.68	9	637508.36	2331136.76	16	637396.04	2331270.71
3	637480.42	2331237.90	10	637502.42	2331128.90	17	637405.97	2331290.65
4	637479.72	2331220.40	11	637467.49	2331143.49			
5	637489.93	2331212.54	12	637388.82	2331165.76			
6	637497.51	2331202.04	13	637388.58	2331187.63			
7	637509.11	2331202.41	14	637384.67	2331208.81			