نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

٤٢٠١٢٥٠٠١٤٣٨	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات المالكين

اسم	سجل مدنى

بيانات القرار المساحى

المدينة	مكة المكرمة
الحى	المعابدة شعبة الاجابة
رقم المخطط	
رقم القطعه	

الاستخدام

اقـــــرار

جـــرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح المكتب
مكتب الباهر للاستشارات الهندسية
تبين الاتى:-

١- نوع الصك : ☐ زراعى ☐ سكنى ☐ اخرى
٢-الصك ينطبق على الطبيعة حدا وذرعا وعلى مسئولية المكتب
٣- قرار التحديد: ☐ مطابق ☑ غير مطابق ☐ عشوائى
٤- تم الربط باقرب نقطة ثابته للموقع من واقع الطبيعة
٥- مشتملات الموقع كالتالى :
٦- طبيعة الارض: ☑ جبيلة ☐ منبسطة ☐ وادى ☐ يمر بها خدمات
٧ - الارض على الطبيعة: ☐ مبترة ☐ غير مبترة ☑ قائم
٨ - المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☑ عشوائى
٩- تداخل مع ملكيات المجاورة : ☑ لايوجد ☐ يوجد
١٠ - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات
١١ - فى حال ان صك الملكية او احد اساسته تحت الدراسة وفق الاجراءات النظامية المتبعة او محل مكاتبات مع المقام السامى او الوزارة فتضاف ملاحظات الامانة او البلدية عليه بشكل واضح
١٢ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به اثبات سلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعه
١٣- يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 37

نقطه	شماليات	شرقيات		شماليات	شرقيات
١	2371715.672	586888.6558	٥	2371695.8282	586897.9162
٢	2371736.508	586904.7292	٦	2371695.6959	586884.6209
٣	2371734.1267	586910.947	٧		
٤	2371724.9114	586906.6408	٨		

مكتب الباهر للاستشارات الهندسية

اسم المكتب	مكتب الباهر للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	عبدالجليل عبدالحليم حواره	تاريخ الرفع المساحى	٩-٦-١٤٤٦
		هاتف	

الاتجاه	الحدود وابعاد الارض بموجب الصك
شمال	بـــطول ٤متر يحدها ارض جبلية
شرق	بـــطول ٥٤,٧٥متر يحدها سكة موصلة لعلو الجبل بعرض٣ م
جنوب	بـــطول ١٠,٨متر يحدها سكة غير نافذة بعرض٧,٥الى ٦,٥ م بموجب الصك
غـرب	بـــطول ١٤,٥٠+١,٤٥+٥٠متر يحدها ارض جبلية وتمام الحد الجار وتمام الحد الجار
المساحه	٦٢٧,٣٢م٢

الاتجاه	الحدود وابعاد الارض بموجب الطبيعة
شمال	بـــطول ٦,٦٦متر يحدها ارض جبلية
شرق	بـــطول ٣٠,٣٦+١٠,١٧متر يحدها سكة موصلة لعلو الجبل بعرض٣ م
جنوب	بـــطول١٣,٣متر يحدها سكة غير نافذة بعرض٧,٥الى ٦,٥ م بموجب الصك
غـرب	بـــطول ٢٦,٣٢+٢٠,٣٨متر يحدها ارض جبلية وتمام الحد الجار وتمام الحد الجار
المساحه	٥٠٠,٦٤م٢

ختم المكتب

الباهر
ترخيص رقم ٢٠٣٩/٠
للاستشارات الهندسية

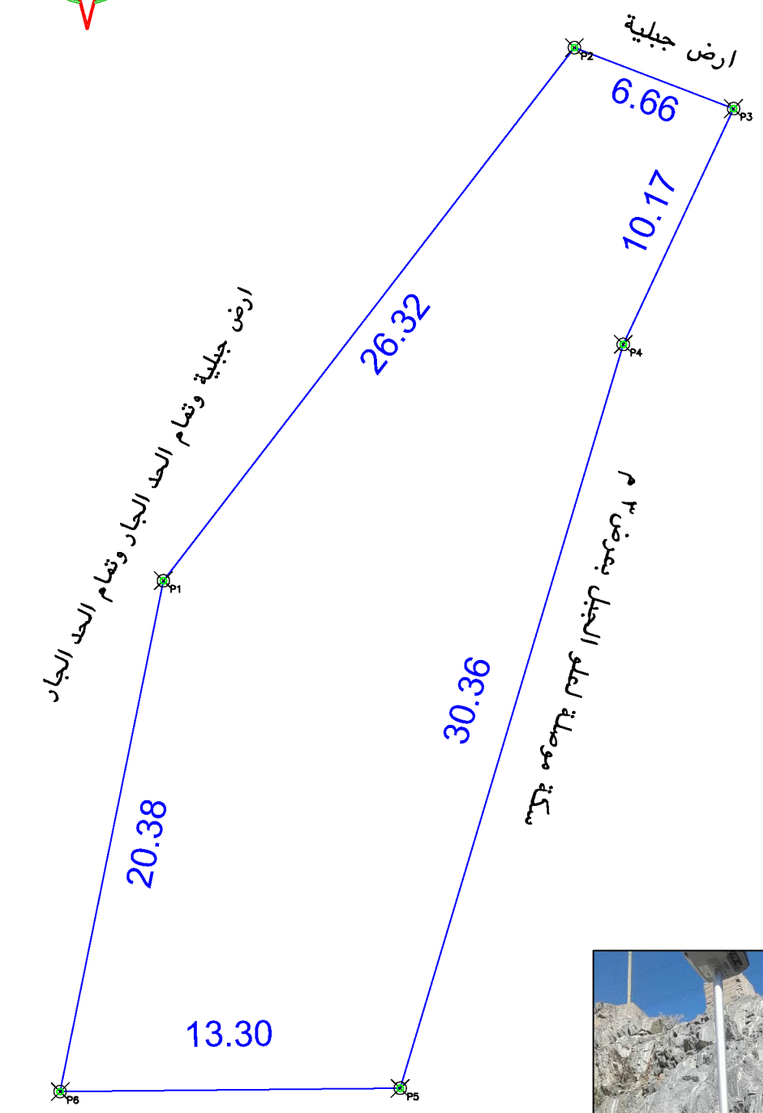
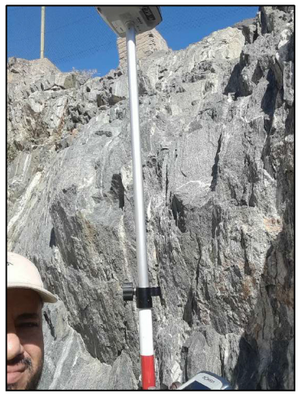
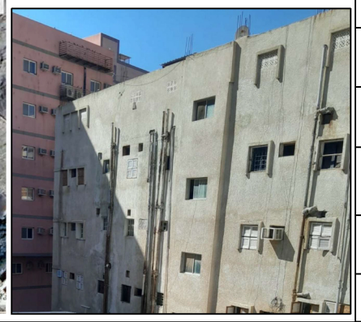
شعار المكتب

الباهر للإستشارات الهندسية
ALBAHER CONSULTING ENGINEERING

حد الـصـك
حد الطبيعة

الشمال

الموقع عبارة عن مبنى قائم
وجزء ارض جبلية



سكة غير نافذة بعرض٧,٥الى ٦,٥ م بموجب الصك