

مزاد
مخطط الصواري



إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنّيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100  www.infath.gov.sa  infath_sa
infathauctions 



شركة الثروة الأولى العقارية

شركة سعودية رائدة في السوق العقاري، مقرها الرياض ولديها فروع في مدينة الخبر ومدينة جدة، تأسست على يد نخبة من رجال الأعمال الخبراء بالمجال العقاري تشاركوا برؤية طموحة تسعى لبناء مستقبل زاهر لقطاع العقارات.

متخصصون في تنظيم المزادات العلنية والإلكترونية والتسويق المباشر.

بفريق عمل متكامل ومتخصص، يجمع بين الخبرة والشباب السعودي الطموح ويعملون بروح الفريق الواحد لتحقيق أهداف الشركة.

مزا^د مخطط الصواري



تعلمن شركة الثروة العقارية عن البيع بالمزاد العلني
وبإشراف من مركز الإسناد التصفية "إنفاذ"

يبدأ يوم الأحد الموافق 27 أبريل 2025م
حتى يوم الأربعاء الموافق 30 أبريل 2025م



الساعة 04:00 مساء

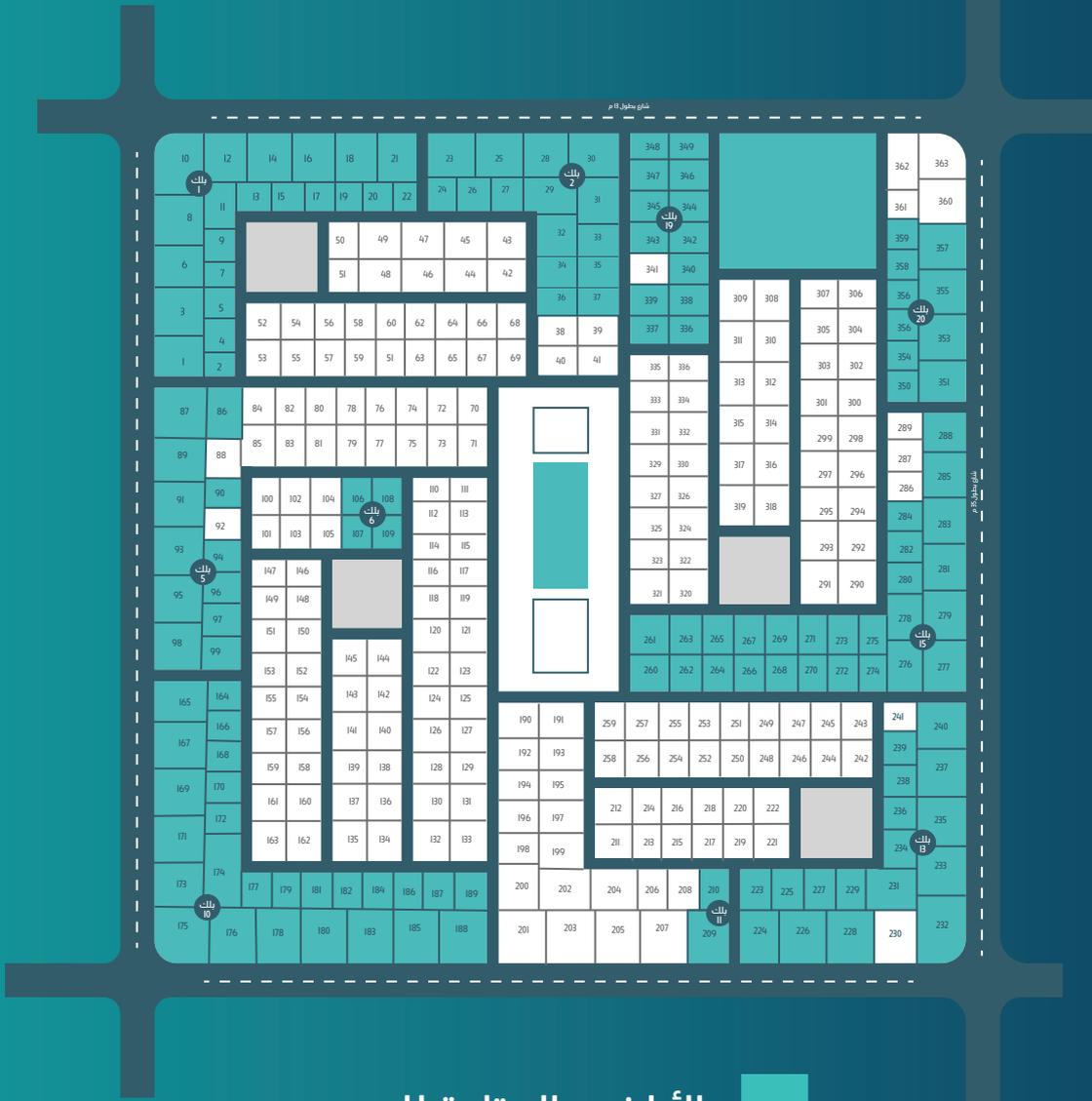


قاعة الملكات



الالكترونيًا عبر منصة سومتك





المرافق

-  مراكز صحية
-  مرافق تعليمية
-  مساجد
-  حدائق

الخدمات

-  طرق معبدة
-  شبكات
-  كهرباء

جدول الإغلاق

اليوم	التاريخ	رقم البلك	الكتيب
يوم الأحد	2025/04/27	بلك 2	
		بلك 5	
يوم الإثنين	2025/04/28	بلك 1	
		بلك 6	
		بلك 10	
		بلك 11	
		بلك 13	
يوم الثلاثاء	2025/04/29	بلك 15	
		بلك 20	
يوم الأربعاء	2025/04/30	بلك 19	
		المرفاق	

01

02

03

04



الأراضي المتاحة للبيع



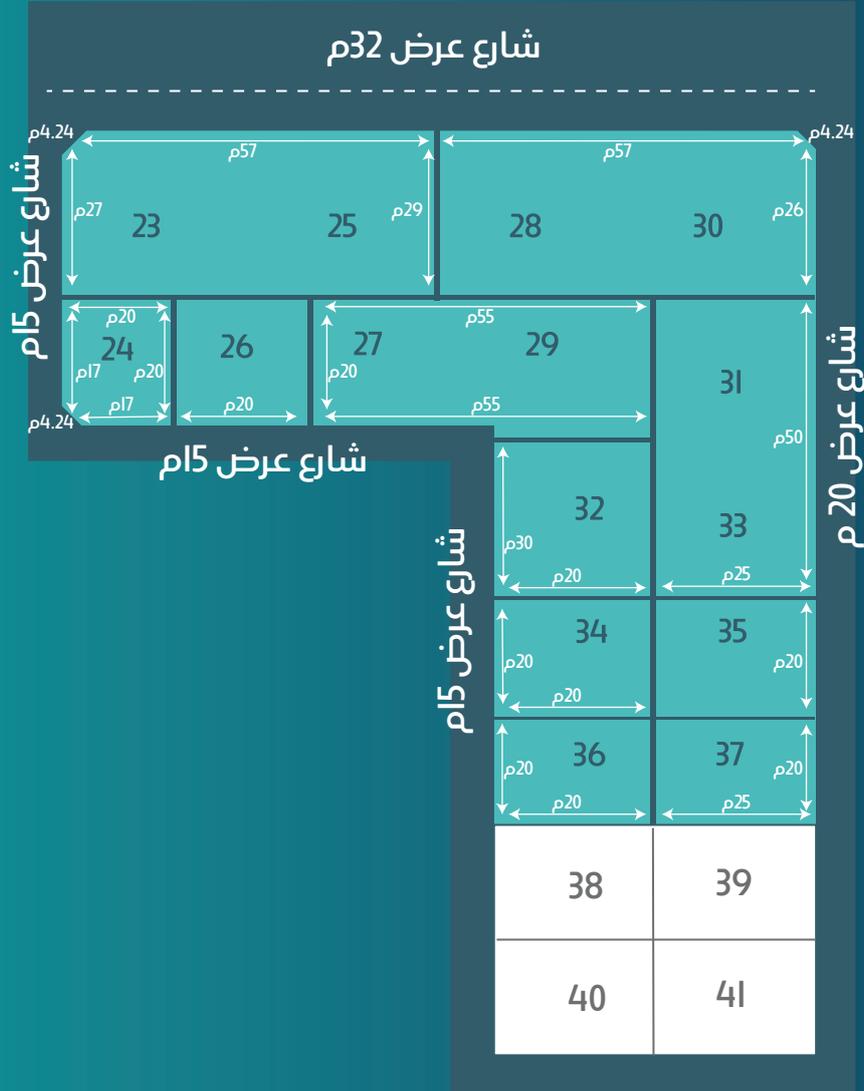
العقارات المطروحة ليوم الأحد

27 ابريل 2025

اليوم الأول



بلك 2



عدد القطع : 41

المساحة الكلية : 9,016.5م²

بلك 2

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 23 - 25

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003244 | المساحة الكلية : 865.5 م² | رقم القطعة : 23 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 32م بطول 31.24م
جنوباً قطعة رقم 24 / 26 بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 25 بطول 29م
غرباً شارع عرض 15م بطول 27م

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م

- الأرض سبخة
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 915703003193 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 2/25 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 32م بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 26 و رقم 27 بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 28 بطول 29م
غرباً قطعة رقم 23 بطول 29م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 2/25 والمخطط 25

- ذكر في الصك الحد الجنوبي قطعة رقم 27.26 بينما الرفع المساحي قطعة 27 وجزء من القطعة 26
- الأرض سبخة
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 24

أرض سكنية

رقم الصك : 515703003240 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 2/24 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 23 بطول 20م
جنوباً شارع عرض 15م بطول 21.24م
شرقاً قطعة رقم 26 بطول 20م
غرباً شارع عرض 15م بطول 17م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة حسب الصك 2/24 وحسب المخطط 24

- يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
- الأرض سبخة
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 2

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 26

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003109 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 2/26 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 23 و رقم 25 بطول 20م
شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 27 بطول 20 م
قطعة رقم 24 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 2/26 و مخطط الأمانة 26

• الأرض سبخة

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (75,000 ر.س.)

رقم العقار 29 - 27

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003108 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 2/27 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 25 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 29 بطول 20 م
قطعة رقم 26 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة في الصك 2/27 وفي المخطط 27

• الأرض سبخة

رقم الصك : 915703003020 | المساحة الكلية : 700 م² | رقم القطعة : 2/29 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 28 ورقم 30 بطول 35م
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 31 بطول 20م
قطعة رقم 27 بطول 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 2/29 وبالمخطط 29

• يوجد اختلاف في الحد الجنوبي حيث ان الصك شارع 5م والطبيعة شارع عرض 5م و القطعة رقم 32 بطول 35م

• الأرض سبخة



بلك 2

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 28 - 30

أرض سكنية

رقم الصك : 615703003145 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 2/28 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 32 م بطول 30 م
جنوباً قطعة رقم 29 بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 30 بطول 29 م
غرباً قطعة رقم 25 بطول 29 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 2/28 والمخطط 28 الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 715703003195 | المساحة الكلية : 865.5 م² | رقم القطعة : 30 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 32 م بطول 27 م ثم ينكسر جنوب شرق بطول 4.24 م
جنوباً قطعة رقم 29 بطول 30 م
شرقاً شارع عرض 20 م بطول 26 م
غرباً قطعة رقم 28 بطول 29 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف بالحد الجنوبي حسب الصك (قطعة 29) وحسب الرفع المساحي (قطعة 30 وجزء من القطعة 29) يوجد شطفة بالحد الشمالي الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 31 - 33

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003019 | المساحة الكلية : 750 م² | رقم القطعة : 2/31 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 30 بطول 25 م
جنوباً قطعة رقم 33 بطول 25 م
شرقاً شارع عرض 20 م بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 29 ورقم 32 بطول 30 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة حسب الصك 2/31 وحسب المخطط 31 الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 2

رقم الصك : 315703003107 | المساحة الكلية : 500 م² | رقم القطعة : 2/33 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

قطعة رقم 31 بطول الحد الشمالي 25م
قطعة رقم 35 بطول الحد الجنوبي 25 م
شارع عرض 20م بطول الحد الشرقي 20م
قطعة رقم 32 بطول الحد الغربي 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك (2 / 33) و مخطط الأمانة 33
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 رس.)

رقم العقار 32

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003018 | المساحة الكلية : 600 م² | رقم القطعة : 2/32 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

قطعة رقم 29 بطول 20م
قطعة رقم 34 بطول 20م
قطعة رقم 31 ورقم 33 بطول 30م
شارع عرض 15 م بطول 30م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 2/32 و مخطط الأمانة 32
• الأرض سبخة

شيك الدخول (25,000 رس.)

رقم العقار 34

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003017 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 2/34 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

قطعة رقم 32 بطول 20م
قطعة رقم 36 بطول 20م
قطعة رقم 35 بطول 20م
شارع عرض 15 م بطول 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (2 / 34) و مخطط الأمانة 34
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 2

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 35

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003016 | المساحة الكلية : 500 م² | رقم القطعة : 2/35 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 33 بطول 25م
قطعة رقم 37 بطول 25م
شارع عرض 20 م بطول 20م
قطعة رقم 34 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 2/35 و مخطط الأمانة 35 الأرض سيخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 36

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003015 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 2/36 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 34 بطول 20م
قطعة رقم 38 بطول 20م
قطعة رقم 37 بطول 20م
شارع عرض 15 م بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 36/2 والمخطط 36
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 37

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003106 | المساحة الكلية : 500 م² | رقم القطعة : 2/37 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

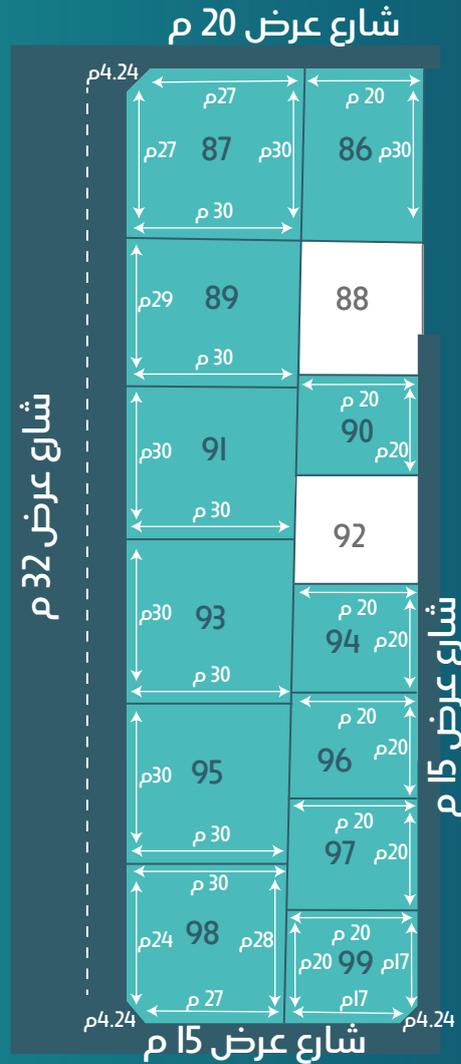
قطعة رقم 35 بطول 25م
قطعة رقم 39 بطول 25م
شارع عرض 20 م بطول 20م
قطعة رقم 36 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 37/2 و مخطط الأمانة 37



بلك 5



عدد القطع : 12

المساحة الكلية : 7,896.5م²

بلك 5

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 86

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003127 | المساحة الكلية : 600 م² | رقم القطعة : 5/86 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 20 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 88 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 84 ورقم 85 بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 87 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 5/86 و مخطط الأمانة 86
• الأرض سبعة

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 87

أرض سكنية

رقم الصك : 615703002974 | المساحة الكلية : 895.5 م² | رقم القطعة : 87 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 20 م بطول 27 م ثم ينكسر جنوب غرب بطول 4.24 م
جنوباً قطعة رقم 89 بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 86 بطول 30 م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 27 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 89

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003152 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 5/89 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 87 بطول 30 م
جنوباً قطعة رقم 91 بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 88 و رقم 90 بطول 29 م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 29 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 5/89 والمخطط 89
• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 88 و 90 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 88 وجزء من القطعة 90
• الأرض سبعة



بلك 5

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 90

أرض سكنية

رقم الصك : 715702003577 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 5/90 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 88 بطول 20 م
قطعة رقم 92 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 89 ورقم 91 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 5/90 ومخطط الأمانة 90
• يوجد عمود إنارة أمام مدخل العقار

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 91

أرض سكنية

رقم الصك : 215703003256 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 5/91 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 89 بطول 30 م
قطعة رقم 93 بطول 30 م
قطعة رقم 92 ورقم 90 بطول 30 م
شارع عرض 32 م بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 91/5 ومخطط الأمانة
• ذكر في الصك الشرقي قطعة رقم 92, 90 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 9 ورقم 90
• الأرض سبعة

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 93

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003052 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 5/93 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 91 بطول 30 م
قطعة رقم 95 بطول 30 م
قطعة رقم 92 ورقم 94 ورقم 96 بطول 30 م
شارع عرض 32 م بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 93/5 وفي المخطط 93
• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 92 و 94 و 96 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة 92 و 94 و 96
• الأرض سبعة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 5

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 94

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003151 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 5/94 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 92 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 96 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 93 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 5/94 و مخطط الأمانة 94
• الأرض سبخة

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 95

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003199 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 5/95 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 93 بطول 30 م
جنوباً قطعة رقم 98 بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 97 و رقم 96 بطول 30 م
غرباً شارع عرض 32م بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 5/ 95 و مخطط الأمانة 95
• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 97 و 96 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 97 و 96
• الأرض سبخة

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 96

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003051 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 5/96 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 94 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 97 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 93 و رقم 95 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 5/ 96 والمخطط 96
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



5 بلك

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 97

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003050 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 5/97 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 96 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 99 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 98 و رقم 95 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك (5 / 97) و مخطط الأمانة 97
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 98

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003196 | المساحة الكلية : 835.5 م² | رقم القطعة : 98 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 95 بطول 30 م
جنوباً شارع عرض 15م يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 27م ثم ينكسر الى الشمال الغربي بشطفه بطول 4,24
شرقاً قطعة رقم 97 و 99 بطول 28 م
غرباً شارع عرض 32م بطول 24 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد شطفه بالحد الجنوبي بطول 4.24م
 - ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 97 و 99 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 99 وجزء من القطعة رقم 97
 - الأرض سيخة

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 99

أرض سكنية

رقم الصك : 915703003124 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 5/99 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 97 بطول 20م
جنوباً شارع عرض 15 م بطول 21.24م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 17م
غرباً قطعة رقم 98 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة في الصك 5/99 وفي المخطط 99
 - يوجد شطفه بالحد الجنوبي بطول 4.24م



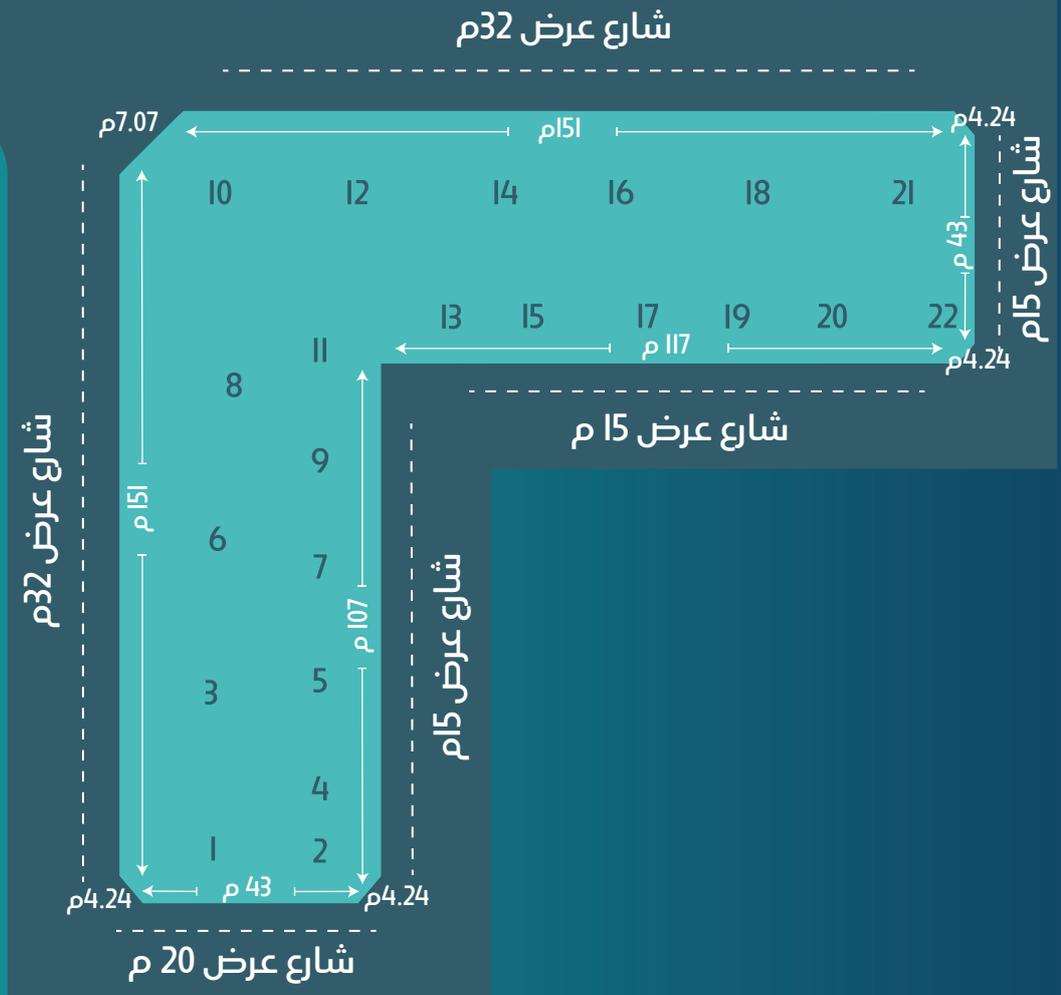
العقارات المطروحة ليوم الإثنين

28 ابريل 2025

اليوم الثاني



بلك 1



عدد القطع : 1

المساحة الكلية : 13,350.5 م²

بلك 1

شيك الدخول (975,000 ر.س.)

بلك 1

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003029 | المساحة الكلية : 865.5 م² | رقم القطعة : 1 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 1 بطول 29م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 30.24م
شرقاً قطعة رقم 4 ورقم 2 بطول 30م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 27م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 1 والمخطط 3

• يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24م

• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 4 و 2 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 2 وجزء من القطعة رقم 4

رقم الصك : 715703003045 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 1/2 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 4 بطول 20 م
جنوباً شارع عرض 20م بطول 17م ثم ينكسر شمال شرق بطول 4.24م
شرقاً شارع عرض 15م بطول 17 م
غرباً قطعة رقم 1 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفه بالحد الجنوبي بطول 4.24 م

• يوجد اختلاف في رقم القطعة في الصك 1/2 و المخطط التنظيمي 2

• الأرض سيخة

رقم الصك : 915703002977 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 1/3 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 6 بطول 29م
جنوباً قطعة رقم 1 بطول 29م
شرقاً قطعة رقم 5 ورقم 4 بطول 30م
غرباً شارع عرض 32 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/3 ومخطط الأمانة 3، علماً بأنه

تم تعديل الحد الشرقي بناء على المستكشف الجغرافي لمدينة جدة

• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 5 و 4 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 5 و جزء من القطعة رقم 4

• الأرض سيخة



بلك 1

رقم الصك : 915703003125 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/4 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 5 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 2 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 1 ورقم 3 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/4 و مخطط الأمانة 4 الأرض سيخة

رقم الصك : 915703003219 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/5 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 7 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 4 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 3 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/5 و مخطط الأمانة 5 الأرض سيخة

رقم الصك : 715703003150 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 1/6 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 8 بطول 29 م
جنوباً قطعة رقم 3 بطول 29 م
شرقاً قطعة رقم 7 ورقم 9 بطول 30 م
غرباً شارع عرض 32م بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/6 و مخطط الأمانة 6 الأرض سيخة



بلك 1

رقم الصك : 915703003044 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/7 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 9 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 5 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 6 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الأرض سبخة

- يوجد اختلاف في رقم القطعة في الصك 1/7 في المخطط 7
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 715703002978 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 1/8 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 10 بطول 29 م
جنوباً قطعة رقم 6 بطول 29 م
شرقاً قطعة رقم 9 ورقم 11 بطول 30 م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 30 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/8 و مخطط الأمانة 8
- الأرض سبخة

رقم الصك : 315703003255 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/9 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 11 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 7 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 6 و رقم 8 بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك والمخطط حيث أن الصك 1/9 والمخطط 9
- الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 1

رقم الصك : 915703003242 | المساحة الكلية : 1118.5 م² | رقم القطعة : 10 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 32 م طول الحد الشمالي 31.07 م
جنوباً قطعة رقم 8 طول الحد الجنوبي 29 م
شرقاً قطعة رقم 11 طول الحد الشرقي 39 م
غرباً شارع عرض 32 م طول الحد الغربي 34 م

الملاحظات • يوجد شطفه بالحد الشمالي بطول 7.07 م
• الأرض سيخة

يوجد اختلاف بالحد الشرقي حيث أن ذكر في الصك قطعة رقم 11 وحسب الرفع المساحي قطعة رقم 12 وجزء من القطعة رقم 11

رقم الصك : 315703003149 | المساحة الكلية : 600 م² | رقم القطعة : 1/11 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 12 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 9 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م والقطعة رقم 13 بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 10 ورقم 8 بطول 30 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 1/11 والمخطط 11
• الأرض سيخة

رقم الصك : 715702003790 | المساحة الكلية : 725 م² | رقم القطعة : 1/12 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 32 م بطول 25 م
جنوباً قطعة رقم 11 ورقم 13 بطول 25 م
شرقاً قطعة رقم 14 بطول 29 م
غرباً قطعة رقم 10 بطول 29 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/12 ومخطط الأمانة 12
• الأرض سيخة



بلك 1

رقم الصك : 915703003146 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/13 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 12 و 14 بطول الحد الشمالي 20 م
شارع عرض 5م بطول الحد الجنوبي 20 م
قطعة رقم 15 بطول الحد الشرقي 20 م
قطعة رقم 11 بطول الحد الغربي 20 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك والمخطط حيث يذكر في الصك 1/13 والمخطط 13 الأرض سبعة

رقم الصك : 915703003112 | المساحة الكلية : 725 م² | رقم القطعة : 1/14 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 32 م بطول 25م
قطعة رقم 13 و رقم 15 بطول 25م
قطعة رقم 16 بطول 29م
قطعة رقم 12 بطول 29م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/14 و مخطط الأمانة 14

رقم الصك : 615703003299 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/15 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 14 و رقم 16 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 17 بطول 20 م
قطعة رقم 13 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 1/15 و مخطط الأمانة 15 الأرض سبعة



بلك 1

رقم الصك : 515703003042 | المساحة الكلية : 2م 725 | رقم القطعة : 1/16 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 32م بطول 25م

جنوباً قطعة رقم 15 والقطعة رقم 17 بطول 25م

شرقاً قطعة رقم 18 بطول 29م

غرباً قطعة رقم 14 بطول 29م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد اختلاف بالمساحة حيث أنها بموجب الصك 2م 725 بينما الطبيعة 870 م2
- يوجد اختلاف بطول الحد الشمالي (بالصك 25 م بينما الطبيعة 30 م)
- يوجد اختلاف بطول الحد الجنوبي (بالصك 25 م بينما الطبيعة 30 م)
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/16 و مخطط الأمانة 16
- الأرض سبخة
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 415703003022 | المساحة الكلية : 2م 400 | رقم القطعة : 1/17 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 16 بطول 20م

جنوباً شارع عرض 15 م بطول 20م

شرقاً قطعة رقم 19 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 15 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/17 و مخطط الأمانة 17
- يوجد انخفاض بسيط في الأرض عن مستوى الشارع
- الأرض سبخة ويوجد تجمعات مياه

رقم الصك : 715703003123 | المساحة الكلية : 2م 725 | رقم القطعة : 1/18 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 32 م بطول 25م

جنوباً قطعة رقم 19 وقطعة رقم 20 بطول 25م

شرقاً قطعة رقم 21 بطول 29م

غرباً قطعة رقم 16 بطول 29م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد اختلاف بالمساحة حيث أنها بموجب الصك 2م 725 بينما الطبيعة 870 م2
- يوجد اختلاف بطول الحد الشمالي (بالصك 25 م بينما الطبيعة 30 م)
- يوجد اختلاف بطول الحد الجنوبي (بالصك 25 م بينما الطبيعة 30 م)
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 1/18 و مخطط الأمانة 18
- الأرض سبخة



بلك 1

رقم الصك : 715703003021 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/19 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

قطعة رقم 18 بطول 20م
شارع عرض 15م بطول 20م
قطعة رقم 20 بطول 20م
قطعة رقم 17 بطول 20م

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (19 / ا) و مخطط الأمانة 19
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 315703003111 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 1/20 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

قطعة رقم 18 ورقم 21 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 22 بطول 20 م
قطعة رقم 19 بطول 20 م

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 1/20 في المخطط 20
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 315703003118 | المساحة الكلية : 865.5 م² | رقم القطعة : 21 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

شارع عرض 32 م بطول 31.24 م
قطعة رقم 20 ورقم 22 بطول 30 م
شارع عرض 15 م بطول 26م
قطعة رقم 18 بطول 29م

- الملاحظات
- يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
 - ذكر في الصك الحد الجنوبي قطعة رقم 20 و 22 وفي الرفع المساحي قطعة 22 وجزء من القطعة رقم 20



بلك 1

رقم الصك : 915703003110 | المساحة الكلية: 395.5م² | رقم القطعة : 1/22 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 21 بطول 20م
شارع عرض 15 م بطول 21.24م
شارع عرض 15 م بطول 17م
قطعة رقم 20 بطول 20م

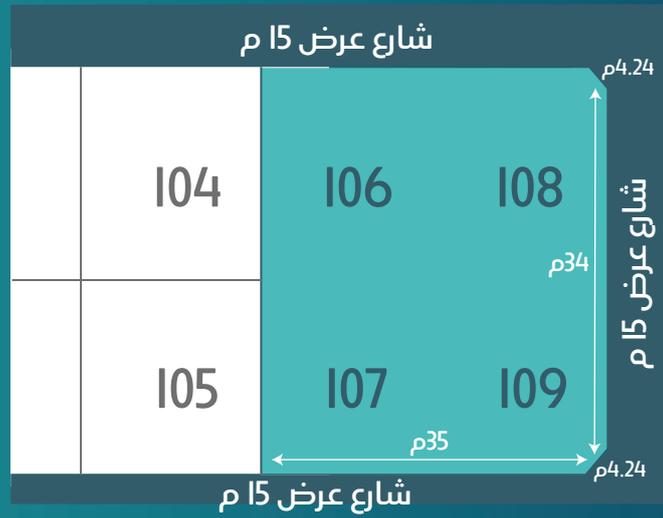
الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 1 / 22 والامانه 22
- يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
- الأرض سيخة
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 6



عدد القطع : 1

المساحة الكلية : 1,511 م²

بلك 6

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

بلك 6

أرض سكنية

رقم الصك : 915703004325 | المساحة الكلية : 360 م² | رقم القطعة : 6/106 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15م بطول 18م
جنوباً قطعة رقم 107 بطول 18م
شرقاً قطعة رقم 108 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 104 بطول 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الامانة حيث ان الصك 6 / 106 و مخطط الامانة 106
• الأرض سبخة

رقم الصك : 315703004326 | المساحة الكلية : 360 م² | رقم القطعة : 6/107 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 106 بطول 18م
جنوباً شارع عرض 15 م بطول 18م
شرقاً قطعة رقم 109 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 105 بطول 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الامانة حيث ان الصك 6 / 107 و مخطط الامانة 107
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 415703004324 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 6/108 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15 م بطول (17م + 4.24م)
جنوباً قطعة رقم 109 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 17م
غرباً قطعة رقم 106 بطول 20م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 5/89 والمخطط 89
• يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24م
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 6

رقم الصك : 315703004329 | المساحة الكلية: 395.5م² | رقم القطعة : 6/109 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

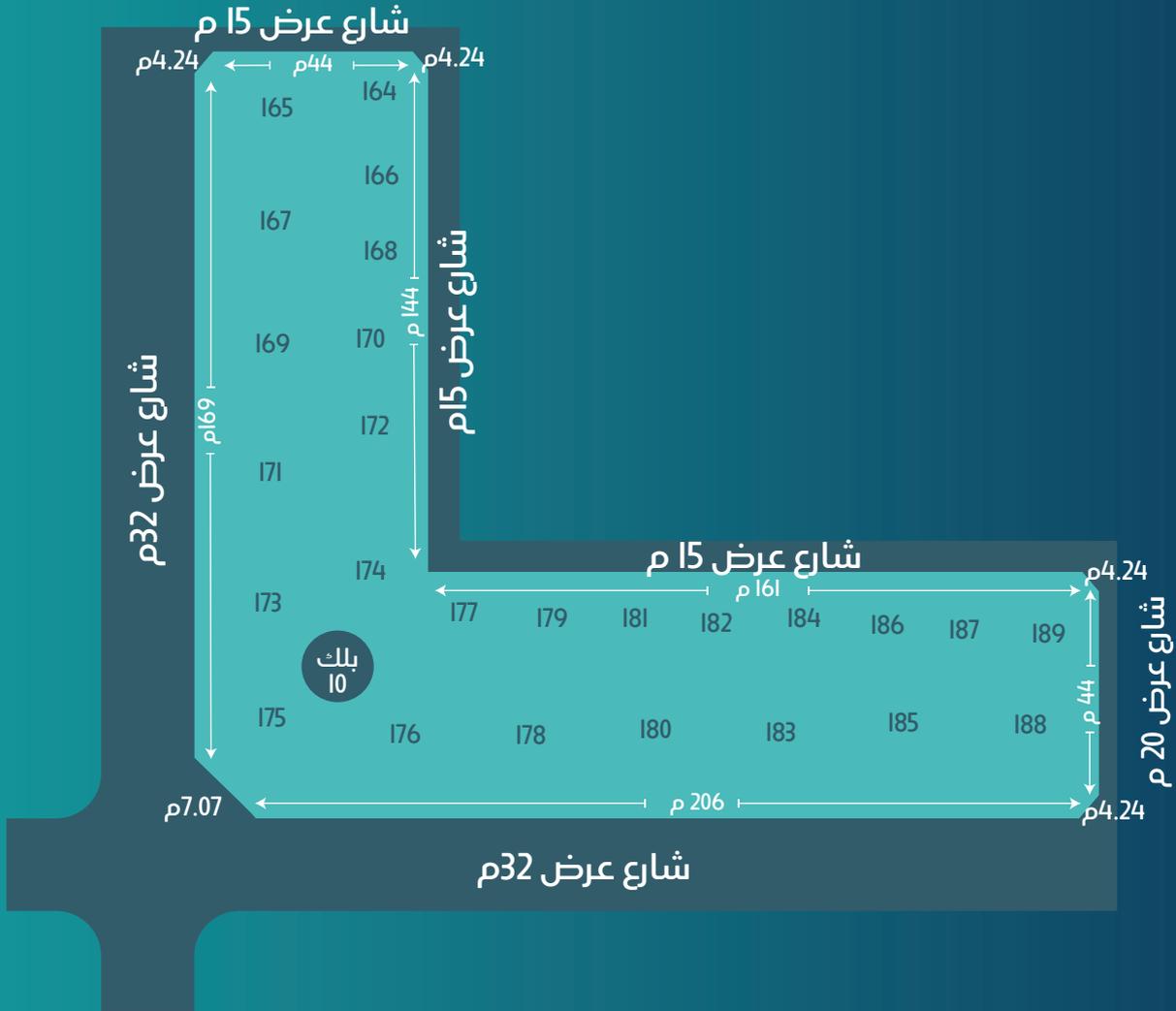
الحدود والأطوال

قطعة رقم 108 بطول 20م
شارع عرض 15 م بطول (17م + 4.24م)
شارع عرض 15 م بطول 17م
قطعة رقم 107 بطول 20م

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الامانة حيث ان الصك 6 / 107 و مخطط الامانة 107
 - يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
 - الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 10



عدد القطع : 1

المساحة الكلية : 17,019.5 م²

شيك الدخول (1,375,000 ر.س.)

بلك 10

أرض سكنية

رقم الصك : 815703003221 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 10/164 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 5م طول الحد الشمالي 21.24 م
جنوباً قطعة رقم 166 طول الحد الجنوبي 20 م
شرقاً شارع عرض 5م طول الحد الشرقي 17 م
غرباً قطعة رقم 165 طول الحد الغربي 20 م

الملاحظات
• يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24م
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 915703003245 | المساحة الكلية : 835.5 م² | رقم القطعة : 165 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 5م بطول 27م ثم ينكسر جنوب غرب بطول 4.24 م
جنوباً قطعة رقم 167 بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 166 ورقم 164 بطول 28 م
غرباً شارع عرض 32م بطول 25 م

الملاحظات
• يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24م
• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 166 و 164 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 164 وجزء من القطعة رقم 166
• الأرض سبخة

رقم الصك : 515702003578 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/166 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 164 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 168 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 165 و رقم 167 بطول 20 م

الملاحظات
• يوجد غرفة كهرباء داخل حدود العقار
• يوجد اختلاف بالمساحة حيث انه ذكر بالصك 400م وبالرفع المساحي 390.12 م
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
• يوجد اختلاف برقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك 10/166 وحسب المخطط 166



رقم الصك : 215703002979 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/167 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 165 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 169 بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 166 ورقم 168 بطول 30م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 10 / 167 و مخطط الأمانة 167
- الصك مطابق للطبيعة علما بأنه يوجد اختلاف بإسم القطعة الشرقية بالصك قطعة رقم 166 ورقم 168 , بالطبيعة قطعة رقم 168 وجزء من القطعة 166
- الأرض سبخة

رقم الصك : 915703003049 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/168 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 166 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 170 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 5م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 169 و رقم 167 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (10 / 168) و مخطط الأمانة 168
- يوجد اختلاف بالمساحة حيث انه بالصك 406 م وبالرفع المساحي 389.63 م
- يوجد غرفة كهرباء
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 615703003126 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/169 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 167 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 171 بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 168 ورقم 170 ورقم 172 بطول 30م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الامانه حيث أن الصك 10 / 169 و مخطط الأمانة 169
- ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 168 و 170 و 172 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 168 ورقم 170 ورقم 172
- الأرض سبخة



بلك 10

رقم الصك : 515703003048 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/170 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 168 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 172 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 5م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 169 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10 / 170 و مخطط الأمانة 170
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 415703003047 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/171 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 169 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 173 بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 172 ورقم 174 بطول 30م
غرباً شارع عرض 32 م بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • توجد بعض الاختلافات في الحدود بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي
• يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 10/171 و مخطط الأمانة 171
• ذكر في الصك الحد الشرقي قطعة رقم 172 و 174 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 172 ورقم 174
• الأرض سيخة

رقم الصك : 315703003046 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/172 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 170 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 174 بطول 20م
شرقاً شارع عرض 5م بطول 20م
غرباً قطعة رقم 169 و رقم 171 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10 / 172 و مخطط الأمانة 172



بلك 10

رقم الصك : 315703003206 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 10/173 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 171 بطول 30 م

جنوباً قطعة رقم 175 بطول 30 م

شرقاً قطعة رقم 174 بطول 29 م

غرباً شارع عرض 32 م بطول 29 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 10/173 والمخطط 173 الأرض سبخة

رقم الصك : 215703003117 | المساحة الكلية : 940 م² | رقم القطعة : 174 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 172 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 175/176 بطول 20 م

شرقاً شارع عرض 15 م بطول 47 م

غرباً قطعة رقم 171/173 بطول 47 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الأرض سبخة

رقم الصك : 615703003033 | المساحة الكلية : 1007.5 م² | رقم القطعة : 175 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 173 طول الحد الشمالي 34 م

جنوباً شارع عرض 32 م طول الحد الجنوبي 36.07 م

شرقاً قطعة رقم 176 طول الحد الشرقي 30 م

غرباً شارع عرض 32 م طول الحد الغربي 25 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 7.07 م



بلك 10

رقم الصك : 415703003220 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/176 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 174 و رقم 177 بطول 30 م
جنوباً شارع عرض 32م بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 178 بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 175 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 13/228 والمخطط 228
• ذكر قي الصك الحد الشمالي قطعة رقم 174 و 177 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 174 ورقم 177
• الأرض سبخة

رقم الصك : 915703003223 | المساحة الكلية : 480 م² | رقم القطعة : 10/177 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م طول الحد الشمالي 24 م
جنوباً قطعة رقم 176 ورقم 178 طول الحد الجنوبي 24 م
شرقاً قطعة رقم 179 طول الحد الشرقي 20 م
غرباً قطعة رقم 174 طول الحد الغربي 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 10/177 ومخطط الأمانة 177

رقم الصك : 915703003200 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/178 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 179 ورقم 177 بطول 30م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 180 بطول 30م
غرباً قطعة رقم 176 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في الحد الشمالي بين الصك والمخطط حيث ان الصك قطعة رقم 179 ورقم 177 وفي المخطط
قطعة رقم 179 وجزء من القطعة رقم 177
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 10/178 والمخطط 178
• الأرض سبخة



بلك 10

رقم الصك : 815703003173 | المساحة الكلية : 2م400 | رقم القطعة : 10/179 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 178 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 181 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 177 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10/ 179 و مخطط الأمانة 179

رقم الصك : 515703003222 | المساحة الكلية : 2م900 | رقم القطعة : 10/180 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 181 و رقم 182 بطول 30 م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 183 بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 178 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف بالحد الشمالي بين الصك والطبيعة حيث ذكر في الصك الحد الشمالي رقم 181 و 182 وفي الرفع المساحي القطعة رقم 181 وجزء من القطعة رقم 182
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 915703003155 | المساحة الكلية : 2م400 | رقم القطعة : 10/181 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 180 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 182 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 179 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10 / 181 و مخطط الأمانة 181



بلك 10

رقم الصك : 415703003259 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/182 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 180 و رقم 183 بطول 20م
شرقاً قطعة رقم 184 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 181 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك والمخطط حيث ان الصك 10 / 182 والمخطط 182

رقم الصك : 715703003258 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/183 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 184 و رقم 182 بطول 30 م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 30 م
شرقاً قطعة رقم 185 بطول 30 م
غرباً قطعة رقم 180 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 10/183 وفي المخطط 183
• يوجد اختلاف بالحد الشمالي بين الطبيعة والصك حيث ذكر في الصك الحد الشمالي قطعة رقم 184 و 182
• وفي الرفع المساحي قطعة رقم 184 وجزء من القطعة رقم 182
• الأرض سبخة
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 615703003154 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/184 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 183 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 186 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 182 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10 / 184 و مخطط الأمانة 184
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 10

رقم الصك : 915703003129 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 10/185 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 186 ورقم 187 بطول 30م
شارع عرض 32 م بطول 30م
قطعة رقم 188 بطول 30م
قطعة رقم 183 بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك ومخطط الامانة حيث ان الصك قطعة رقم 10 / 185 و مخطط الأمانة 185
 - يوجد اختلاف بالحد الشمالي بين الطبيعة والصك حيث ذكر في الصك الحد الشمالي قطعة رقم 186 و 187 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 186 وجزء من القطعة رقم 187
 - الأرض سبخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 715703003054 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/186 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 15 م بطول 20م
قطعة رقم 185 بطول 20م
قطعة رقم 187 بطول 20م
قطعة رقم 184 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- الصك مطابق للطبيعة علما بأنه توجد غرفة كهرباء بمساحة 12.81 متر مربع
 - يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (10 / 186) و مخطط الأمانة 186
 - يوجد اختلاف بالمساحة حيث انه بالصك 400م وبالرفع المساحي 387م

رقم الصك : 315703003153 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 10/187 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 15 م بطول 20 م
قطعة رقم 185 و رقم 188 بطول 20 م
قطعة رقم 189 بطول 20 م
قطعة رقم 186 بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 10 / 187 و مخطط الأمانة 187
 - توجد غرفة كهرباء داخل حدود العقار
 - يوجد اختلاف بالمساحة حيث أنه ذكر في الصك المساحة 400 م وحسب الرفع المساحي 392.43
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 10

رقم الصك : 515703003243 | المساحة الكلية: 895.5م² | رقم القطعة : 188 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



قطعة رقم 189 وقطعة رقم 187 طول الحد الشمالي 30 م
شارع عرض 32 م طول الحد الجنوبي 31.24م
شارع عرض 20 م طول الحد الشرقي 27م
قطعة رقم 185 طول الحد الغربي 30م

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
 - يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في الحد الشمالي حيث أن ذكر في الصك الحد الشمالي قطعة رقم 189 و 187 وفي الرفع المساحي القطعة 189 وجزء من القطعة رقم 187
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 415703003053 | المساحة الكلية: 395.5م² | رقم القطعة : 10/189 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شارع عرض 15 م بطول 21.24 م
قطعة رقم 188 بطول 20م
شارع عرض 20 م بطول 17 م
قطعة رقم 187 بطول 20م

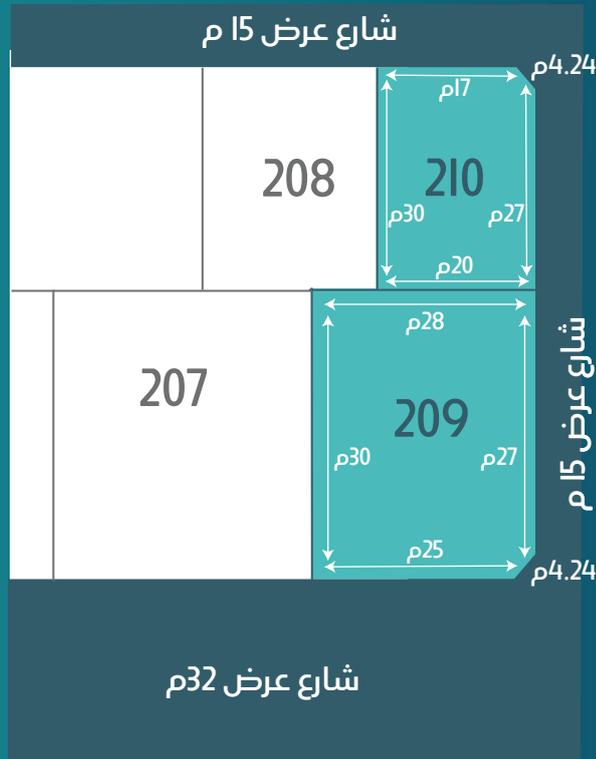
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
 - يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك 10/189 وحسب المخطط 189
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 11



عدد القطع : 2

المساحة الكلية : 231,23م²

بلك II

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 209

أرض سكنية

رقم الصك : 215703003031 | المساحة الكلية : 835.5 م² | رقم القطعة : 209 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 210 بطول 28 م

جنوباً شارع عرض 32م بطول 25 م ثم ينكسر شمال شرق بطول 4.24 م

شرقاً شارع عرض 15م بطول 27 م

غرباً قطعة رقم 207 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفه بالحد الجنوبي بطول 4.24م وجزء من 208
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 210

أرض سكنية

رقم الصك : 615703002985 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 11/210 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م طول الحد الشمالي 21.24 م

جنوباً قطعة رقم 209 طول الحد الجنوبي 20 م

شرقاً شارع عرض 15 م طول الحد الشرقي 17 م

غرباً قطعة رقم 208 طول الحد الغربي 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك 11/210 وحسب المخطط 210



بلك B

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 223 - 225

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003067 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 223 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15 م طول الحد الشمالي 21.24 م
جنوباً قطعة رقم 224 طول الحد الجنوبي 20 م
شرقاً قطعة رقم 225 طول الحد الشرقي 20 م
غرباً شارع عرض 15 م طول الحد الغربي 17 م

الملاحظات
• يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 315703003160 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 13/225 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 224 و رقم 226 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 227 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 223 بطول 20 م

الملاحظات
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 13 / 225 و مخطط الأمانة 225
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 224 - 226

أرض سكنية

رقم الصك : 815703003030 | المساحة الكلية : 715.5 م² | رقم القطعة : 224 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 223 و 225 بطول 24 م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 25.24 م
شرقاً قطعة رقم 226 بطول 30 م
غرباً شارع عرض 15 م بطول 27 م

الملاحظات
• يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك B

رقم الصك : 215703003066 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة: 13/226 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 227 ورقم 225 بطول 30م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 228 بطول 30م
غرباً قطعة رقم 224 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك ومخطط الامانة حيث ان الصك قطعة رقم 13/226 و مخطط الأمانة 226 • يوجد اختلاف بالحد الشمالي بين الطبيعة والصك حيث ذكر في الصك الحد الشمالي قطعة رقم 227 و 225 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 227 و 225 • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

227

رقم العقار

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003134 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة: 13/227 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 228 ورقم 226 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 229 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 225 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 13/227 و مخطط الأمانة 227 • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (75,000 ر.س.)

229 - 231

رقم العقار

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003305 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة: 13/229 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 228 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 231 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 227 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 13 / 229 و مخطط الأمانة 229



بلك 13

رقم الصك : 615703002984 | المساحة الكلية : 660 م² | رقم القطعة : 13/231 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م والقطعة رقم 234 بطول 33م
جنوباً قطعة رقم 232 ورقم 233 بطول 33م
شرقاً قطعة رقم 230 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 229 بطول 20م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 13/231 والمخطط 231
 - يوجد اختلاف بالحد الجنوبي بين الطبيعة والصك حيث ذكر في بالصك يحدها جنوبا قطعة رقم 232 و قطعة 233 وحسب الرفع المساحي قطعة 228 و قطعة 230
 - يوجد اختلاف في الحد الغربي حيث ذكر في الصك قطعة رقم 230 وحسب الرفع المساحي جزء من قطعة رقم 232 و جزء من القطعة 233
 - منسوب العقار منخفض عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

228

رقم العقار

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003203 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 13/228 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 227 ورقم 229 ورقم 231 بطول 30م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 30م
شرقاً قطعة رقم 230 بطول 30م
غرباً قطعة رقم 226 بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 13/228 وفي المخطط 228
 - ذكر في الصك الحد الشمالي قطعة رقم 227 و 229 و 231 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 227 و 229 و 231
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

232

رقم العقار

أرض تجارية

رقم الصك : 715703003120 | المساحة الكلية : 1157.5 م² | رقم القطعة : 232 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 233 بطول 30م
جنوباً شارع عرض 32 م بطول 25م
شرقاً شارع عرض 32 بطول (34م + 7.07م)
غرباً قطعة رقم 230 و 231 بطول 39م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد شطفة بالحد الشرقي بطول 7.07 م
 - ذكر في الصك الحد الغربي القطعة رقم 230 و 231 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 230 و جزء من القطعة رقم 231



بلك 13

أرض تجارية رقم العقار 233 شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم الصك : 415703003227 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 13/233 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 235 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 232 بطول 30م
شرقاً شارع عرض 32م بطول 30م
غرباً قطعة رقم 231 ورقم 234 بطول 30م

الملاحظات
• يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك (13 / 233) و مخطط الأمانة 233
• ذكر في الصك الحد الغربي القطعة رقم 231 و 234 وفي الرفع المساحي جزء من القطعة رقم 231 و 234
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

أرض تجارية رقم العقار 235 شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم الصك : 615703003303 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 13/235 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 237 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 233 بطول 30م
شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30م
غرباً قطعة رقم 236 ورقم 234 بطول 30م

الملاحظات
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 235/13 والمخطط 235
• ذكر في الصك الحد الغربي القطعة رقم 236 و 234 وفي الرفع المساحي قطعة رقم 236 وجزء من القطعة رقم 234
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

أرض تجارية رقم العقار 234 - 236 شيك الدخول (75,000 ر.س.)

رقم الصك : 315703002983 | المساحة الكلية : 580 م² | رقم القطعة : 13/234 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 236 بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 231 بطول 20م
شرقاً قطعة رقم 235 ورقم 233 بطول 29م
غرباً شارع عرض 15 م بطول 29م

الملاحظات
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 13/ 234 في المخطط 234
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك 13

رقم الصك : 315703003226 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 13/236 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 238 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 234 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 235 بطول 20 م
غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 13/236 و مخطط الأمانة 236
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

237

رقم العقار

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003269 | المساحة الكلية : 900 م² | رقم القطعة : 13/237 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 240 بطول 30م
جنوباً قطعة رقم 235 بطول 30م
شرقاً شارع عرض 32م بطول 30م
غرباً قطعة رقم 238 ورقم 239 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك (13 / 237) و مخطط الأمانة 237
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

240

رقم العقار

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003119 | المساحة الكلية : 895.5 م² | رقم القطعة : 240 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 20 م بطول (27م + 4.24م)
جنوباً قطعة رقم 237 بطول 30م
شرقاً شارع عرض 32 م بطول 27م
غرباً قطعة رقم 241 و 239 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك 13

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 238 - 239

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003065 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 13/238 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 239 بطول 20 م
قطعة رقم 236 بطول 20 م
قطعة رقم 237 بطول 20 م
شارع عرض 15م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 13 / 238 و مخطط الأمانة 238
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 815703003133 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 13/239 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 241 بطول 20 م
قطعة رقم 238 بطول 20 م
قطعة رقم 237 وقطعة رقم 240 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك 13/239 و مخطط الأمانة 239
• يوجد نزول في جزء من العقار



العقارات المطروحة ليوم الثلاثاء

29 ابريل 2025

اليوم الثالث



شيك الدخول (75,000 ر.س.)

رقم العقار 260 - 262

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003208 | المساحة الكلية : 495.5م² | رقم القطعة : 260 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 261 بطول 25م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 26.24م
شرقاً قطعة رقم 262 بطول 20م
غرباً شارع عرض 20 م بطول 17م

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 315703003082 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 262 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 263 بطول 20م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20م
شرقاً قطعة رقم 264 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 260 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (75,000 ر.س.)

رقم العقار 261 - 263

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003035 | المساحة الكلية : 495.5م² | رقم القطعة : 261 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15م بطول 22م
جنوباً قطعة رقم 260 بطول 25م
شرقاً قطعة رقم 263 بطول 20م
غرباً شارع عرض 20م بطول 21.24م

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الغربي بطول 4.24 م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك 15

رقم الصك : 915703003247 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 263 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 262 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 265 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 261 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 266 - 264

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003037 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 264 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 265 بطول 20 م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 266 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 262 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 415703003077 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 266 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 267 بطول 20 م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 268 بطول 20 م
غرباً قطعة رقم 264 بطول 20 م

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 265 - 267

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003248 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 265 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 264 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 267 بطول 20 م

غرباً قطعة رقم 263 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 315703002990 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 267 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 266 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 269 بطول 20 م

غرباً شارع رقم 265 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الصك مطابق كمساحة وحدود ولكن الحد الغربي لم يذكر طوله في الصك • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 268 - 270

أرض سكنية

رقم الصك : 215703003207 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 268 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 269 بطول 20 م

جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 270 بطول 20 م

غرباً قطعة رقم 266 بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك 15

رقم الصك : 915703003043 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 270 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 271 بطول 20م

جنوباً شارع عرض 20م بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 272 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 268 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 271 - 269

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003081 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 269 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 268 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 271 بطول 20 م

غرباً قطعة رقم 267 بطول 20 م

الحدود والأطوال

رقم الصك : 515703003177 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 271 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20م

جنوباً قطعة رقم 270 بطول 20م

شرقاً قطعة رقم 273 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 269 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الأرض سبحة



بلك 15

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 274 - 272

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003225 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/272 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 273 بطول 20م

جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20م

شرقاً قطعة رقم 274 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 270 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع
• يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك 15/272 وحسب المخطط 272

رقم الصك : 315703003064 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/274 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 275 بطول 20م

جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20م

شرقاً قطعة رقم 276 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 272م بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك والمخطط حيث ان الصك (15 / 274) والمخطط 274
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 275 - 273

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003159 | المساحة الكلية : 400م² | رقم القطعة : 15/273 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 272 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 275 بطول 20م

غرباً قطعة رقم 271 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 15/273 في المخطط 273



بلك 15

رقم الصك : 715703002982 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/275 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 20م
جنوباً قطعة رقم 274 بطول 20م
شرقاً قطعة رقم 278 ورقم 276 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 273 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ان الصك 15/275 والمخطط 275
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 276

أرض سكنية

رقم الصك : 815703003036 | المساحة الكلية : 600 م² | رقم القطعة : 276 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 278 بطول 20 م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول 20م
شرقاً قطعة رقم 277 بطول 30م
غرباً قطعة رقم 275 ورقم 274 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الأرض سيخة
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 277

أرض تجارية

رقم الصك : 915703003034 | المساحة الكلية : 865.5 م² | رقم القطعة : 277 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 279 بطول 29م
جنوباً شارع عرض 20 م بطول (26م + 4.24م)
شرقاً شارع عرض 32 م بطول 27م
غرباً قطعة رقم 276 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24م
• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع



بلك 15

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 279

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003263 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 15/279 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 281 بطول 29 م

جنوباً قطعة رقم 277 بطول 29 م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30 م

غرباً قطعة رقم 278 ورقم 280 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 279/15 والمخطط 279

• الحد الغربي ذكر في الصك قطعة 278 و 280 بينما في الرفع المساحي قطعة 278 "وجزه" من قطعة 280

• الأرض سيخة

• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (75,000 ر.س.)

رقم العقار 280 - 278

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003132 | المساحة الكلية : 560 م² | رقم القطعة : 15/278 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 280 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 276 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 279 بطول 28 م

غرباً شارع عرض 15 م و القطعة رقم 275 بطول 28 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك (278 / 15) و مخطط الأمانة 278

• يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 515703003158 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/280 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 282 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 278 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 281 ورقم 279 بطول 20 م

غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث أن الصك 280/15 و مخطط الأمانة 280

• الأرض سيخة



بلك 15

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 281

أرض تجارية

رقم الصك : 315703002981 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 15/281 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 283 بطول 29 م

جنوباً قطعة رقم 279 بطول 29 م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30م

غرباً قطعة رقم 282 ورقم 280 بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات**
- ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 286 و قطعة 280 فيما في الرفع المساحة "جزء" من قطعة 282 و 280
 - يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك رقم القطعة 15/281 وحسب المخطط 281
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 283

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003157 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 15/283 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 285 بطول 29 م

جنوباً قطعة رقم 281 بطول 29 م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30م

غرباً قطعة رقم 286 ورقم 284 ورقم 282 بطول 30م

الحدود والأطوال

- الملاحظات**
- توجد بعض الاختلافات في الحدود بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي
 - يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 283/15 والمخطط 283
 - ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 286 و قطعة 284 و قطعة 282 بينما في الرفع المساحة
 - قطعة رقم 284 وجزء من القطعة 286 و 282
 - الأرض سيخة
 - يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 282 - 284

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003131 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/282 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 284 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 280 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 283 ورقم 281 بطول 20 م

غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات**
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 282/15 والمخطط 282
 - الأرض سيخة

بلك 15

رقم الصك : 815703003063 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 15/284 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 286 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 282 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 283 بطول 20 م

غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 15/284 و مخطط الأمانة 284 • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 285

أرض تجارية

رقم الصك : 315702003576 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 15/285 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 288 بطول 29 م

جنوباً قطعة رقم 283 بطول 29 م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30 م

غرباً قطعة رقم 287 ورقم 286 بطول 30 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • توجد بعض الاختلافات بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي • يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 15/285 وفي المخطط 285 • ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 287 و قطعة 286 بينما في الرفع المساحي قطعة رقم 287 وجزء من القطعة 286 • الأرض سبخة • يوجد انخفاض في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 288

أرض تجارية

رقم الصك : 915703003121 | المساحة الكلية : 807.5 م² | رقم القطعة : 288 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً شارع عرض 15 م بطول 30.25 م

جنوباً قطعة رقم 285 بطول 29 م

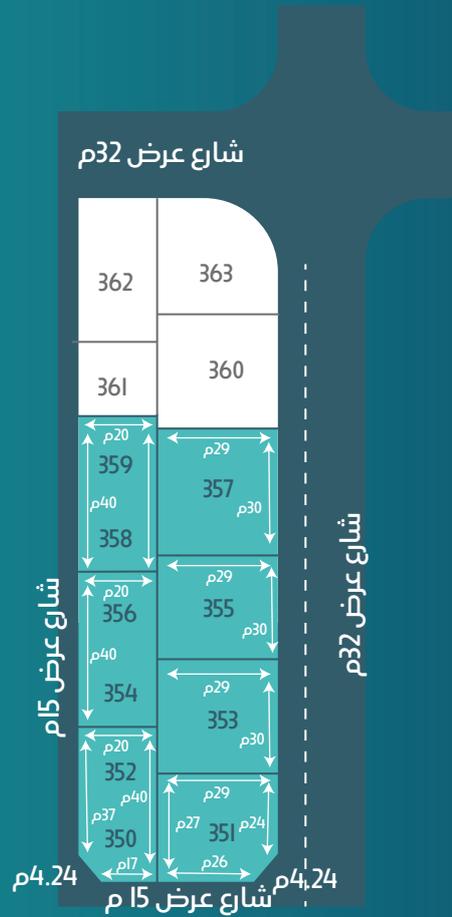
شرقاً شارع عرض 32 م بطول 25 م

غرباً قطعة رقم 289 و 287 بطول 28 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 30.24 م • ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 289 و قطعة 287 بينما في الرفع المساحي قطعة رقم 289 وجزء من القطعة 287 • الأرض سبخة

بلك 20



عدد القطع : 7

المساحة الكلية : 5,784م²

بلك 20

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 352 - 350

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003062 | المساحة الكلية : 395.5 م² | رقم القطعة : 20/350 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 352 بطول 20م
جنوباً شارع عرض 15م بطول 21.24م
شرقاً قطعة رقم 351 بطول 20م
غرباً شارع عرض 15م بطول 17م

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م
• الأرض سيخه

يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك رقم القطعة 20/350 وحسب المخطط 350

رقم الصك : 415703003286 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 20/352 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 354 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 350 بطول 20 م
شرقاً قطعة رقم 351 ورقم 353 بطول 20 م
غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الامانة حيث ان الصك (352 / 20) و مخطط الامانة 352

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 351

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003246 | المساحة الكلية : 778.5 م² | رقم القطعة : 351 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال
شمالاً قطعة رقم 353 بطول 29 م
جنوباً شارع عرض 15 بطول 30.24 م
شرقاً شارع عرض 32 م بطول 24 م
غرباً قطعة رقم 352 وقطعة رقم 350 بطول 27 م

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م

• ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 350 و قطعة 352 بينما في الرفع المساحي قطعة رقم 350 وجزء من القطعة 352

• الأرض سيخه

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 20

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 353

أرض تجارية

رقم الصك : 315703003061 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 20/353 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 355 بطول 29 م
قطعة رقم 351 بطول 29 م
شارع عرض 32 م بطول 30 م
قطعة رقم 354 ورقم 352 بطول 30 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- توجد بعض الاختلافات بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي
 - يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 353/20 وفي المخطط 353
 - الأرض سيخه
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 354 - 356

أرض سكنية

رقم الصك : 615703003261 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 20/354 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 356 بطول 20 م
قطعة رقم 352 بطول 20 م
قطعة رقم 355 و رقم 353 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك والمخطط حيث ان الصك (354 / 20) والمخطط 354
 - الأرض سيخه
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

رقم الصك : 915703003224 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 20/356 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 358 بطول 20 م
قطعة رقم 354 بطول 20 م
قطعة رقم 355 بطول 20 م
شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 356/20 و مخطط الأمانة 356
 - الأرض سيخه
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



بلك 20

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 355

أرض تجارية

رقم الصك : 715703003060 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 20/355 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 357 بطول 29 م

جنوباً قطعة رقم 353 بطول 29 م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30م

غرباً قطعة رقم 358 ورقم 356 ورقم 354 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 356 و قطعة 358 و قطعة 354 بينما في الرفع المساحي

قطعة رقم 356 وجزء من القطعة 358 و354

• الأرض سبخة

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (100,000 ر.س.)

رقم العقار 357

أرض تجارية

رقم الصك : 815703003059 | المساحة الكلية : 870 م² | رقم القطعة : 20/357 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 360 بطول 29م

جنوباً قطعة رقم 355 بطول 29م

شرقاً شارع عرض 32 م بطول 30م

غرباً قطعة رقم 358 ورقم 359 بطول 30م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف بالحد الغربي حيث أن ذكر في الصك الحد الغربي قطعة 358 و قطعة 359 بينما في الرفع

المساحي جزء من قطعة رقم 358 و القطعة رقم 359

• يوجد اختلاف في رقم القطعة بالصك 20/357 وبالمخطط 357

• الأرض سبخة

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (50,000 ر.س.)

رقم العقار 359 - 358

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003058 | المساحة الكلية : 400م² | رقم القطعة : 20/358 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 359 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 356 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 357 و رقم 355 بطول 20 م

غرباً شارع عرض 5م بطول 20 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (20 / 358) و مخطط الأمانة 358

• الأرض سبخة



بلك 20

رقم الصك : 715703003156 | المساحة الكلية : 400 م² | رقم القطعة : 20/359 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 361 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 358 بطول 20 م

شرقاً قطعة رقم 357 ورقم 360 بطول 20 م

غرباً شارع عرض 15 م بطول 20 م

الحدود والأطوال

- الملاحظات
- يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك ومخطط الأمانة حيث ان الصك 20/359 و مخطط الأمانة 359
 - يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



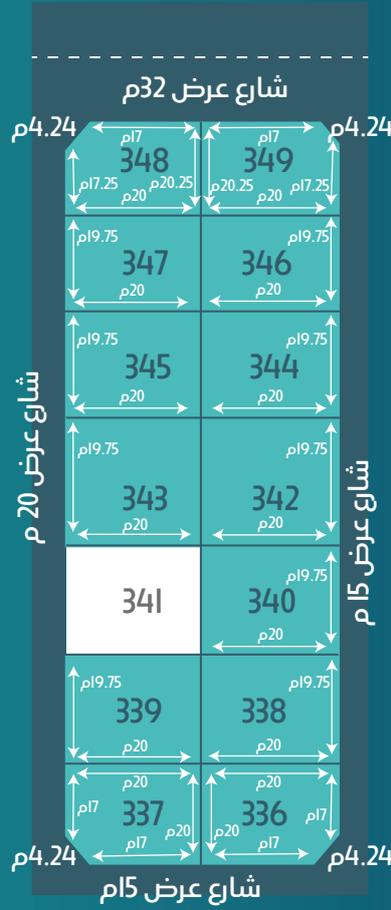
العقارات المطروحة ليوم الاربعا

30 ابريل 2025

اليوم الرابع



بلك 19



عدد القطع : 13

المساحة الكلية : 5,147 م²

بلك 19

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 336

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003128 | المساحة الكلية: 395.5 م² | رقم القطعة : 19/336 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 338 بطول 20م

جنوباً شارع عرض 15 م بطول 21.24م

شرقاً شارع عرض 15م بطول 17م

غرباً قطعة رقم 337 بطول 20م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف في رقم القطعة ما بين الصك و مخطط الأمانة حيث ان الصك (19 / 336) و مخطط الأمانة 336

• يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م

• الأرض سبخه

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 337

أرض سكنية

رقم الصك : 715703003201 | المساحة الكلية: 395.5 م² | رقم القطعة : 19/337 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 339 طول الحد الشمالي 20 م

جنوباً شارع عرض 15 م طول الحد الجنوبي 21.24 م

شرقاً قطعة رقم 336 طول الحد الشرقي 20 م

غرباً شارع عرض 20 م طول الحد الغربي 17 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد شطفة بالحد الجنوبي بطول 4.24 م

• الأرض سبخه

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

• يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمخطط حيث ذكر في الصك 19/337 وحسب المخطط 337

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 338

أرض سكنية

رقم الصك : 215703003057 | المساحة الكلية: 395 م² | رقم القطعة : 19/338 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 340 بطول 20 م

جنوباً قطعة رقم 336 بطول 20 م

شرقاً شارع عرض 15م بطول 19.75 م

غرباً قطعة رقم 339 بطول 19.75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات • الأرض سبخه

• يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

• يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/338 وحسب المخطط 338



بلك 19

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 339

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003260 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/339 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 341 طول الحد الشمالي 20 م
جنوباً قطعة رقم 337 طول الحد الجنوبي 20 م
شرقاً قطعة رقم 338 طول الحد الشرقي 19.75 م
غرباً شارع عرض 20 م طول الحد الغربي 19.75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه

- . يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
- . يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/339 وحسب المخطط 339

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 340

أرض سكنية

رقم الصك : 215703003130 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/340 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 342 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 338 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15م بطول 19,75 م
غرباً قطعة رقم 341 بطول 19,75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه

- . يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
- . يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/340 وحسب المخطط 340

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 342

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003056 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/342 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً قطعة رقم 344 بطول 20 م
جنوباً قطعة رقم 340 بطول 20 م
شرقاً شارع عرض 15م بطول 19,75 م
غرباً قطعة رقم 343 بطول 19,75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه

- . يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
- . يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/342 وحسب المخطط 342



بلك 19

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 343

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003055 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 343 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 345 بطول 20م
قطعة رقم 341 بطول 20م
قطعة رقم 342 بطول 19.75م
شارع عرض 20 م بطول 19.75م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه
يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 344

أرض سكنية

رقم الصك : 515702003579 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/344 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 346 بطول 20 م
قطعة رقم 342 بطول 20 م
شارع عرض 15م بطول 19,75 م
قطعة رقم 345 بطول 19,75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه
يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/344 وحسب المخطط 344

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 345

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003174 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/345 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 347 بطول 20م
قطعة رقم 343 بطول 20م
قطعة رقم 344 بطول 19.75م
شارع عرض 20 م بطول 19.75م

الحدود والأطوال

الملاحظات . الأرض سيخه
يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/345 وحسب المخطط 345



بلك 19

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 346

أرض سكنية

رقم الصك : 415703003202 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/346 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 349 بطول 20 م
قطعة رقم 344 بطول 20 م
شارع عرض 5م بطول 19.75 م
قطعة رقم 347 بطول 19.75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- الأرض سيخه
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/346 وحسب المخطط 346

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 347

أرض سكنية

رقم الصك : 315703002980 | المساحة الكلية : 395 م² | رقم القطعة : 19/347 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 348 طول الحد الشمالي 20 م
قطعة رقم 345 طول الحد الجنوبي 20 م
قطعة رقم 346 طول الحد الشرقي 19.75 م
شارع عرض 20م طول الحد الغربي 19.75 م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع
- يوجد اختلاف في رقم القطعة بين المخطط والصك حيث ذكر في الصك رقم القطعة 19/347 وحسب المخطط 347

شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 348

أرض سكنية

رقم الصك : 315703003262 | المساحة الكلية : 400.5 م² | رقم القطعة : 348 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 32 م طول الحد الشمالي 21.24 م
قطعة رقم 347 طول الحد الجنوبي 20 م
قطعة رقم 349 طول الحد الشرقي 20.25 م
شارع عرض 20 م طول الحد الغربي 17.25 م

الحدود والأطوال

الملاحظات

- يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24 م
- الأرض سيخه
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



شيك الدخول (25,000 ر.س.)

رقم العقار 349

أرض سكنية

رقم الصك : 715702003791 | المساحة الكلية: 400.5م² | رقم القطعة : 349 | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



الحدود والأطوال

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 32 م طول الحد الشمالي 21.24 م
قطعة رقم 346 طول الحد الجنوبي 20 م
شارع عرض 15 م طول الحد الشرقي 17.25 م
قطعة رقم 348 طول الحد الغربي 20.25 م

الملاحظات

- يوجد شطفة بالحد الشمالي بطول 4.24م
- الأرض سيخه
- يوجد انخفاض بسيط في العقار عن سطح الشارع



المرافق



عدد المرافق: 2

المساحة الكلية: 9,878.5م²

بلك المرافق

شيك الدخول (150,000 ر.س.)

مرفق تجاري

أرض

رقم الصك : 215703002994 | المساحة الكلية : 2250 م² | رقم القطعة : - | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



ممر مشاه عرض 10م ثم موقع مخصص مسجد بطول 30 م

ممر مشاه عرض 10م ثم حديقة بطول 30م

ممر مشاه متوسط عرض 10م ثم مو اقف سيارات متوسط عرض 8م ثم شارع عرض 20م ثم من الجنوب للشمال القطع ذوات الارقام (321 * 323 * 325 * 327) بطول 75 م

ممر مشاه متوسط عرض 10م ثم مو اقف سيارات متوسط عرض 8م ثم شارع عرض 20م بطول 75 م

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

الحدود والأطوال

الملاحظات • يوجد اختلاف بالحدود بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي

شيك الدخول (200,000 ر.س.)

مرفق تعليمي

أرض

رقم الصك : 515703003204 | المساحة الكلية : 7628.25 م² | رقم القطعة : - | رقم المخطط : 203 / ب

موقع العقار



الرفع المساحي



شارع عرض 32 م بطول (85م +7.07م)

شارع عرض 15 م بطول (89م +4.24م)

مو اقف سيارات عرض 7.50م ثم شارع عرض 15م ثم من الشمال للجنوب جزء من القطعه رقم 362 والقطعة رقم 361 والقطعه رقم 359 بطول (10م+8.39م+51.95م+8.39م+4.24م)

مواقف سيارات عرض 7.5 م ثم ينكسر شارع عرض 15 م ثم ينكسر شمالاً بطول 10 م ثم ينكسر بشطفه للشمال الشرقي بطول 7.07 م يحده شارع عرض 15 م بطول (2م+8.39م+51.95م+8.39م)

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

الحدود والأطوال

الملاحظات • وجد غرفة كهرباء يوجد اختلاف بالحدود والأطوال بين الصك والطبيعة كما هو موضح بالرفع المساحي

• يوجد اختلاف بالمساحة بين المذكوره بالصك ولطبيعة حيث المساحة حسب الصك : (7628.25 م) المساحة

حسب الطبيعة : (7831.62 م) الأرض مخصصة (مرفق تعليمي)

شروط الدخول بالمزاد

- من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني، وسداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني، ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- من يرغب في المزايدة حضورياً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز الإسناد والتصفية بالقيمة المحددة لكل أصل، ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- من يرغب في المزايدة حضورياً عليه الحضور بنفسه أو حضور وكيله الشرعي لقاعة المزاد.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوزاً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع إضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15% على مبلغ السعي .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



استعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (مخطط الصواري)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



الثروة العقارية

ALTHARWA ALAQARIA

يقام المزاد



يبدأ يوم الأحد الموافق 27 أبريل 2025م
حتى يوم الأربعاء الموافق 30 أبريل 2025م



منصة
سومتك



قاعة الملكات



يبدأ المزاد الساعة
04:00 مساء

للتواصل والاستفسار

☎ 920003566

☎ 0552204959

☎ 0550444360