

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	وادي الدواسر-الورود
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٤٦٧/ب
رقم المخطط	١٠٦٥
رقم الصك	٩٩٨٥٥٢٠١٦٧٣٦
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٦٧/أ	قطعة رقم ٤٦٧/أ
جنوب	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٦٩	قطعة رقم ٤٦٩
شرق	١٥,٠٠	١٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	١٥,٠٠	١٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٦٦	جزء من قطعة رقم ٤٦٦
المساحة	٢٣٣,٠٠ م	٢٣٣,٠٠ م	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2258427.355	486490.114	1	2258427.355	486490.114
2	2258422.253	486511.514	2	2258422.253	486511.514
3	2258407.662	486508.036	3	2258407.662	486508.036
4	2258412.764	486486.635	4	2258412.764	486486.635

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالى: أرض فضاء

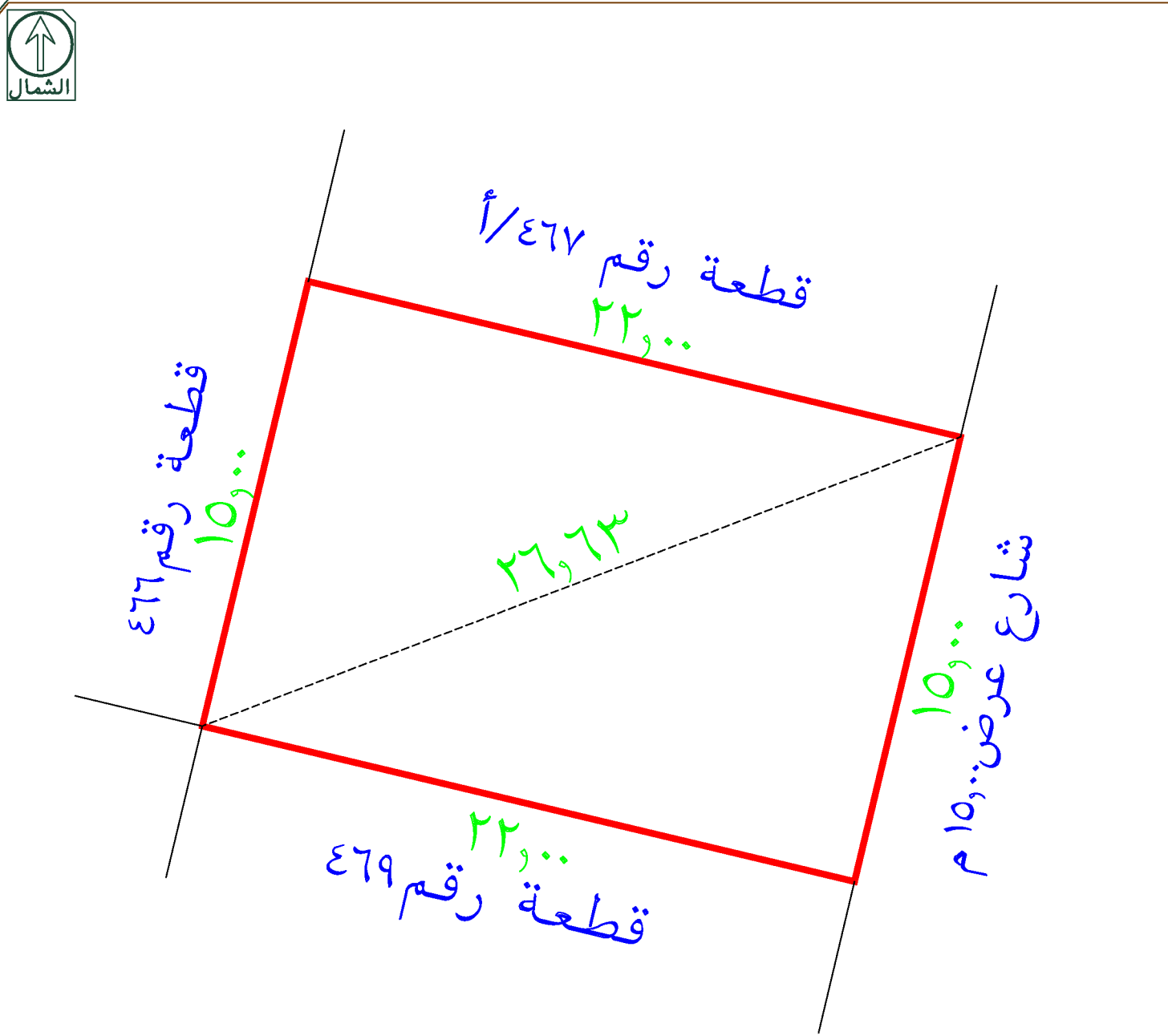
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣٨٥٠٢٠١٦٧٣٦	تاريخ الاعتماد ١٤٤٦/٠٨/٥ هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠/١



القطعة غير مفرزة فى البوابة المكانية
يوجد اختلاف فى الحد الغربى بين الصك والبوابة المكانية
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١