نموذج قرار مساحى

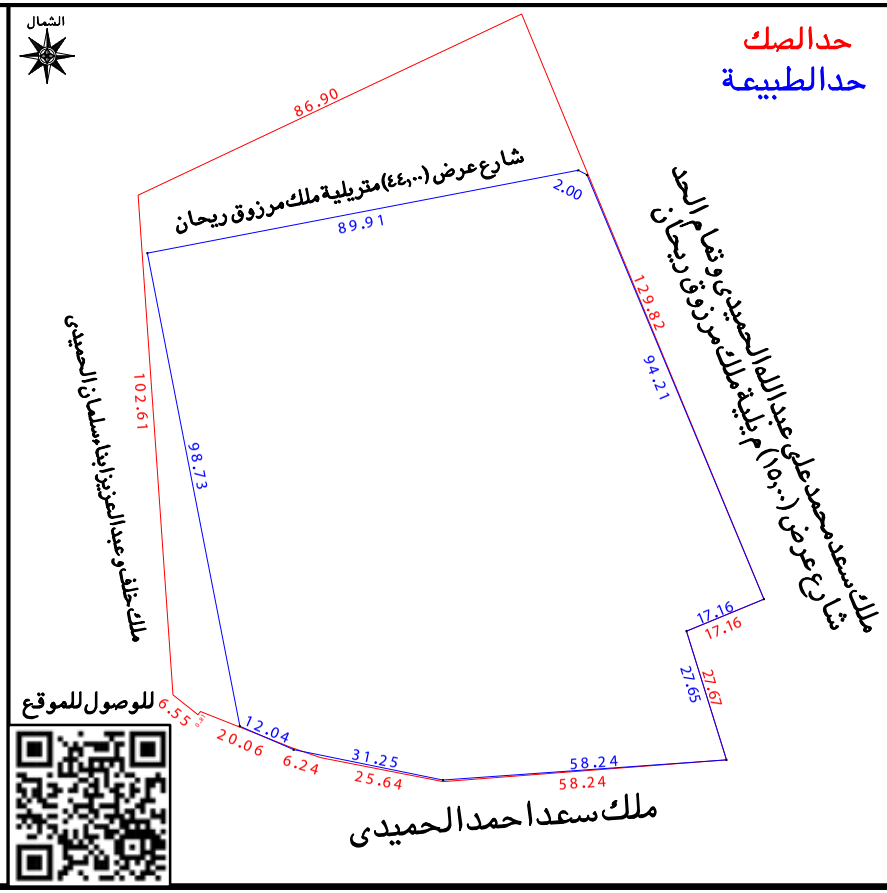
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٠٧٠٤٠٠٥٧٩١
تاريخ الوثيقة	[redacted]
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	[redacted]
اسم المالك	[redacted]
نسبة الملكية	١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	١١٧٠٨,٨٦م٢
نوع العقار	قطعة ارض
الحى	المليساء
المدينة	الطائف

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب: VISION Engineering Consulting — فجن للاستشارات الهندسية

الختم

تاريخ اعداد الكروكى	٠٩/٠٧/١٤٤٦هـ
اسم المهندس	[redacted]
رقم الجوال	[redacted]



اقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية تبين الاتى :

1 /نوع الصك : ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ زراعى ☐ اشغال عامة

2 /الارض على الطبيعة :

☐ مبنى قائم ☐ ارض فضاء ☐ ارض مسورة

☐ ارض مسورة وملاحق ☐ ارض زراعية ☐ اخرى

3 /طبيعة الارض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ اخرى

4 /قرار التحديد : ☐ مطابق ☐ غير مطابق

5 /المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

6 /التداخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☐ لا يوجد

7 /يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال واحداثيات

8 /هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة

9 /تم الربط باقرب نقطة ثابتة

10 /الارض مجزئة الى قطع على مستكشف بلدى

11 /رقم المخطط فى مستكشف بلدى ومستكشف الطائف ٣٠٥٥

12 /يوجد اختلاف فى المساحة والاطوال بين الصك والطبيعة

13 /يوجد بئر مردوم داخل الارض فى الجهة الجنوبية الغربية

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (٤٤,٠٠) متر يلية ملك مرزوق ريحان	بطول (٨٦,٩٠) متر	الشمال	شارع عرض (٤٤,٠٠) متر يلية ملك مرزوق ريحان	بطول (٨٩,٩١ + ٢,٠٠) متر
الشرق	ملك سعد محمد على عبد الله الحميدى وتمام الحد شارع عرض (١٥,٠٠) م يلية ملك مرزوق ريحان	بطول (١٢٩,٨٢ + ١٧,١٦ + ٢٧,٦٧) متر	الشرق	ملك سعد محمد على عبد الله الحميدى وتمام الحد شارع عرض (١٥,٠٠) م يلية ملك مرزوق ريحان	بطول (٩٤,٢١ + ١٧,١٦ + ٢٧,٦٥) متر
الغرب	ملك خلف وعبد العزيز ابناء سلمان الحميدى	بطول (١٠٢,٦١) متر	الغرب	ملك خلف وعبد العزيز ابناء سلمان الحميدى	بطول (٩٨,٧٣) متر
الجنوب	ملك سعد احمد الحميدى	بطول (٥٨,٢٤ + ٢٥,٦٤ + ٦,٢٤ + ٢٠,٠٦ + ٠,٨١ + ٦,٥٥) متر	الجنوب	ملك سعد احمد الحميدى	بطول (٥٨,٢٤ + ٣١,٢٥ + ١٢,٠٤) متر
المساحة	(١١٧٠٨,٨٦) م٢		المساحة	(١١٥٩٢,٧٧) م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات
1	648126.22	2358174.49	6	648098.50	2358049.56
2	648164.27	2358086.63	7	648067.88	2358055.78
3	648148.40	2358080.10	8	648056.85	2358060.62
4	648156.59	2358053.69	9	648037.93	2358157.52
5	648128.00	2358173.57	10		