



مـزاد جـواهر الجـوف

J A W H A R A L L A W F

السـدرة العـقاريـة

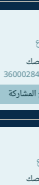
ALSIDRA REAL ESTATE



طـبـر جـل - الجـوف

Al-Jawf - Tabarjal

عـبـق المـاضـي .. وعـقـبـرة المـستـقبـل



تـعـلـن

السـدرة العـقاريـة عـن

قـُـرـر

عـقـاريـة

فـي مـدـيـنة الجـوف

طـبـر جـل - مـيـقـوع



مـوـعـد المـزاد:

بـحـايـة المـزاد

مـن الـكـتـب

2025-06-22

1446-12-26

السـاعـة 10:00 صـبـاحـاً

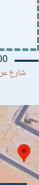
نـصـايـة المـزاد

إـلى الـثـلاثـة

2025-06-24

1446-12-28

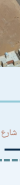
السـاعـة صـ 04:00 - 05:00 مـسـاءً



عـلـى مـنـصـة

سـوـمـتـك

S O U M T E C H



تـفـاصـيل العـقـارات

01 رقم القطعة 100 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 860002845172 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

02 رقم القطعة 101 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 360002845599 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

03 رقم القطعة 102 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 160002848402 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

04 رقم القطعة 103 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 460002845598 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

05 رقم القطعة 104 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 560002848401 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

06 رقم القطعة 375 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 160002845130 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

07 رقم القطعة 377 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 395606017116 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

01 رقم القطعة 640 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 860002845172 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

02 رقم القطعة 640 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 360002845599 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

03 رقم القطعة 640 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 160002848402 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

04 رقم القطعة 640 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 460002848598 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

05 رقم القطعة 640 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 560002848401 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 640 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

06 رقم القطعة 672 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 160002845130 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 672 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال

07 رقم القطعة 672 الحي ميقوع نوع العقار أرض سكنية

رقم المالك 560002845171 رقم المخطط 1/9/2/1444 المساحة 672 م²

مبلغ المشاركة 5000 ريال



شـرـوط المـشـاركـة

فـي المـزاد :

1. التـسـجـيل فـي المـنـصـة الوـطـنـيـة لـلـمـزادـات سـوـمـتـك .

2. سـداد مـبـلـغ المـشـاركـة فـي المـزاد بـالـقـيـمـة المـحـددة للعـقـار عـن طـريـق المـبـيـع

الـوطـنـيـة لـلـمـزادـات سـوـمـتـك وبعـتـبـر المـبـيـع جـزءاً مـن الثـمـن لـمـن بـرـسـوا عـلـيـه المـزاد و لا يـحـق لـه اسـتـردـادـه .

3. عـند رـسـو المـزاد عـلـى المـشـتـري يـتم سـداد المـبـلـغ فـوراً ، و فـي حـال عـدم السـداد خـلال عـشـرة أـيـام عـمـل ، فـإن لـنا الخـيار فـي فـسـخ البـيـع و يـكـون مـبـلـغ المـشـاركـة مـن حـق البـائـع و لا يـحـق اسـتـردـادـه نـهائـيـاً ، أو يـتم البـيـع بـمـا يـقـف عـلـيـه المـزاد بـأـي ثـمـن كـان ، و يـتـمـل لـلمـشـتـري جـمـيـع الـحـقـوق و الـا لـتـزامـات ، و لا يـحـق لـلمـشـتـري إـدـعاء العـيب أو الجـهـانة أو لـلـعـقـار بـحـالـته الـرـاهـنـة .

4. يـجـب عـلـى المـشـتـري مـعـايـنة العـقـار خـلال قـبـرة الإـعـلان ، و يـقـر أـنـه عـلـى عـلم كـافـة المـعـلـومات و الـحـقـوق و الـا لـتـزامـات ، و لا يـحـق لـلمـشـتـري إـدـعاء العـيب أو الجـهـانة أو لـلـعـقـار بـحـالـته الـرـاهـنـة .

5. يـسـقـط خـيار المـجـلـس حـال رـسـو المـزاد .

6. يـلـتـزم المـشـتـري بـسـداد ضـرـيـبة التـصـرفـات العـقـاريـة 5% مـن ثـمـن البـيـع .

7. يـلـتـزم المـشـتـري بـسـداد قـيـمـة التـسـعـي 2.5% مـن قـيـمـة البـيـع مـضـافاً قـيـمـة ضـرـيـبة القـيـمـة المـضـاءة عـلـى التـسـعـي 1% .

السـدرة العـقاريـة

alsidra real estate

055 583 3331

050 473 1313

050 593 1313

alsidraksa

جميع المـعـلـومات و البـيـانات الوـارـدة عـلـى المـلف أو لـيـة و لا تـمـنـح مـعـايـنة الـاتـصـل عـلـى الطـبـيـعة ، و يـلـزم المـشـتـري مـراجـعة البـيـانات و الـاتـصـل بـالـتـأكـد ، كـمـا أن تـخـيـد الـأصـول قـربـيـ و الـانـبـاس هـاتـم ذكـره بـالـصـحـة .

رقـم المـقـعد : 6200520275

رقـم رـصـد مـال : 1200008856