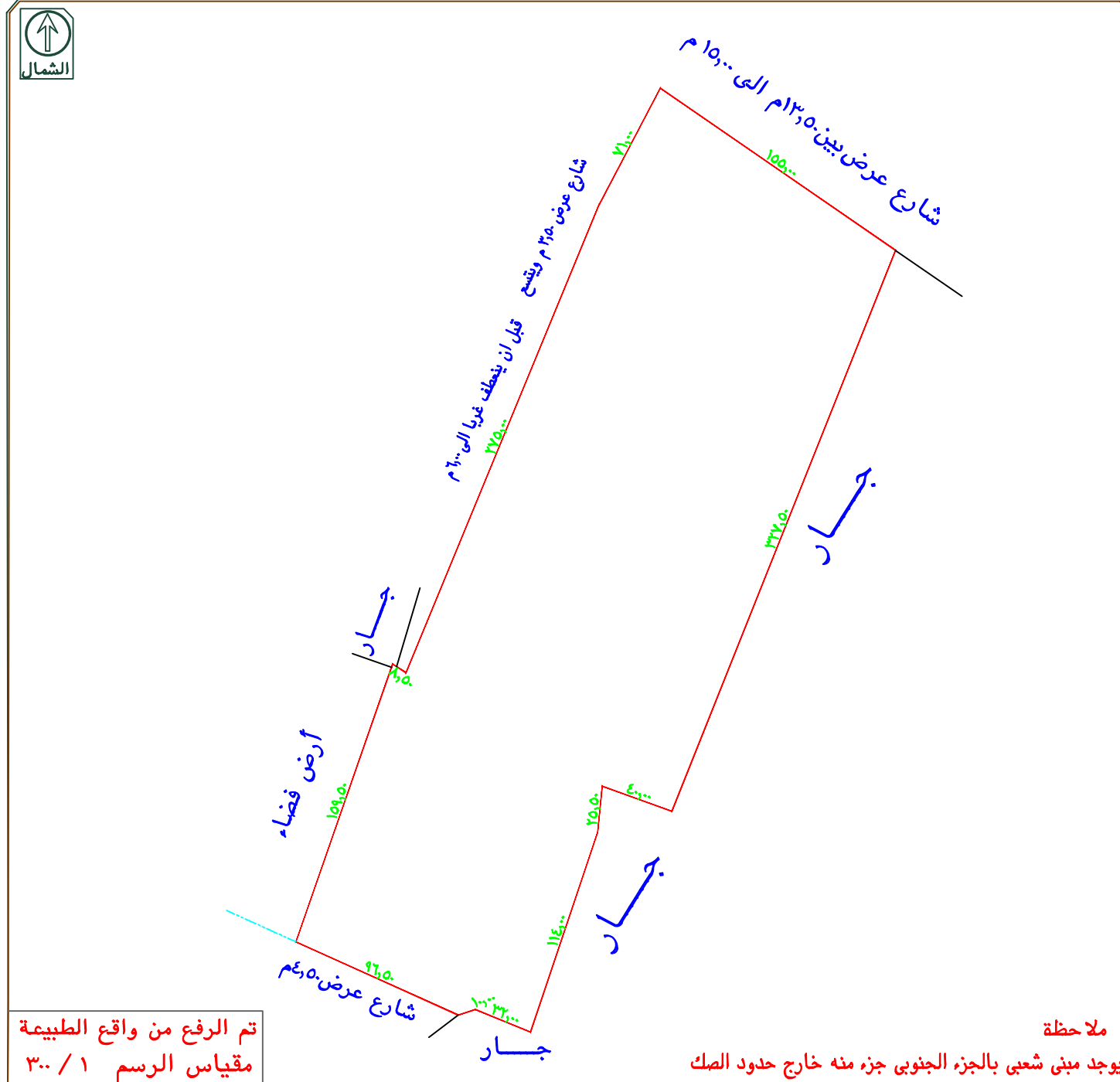




نموذج كروكي مساحي

المنطقة	وادي الدواسر
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الولاميين
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٣١٢٦٠٣٠٠٣٤٨٣
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtakar.busins@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٥٥,٠٠	١٥٥,٠٠	مطابق		شارع عرض بين ٣,٥م الى ١٥,٠م	شارع عرض بين ٣,٥م الى ١٥,٠م
جنوب	متكسر بطول ١٠٦,٥٠	متكسر بطول ١٠٦,٥٠	مطابق		شارع عرض ٤,٥م	شارع عرض ٤,٥م
شرق	متكسر بطول ٥٣٩,٠٠	متكسر بطول ٥٣٩,٠٠	مطابق		ملك ال دويس وملك ال حزام مسطوح وحوشهم	جار
غرب	متكسر بطول ٥١٤,٠٠	متكسر بطول ٥١٤,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣,٥م ويتسع قبل ان ينحط غربا الى ٦,٠م ويتم الحد ملك عايض دريبي ثم أرض فضاء	شارع عرض ٣,٥م ويتسع قبل ان ينحط غربا الى ٦,٠م ويتم الحد ملك عايض دريبي ثم أرض فضاء
المساحة	٢م ٧٤,٤١٤,٠٠	٢م ٧٤,٤١٤,٠٠	مطابق			

رقم الهئة	شماليات	شرقيات	رقم الهئة	شماليات	شرقيات
1	2266019.080	478254.270	7	2265519.389	478154.098
2	2265931.075	478381.864	8	2265516.472	478144.534
3	2265626.907	478260.473	9	2265556.204	478056.593
4	2265640.534	478222.865	10	2265706.791	478109.174
5	2265615.175	478220.186	11	2265702.068	478116.244
6	2265507.179	478183.677	12	2265956.238	478221.226

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع ورافق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ مزرعة

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



تاريخ الاعتماد ١٩/١١/١٤٤٦هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALABTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٥١٣٨٥٠٠٠

إقرار

أقر أنا..... فيصل مسفر عايض الدوسري سجل مدني رقم 1056823048.....

بصفتي طالب تنفيذ بموجب الطلب رقم 403094600036391 إن هذا هو موقع العقار المراد تقييمه والمملوك

ل..... مسفر عايض مبارك الدوسري بموجب الصك رقم 312603003483.....

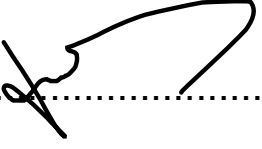
قطعة رقم بدون من المخطط رقم ————— والواقع بمدينة وادي الدواسر

الحي الولايين بموجب الإحداثيات التالية:-

واتحمل مسؤولية صحة الموقع.

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2266019.080	478254.270	7	2265519.389	478154.098
2	2265931.075	478381.864	8	2265516.472	478144.534
3	2265627.055	478260.098	9	2265556.204	478056.593
4	2265640.574	478222.452	10	2265708.789	478109.175
5	2285815.175	478220.188	11	2265702.263	478115.773
6	2265507.179	478183.677	12	2265956.238	478221.226

الإسم / فيصل مسفر عايض الدوسري

التوقيع / 

التاريخ / 19/05/2025



HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: وادي الدواسر 319
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 1/29/25 8:20 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
Use a geoid model: No
a: 6378137.000
1/f: 298.257223563000
Projection: UTM
area: 38
hemisphere: N
Project height: 0.000
Use seven parameters: No
Plane correction: No
Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2258376.311	20°25'25.43021"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		488524.565	44°53'24.00146"			0.000
		662.828	662.828			0.000

Survey point

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	p1	2258886.296	20°25'41.97816"	0.010	509.985	Base:p1	0.012	10.0	Float	2.600	1
		486733.178	44°52'22.17010"	0.010	-1791.387	1862.567	1.003	36	8	1/29/25 8:24 PM	
		660.544	660.544	0.011	-2.284						
		2258891.038	20°25'42.13198"	0.033	514.727	Base:p1	0.065	10.0	Float	2.600	

3	p2	486715.810	44°52'21.57060"	0.033	-1808.755	1880.570	0.959	38	35	1/29/25	1
		661.227	661.227	0.084	-1.601					8:25 PM	
4	p3	2258920.368	20°25'43.08630"	0.024	544.058	Base:p1	0.047	10.0	Float	2.600	1
		486723.567	44°52'21.83752"	0.024	-1800.998	1881.382	0.825	39	1	1/29/25	
5	p4	660.376	660.376	0.061	-2.452	1864.474	0.825	39	1	8:25 PM	1
		2258916.145	20°25'42.94931"	0.024	539.834					1/29/25	
6	N	486739.953	44°52'22.40312"	0.024	-1784.611	Base:p1	0.049	10.0	Float	2.600	1
		660.402	660.402	0.064	-2.426	1865.828	0.816	38	2	1/29/25	
7	N1	486743.828	44°52'22.53636"	0.010	-1780.737	1876.389	0.796	38	7	8:26 PM	1
		2258935.985	20°25'43.59456"	0.009	559.674					1/29/25	
		486733.590	44°52'22.18298"	0.009	-1790.975					8:26 PM	
		660.068	660.068	0.021	-2.760						

5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

- End -