



مكونات البناء		العدد	الوحدات	المساحة	النسبة الاستخدام
مساحة الخزان		١	١	١٣٦,١٦ م ^٢	----
دور تسوية اول		١	١	٢٥١,٨٠ م ^٢	٦٦,٤٨٪ من الارضى
دور تسوية ثانى		١	١	٢٢٩٧,٢٧ م ^٢	٧٨,٤٩٪ من الارضى
الدور الارضى		١	٢	٣٧٨,٧٣ م ^٢	٧٤,٩٩٪
دور المتكرر ٢		٢	٢	٤٢٥,٩٦ م ^٢	٨٤,٣٥٪
دور مرتد		١	١	٢٥٧,١٨ م ^٢	٥٠,٩٢٪
دور اخير + بيت الدرج والمصعد		١	١	١٢٢,٩٨ م ^٢	٤٧,٨١٪
الدرج والمصاعد		١	١	٥٦,٢٤ م ^٢	درج و مصاعد
دور اخير بدون بيت الدرج		١	١	٦٦,٧٤ م ^٢	سكنى
البيارة		١	١	٩,٣٥ م ^٢	بيارة
السور		١	١		سور

المواقف المطلوبة	للسكنى	اجمالى مسطحات		١١٩٣,٣٦ / ٣٠٠	٥ سيارة
	للتجارى			-----	
	للادارى			-----	
اجمالى عدد المواقف المطلوبة		٥ سيارة		النسبة	
اجمالى عدد المواقف المتوفرة		٦ سيارة		١٠٠٪	

المستحق	المساحات المستحقة
١٩٠٤,٢٨ م ^٢	الارضى + دور المتكرر ٣ + مبيلات ٧٠٪
٢١١٥,٣٨ م ^٢	٣٢٨,٢٣ م ^٢ + ٢٥٥,٩٦ م ^٢ × ٣ + ٢٩٨,١٧ م ^٢
١٧٩٥,٢٢ م ^٢	المساحات الفعلية
	تسوية + ارضى + دور المتكرر ٢ + مرتد + مبيلات
	٢١١,٦٠ + ٣٥٢,٩٧ + ٢٥٥,٩٦ م ^٢ × ٢ + ٣٧٨,٧٣ + ٣٢٠,١٦

بيانات خاصة بالموقع

الموقع	العزيزة الفرعية	
المنطقة	مخطط الضفة الشرقية س/د	
رقم القطعة	ب/١٠	رقم اللوحة الجوية
رقم الصك	١٣٦٣	تاريخ الصك
مساحة الارض بموجب الصك	٢٥٠٤,٩٨ م ^٢	الاجمالى بموجب الصك
مساحة الارض بموجب الطبيعة	٢٥٠٤,٩٨ م ^٢	الاجمالى بموجب التنظيم

جدول مساحات البناء المسموحة

مساحة الشريحة	٢ م	اقصى ارتفاع مسموح للشريحة	الشرحية الاولى
اقصى نسبة بناء مسموحة للشريحة	٧٥,٠٠٪	معامل البناء	---
اجمالى مسطحات البناء المسموحة للشريحة		---	---
الاستقبال	٢ م	الزيادة على ٢٥٪ من الارضى	---
الممرات	-----		
ترك مساحة للصالح العام	-----		

جدول الابواب

النموذج	المقاسات		المواصفات
	عرض	ارتفاع	
(ب١)	١,٠٠	٢,٢٥	باب خشب تجليد ضلفة واحدة
(ب٢)	١,٨٠	٢,٢٥	باب خشبى مفصلى ضلفة واحدة
(ب٣)	١,٣٠	٢,٢٥	باب معدنى مفصلى ضللتين

جدول الشبايك

النموذج	المقاسات		المواصفات
	عرض	ارتفاع	
(ش١)	١,٦٠	١,٢٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٢)	١,٠٠	١,٨٠	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٣)	١,٠٠	١,٧٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٤)	٣,٢٠	١,٧٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٥)	٢,٠٠	١,٧٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٦)	٤,٠٠	١,٧٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم
(ش٧)	١,٤٠	١,٧٥	شباك الوميتال زجاج ٦ مم

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب ومتوافق مع كود البناء السعودى ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التى تتطلبها وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدنى ووزارة المياه والكهرباء

جمال عبد القادر ميره
للإستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع العزيزة العام - مركز الميرة التجاري
ترخيص رقم ٧١٥٦
٥٥٨٨٦٦٦ ت

نوع الوحدة	مرحلة العمل
معماري	☒ معمارى
انشاءى	☐ مرحلة دراسة والفكر
كهربيك	☐ مرحلة التصميم الكهربائى
ميكانيكى	☐ مرحلة التصميم الميكانيكى
تدفق مائى	☐ مرحلة التصميم المائى
تكييف مركزى	☐ مرحلة التصميم التكييفى
شبكات	☐ شبكات

المكرم / هشام عبدالعزيز أحمد السيد
الموقع / مخطط الضفة الشرقية القطعة رقم ١٠ ب
مشروع / سكنى
اسم اللوحة / جدول البيانات

رقم المشروع /	المهندس /	المهندس /
رقم اللوحة / ٠١	المهندس /	المهندس /
مقياس الرسم / ١:١٠٠	المهندس /	المهندس /
تاريخ المشروع / ١٤٤٥/١٠	المهندس /	المهندس /

CROSS SECTION

SCALE

1 : 100

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التي تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدني
ووزارة المياه والكهرباء



مهندس
جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٢٦

للاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع العزيزية العام - مركز الميرة التجارية



PROJECT LOCATION
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مرحلة العمل	نوع اللوحة
☐ مرحلة دراسة وأفكار	☒ معماری
☐ مرحلة المشروع الابتدائي	☐ انشائي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ كهرباء
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ صحتي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ دفاع مدني
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ تكييف مركزي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ شبكات

المكرم / هشام عبدالعزيز أحمد السيد

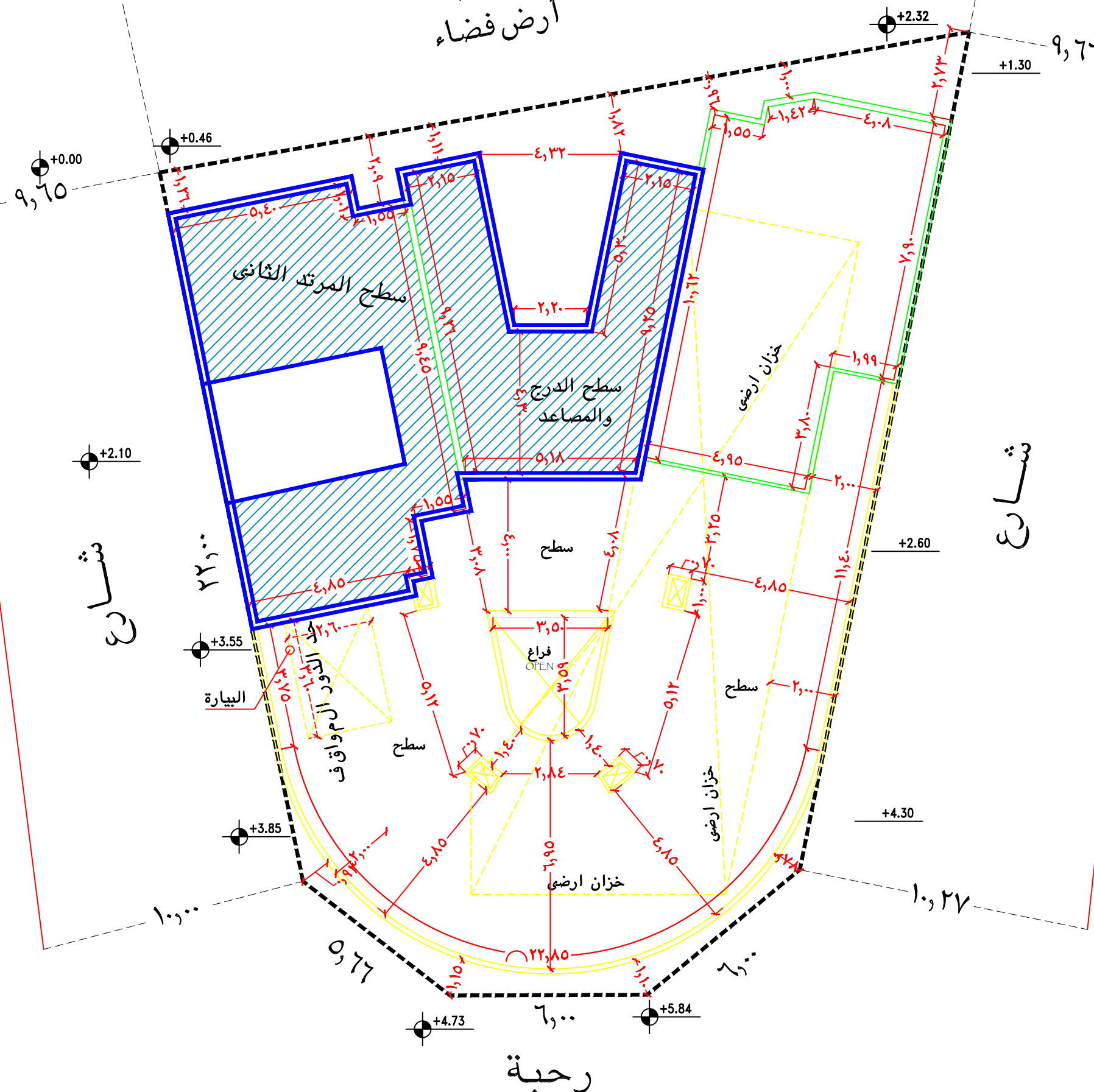
الموقع / مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

مشروع / مبنى سكني

اسم اللوحة / الواجهة الرئيسية

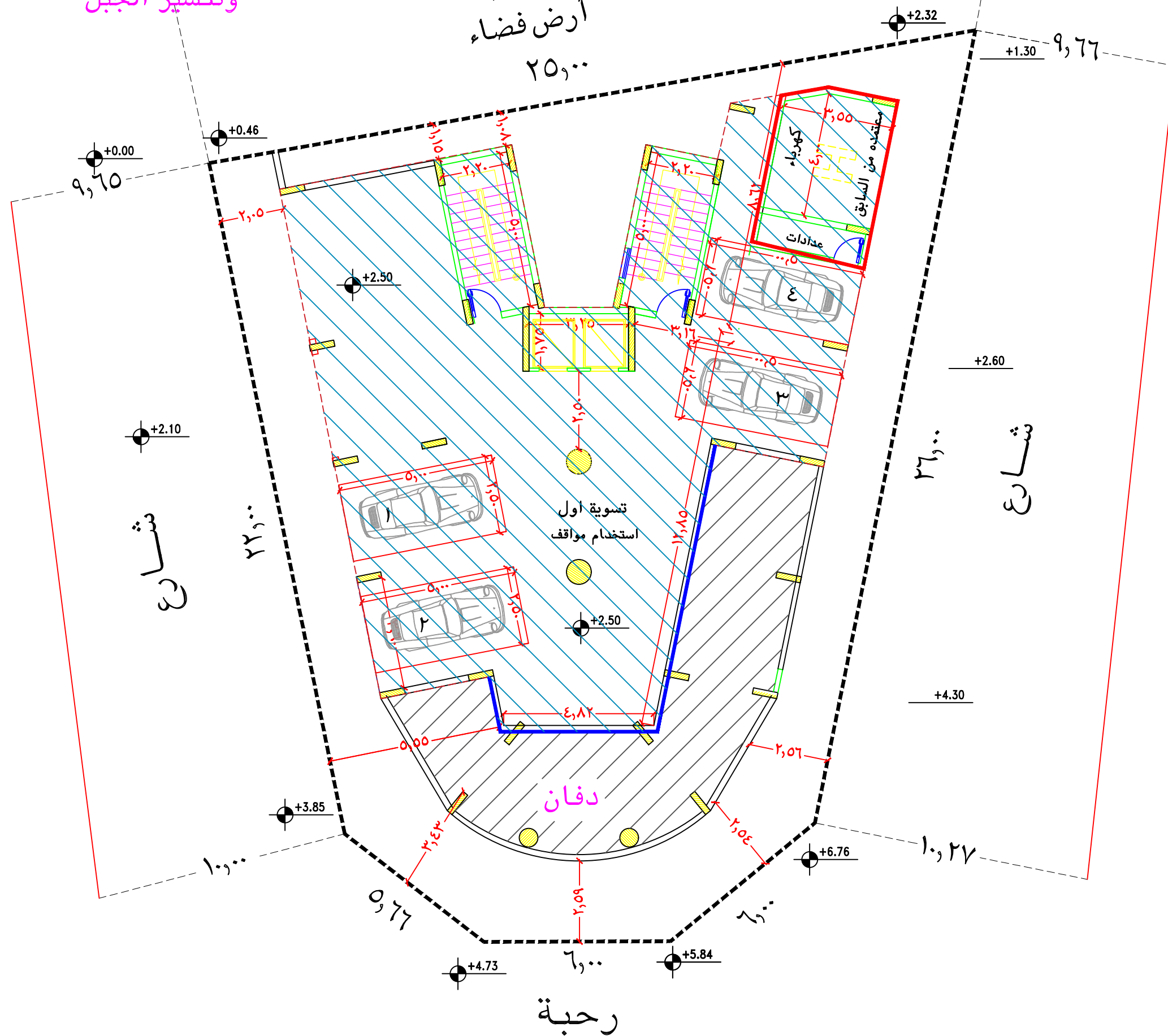
رقم المشروع /	م/ انشائي / م محمد محمد محمود الديب	الختم
رقم اللوحة / ٢	عضوية	٢٠٤٣
مقياس الرسم / ١-١٠٠	م/ السلامة المعينة / م/ داهية باسل محمد عبد العزيز	٩٧٠٢٩٩
تاريخ المشروع / ١٤٤٦/٠٢	م/ معماری / م/ فرار مفر بن عبد الله بقرن	٥٣٣٣١١
	عضوية	محترف
	الدرجة /	

القطعة رقم ٩ / ب
أرض فضاء



مقترح لدور البدروم لتحويله
لدور تسوية اول بسبب فرق المنسوب
وتكسير الجبل

القطعة رقم ٩ / ب
أرض فضاء
٢٥,٠٠

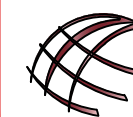


CROSS SECTION

SCALE

1 : 100

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التي تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدني
ووزارة المياه والكهرباء



جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٢٦

للاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع العزيزية العام - مركز الميرة التجاري

مرحلة العمل	نوع اللوحة	PROJECT LOCATION
☐ مرحلة دراسة وافكار	☒ معماري	KINGDOM OF SAUDI ARABIA
☐ مرحلة المشروع التفصيلي	☐ انشائي	
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ كهرباء	
	☐ صحتي	
	☐ دفاع مدني	
	☐ تكييف مركزي	
	☐ شبكات	

المكرم /
هشام عبدالعزيز أحمد السيد

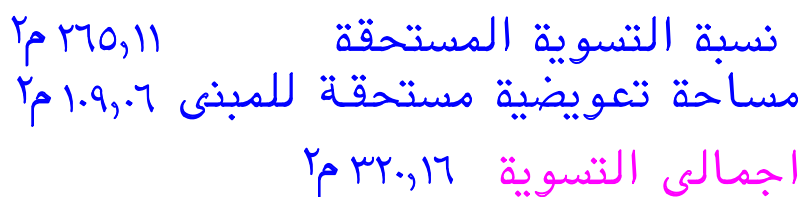
الموقع /
مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

مشروع /
مبنى سكني

اسم اللوحة /
دور تسوية اول

رقم المشروع /		م / انشائي	م / محمد محمد محمود الديب	الختم
رقم اللوحة /	٣	عضوية	٢٠٤٣	
مقياس الرسم /	١٠٠ - ١	م / السلامة المعينة	م / دافه باسل محمد عبد العزيز	
تاريخ المشروع /	١٤٤٦ / ٠٢	عضوية	٩٧٠٢٩٩	
		م / معماري	م / نوار مفير بن عبد الله بقتن	التوقيع
		الدرجة /	محترف	

مقترح لدور المواقف لتحويله لدور التنسوية بسبب تكسير الجبل



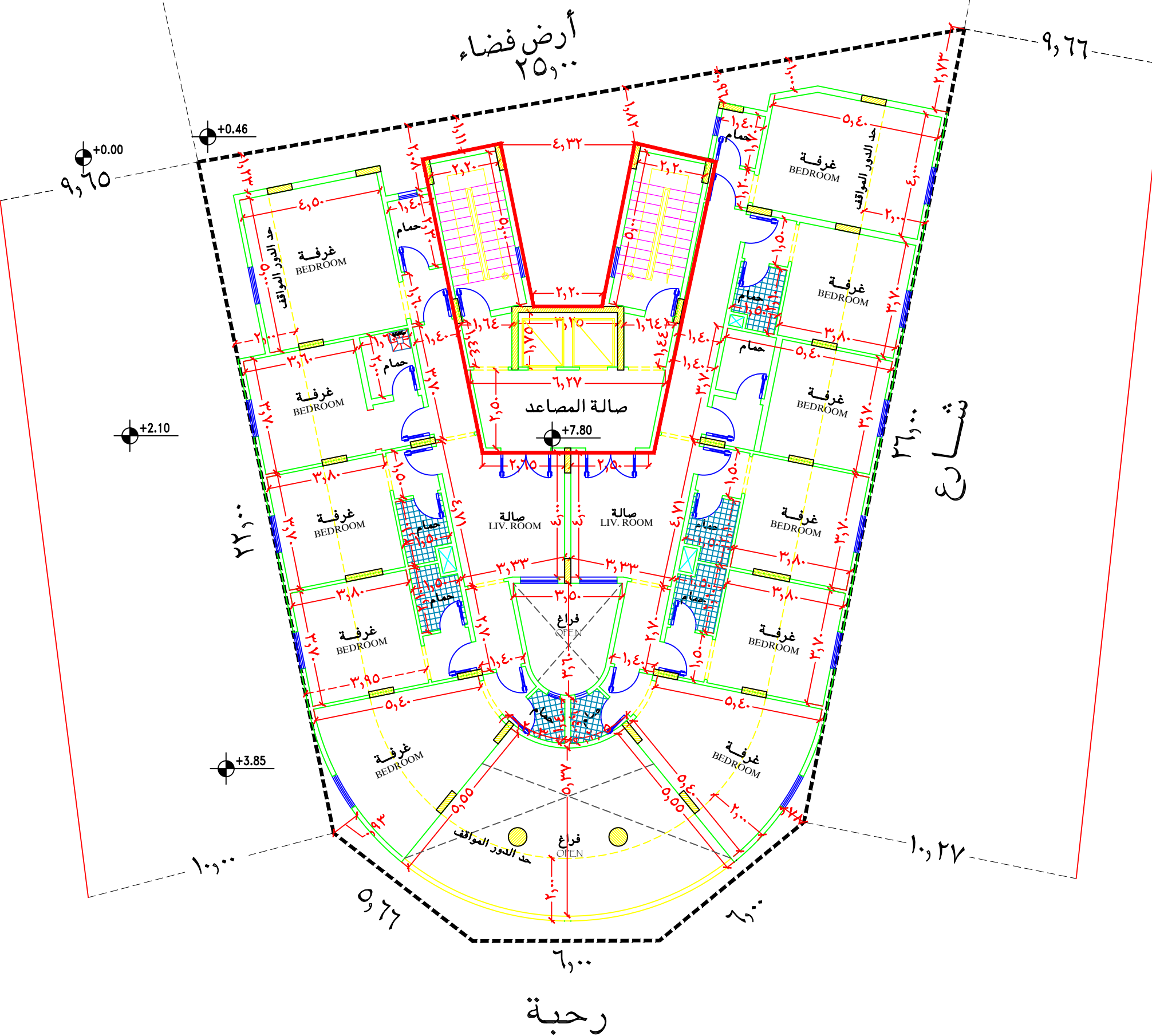
SCALE 1 : 100


جمال عبد القادر ميره
 للاستشارات الهندسية
 المكرمه - شارع العزيزية العام - مركز الميرة التجاري
 ترخيص رقم ١١٥٦/٧
 ت ٥٥٨١٦٦

مكرم /	هشام عبدالعزيز أحمد السيد
لموقع /	مخطط الضفة الشرقية القطعة رقم ١٠ / ب
مشروع /	مبنى سكني
اسم اللوحة /	دور التسوية الثاني

الخطم	م/ انشاقى / محمد محمد محمود الديب	م/ المشروع /
	عضوية	
	م/ السلامة المحمية / دلتاه باسل محمد عبد العزيز	م/ اللوحة / ع
	عضوية	
التوقيع	م/ معمارى / م. نوار منير بن عبد الله بقتن	نياس الرسم / ١٠٠-١
	عضوية	
	الدرجة / محترف	١٤٤٦/٠٢

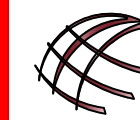
دور الارضى مطابق



CROSS SECTION

SCALE 1 : 100

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التي تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدني
ووزارة المياه والكهرباء



جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٦٦

للاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع الميزية العام - مركز الميزة التجارية

مرحلة العمل	نوع اللوحة	PROJECT LOCATION
☐ مرحلة دراسة وأفكار	☒ معماري	KINGDOM OF SAUDI ARABIA
☐ مرحلة المشروع الابتدائي	☐ انشائي	
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ كهرباء	
	☐ صحي	
	☐ دفاع مدني	
	☐ تكييف مركزي	
	☐ شبكات	

المكرم / هشام عبدالعزيز أحمد السيد

الموقع / مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

مشروع / مبنى سكني

اسم اللوحة / دور ارضي

رقم المشروع /	م/ انشائي / محمد محمد محمود الديب	الختم
رقم اللوحة / ٥	عضوية / ٢٠٤٠٣	
مقياس الرسم / ١٠٠-١	م/ السلامة المحفة / داهي باسل محمد عبد العزيز	
تاريخ المشروع / ١٤٤٦/٠٢	عضوية / ٩٧٠٢٩٩	
	م/ معماري / نوار منير بن عبد الله بقتن	التوقيع
	عضوية / ٥٣٣٣٦١	
	الدرجة / محترف	

دور المتكرر مطابق

القطعة رقم ٩ / ب
أرض فضاء
٢٥,٠٠

+1.30

+2.32

+1.30

+0.00

+0.46

+2.10

+2.60

+4.30

+5.84

+4.73

رحبة

CROSS SECTION

SCALE

1 : 100

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التي تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدني
ووزارة المياه والكهرباء



جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٣٦

للاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع الميزبية العام - مركز الميرة التجارية

مرحلة العمل	نوع اللوحة
☐ مرحلة دراسة وأفكار	☒ معماری
☐ مرحلة المشروع الابتدائي	☐ انشائي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ كهرباء
	☐ صحنى
	☐ دفاع مدنى
	☐ تكييف مركزى
	☐ شبكات



المكرم /
هشام عبدالعزيز أحمد السيد

الموقع /
مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

مشروع /
مبنى سكنى

اسم اللوحة /
متكرر ٢ ×

رقم المشروع /		م/ انشائى	م/ محمد محمود الديب	الختم
رقم اللوحة /	٦	عضوية	٢٠٤٠٣	
مقياس الرسم /	١٠٠ - ١	م/ السلامة المعينة	م/ دافيه باسل محمد عبد العزيز	
تاريخ المشروع /	١٤٤٦ / ٠٢	عضوية	٩٧٠٣٩٩	
		م/ معمارى	م/ دوار مغير بن عبد الله بقتن	التوقيع
		الدرجة /	٥٣٣٣٦١	
			محترف	

CROSS SECTION

SCALE 1 : 100

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التي تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدني
ووزارة المياه والكهرباء



مهندس
جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٣٦

لاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع العزيزية العام - مركز الميرة التجاري



PROJECT LOCATION

KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مرحلة العمل	نوع اللوحة
☐ مرحلة دراسة وأفكار	☒ معماری
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ انشائي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ كهرباء
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ صحتی
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ دفاع مدني
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ تكييف مركزي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ شبكات

المكرم /

هشام عبدالعزيز أحمد السيد

الموقع /

مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

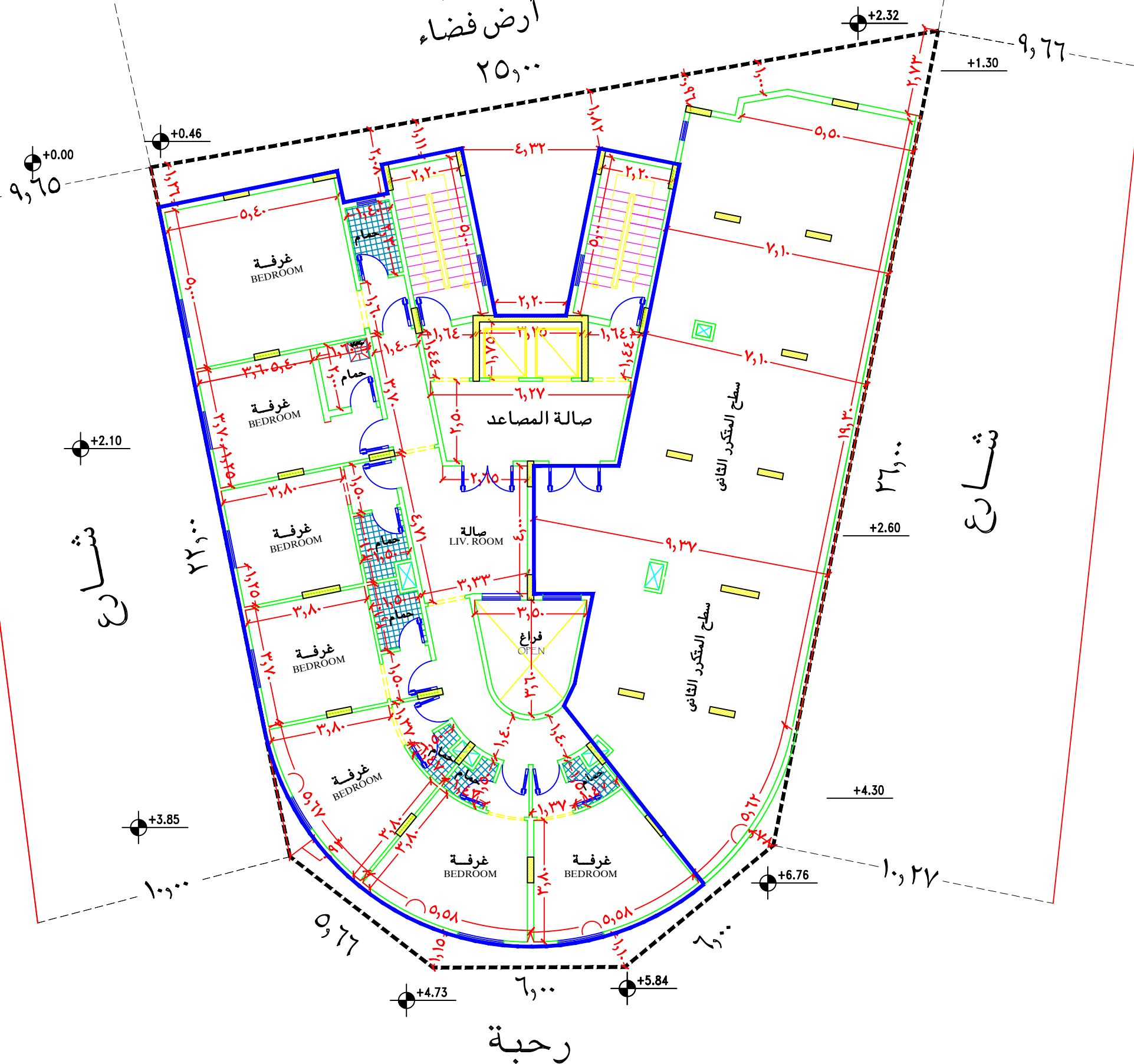
مشروع /

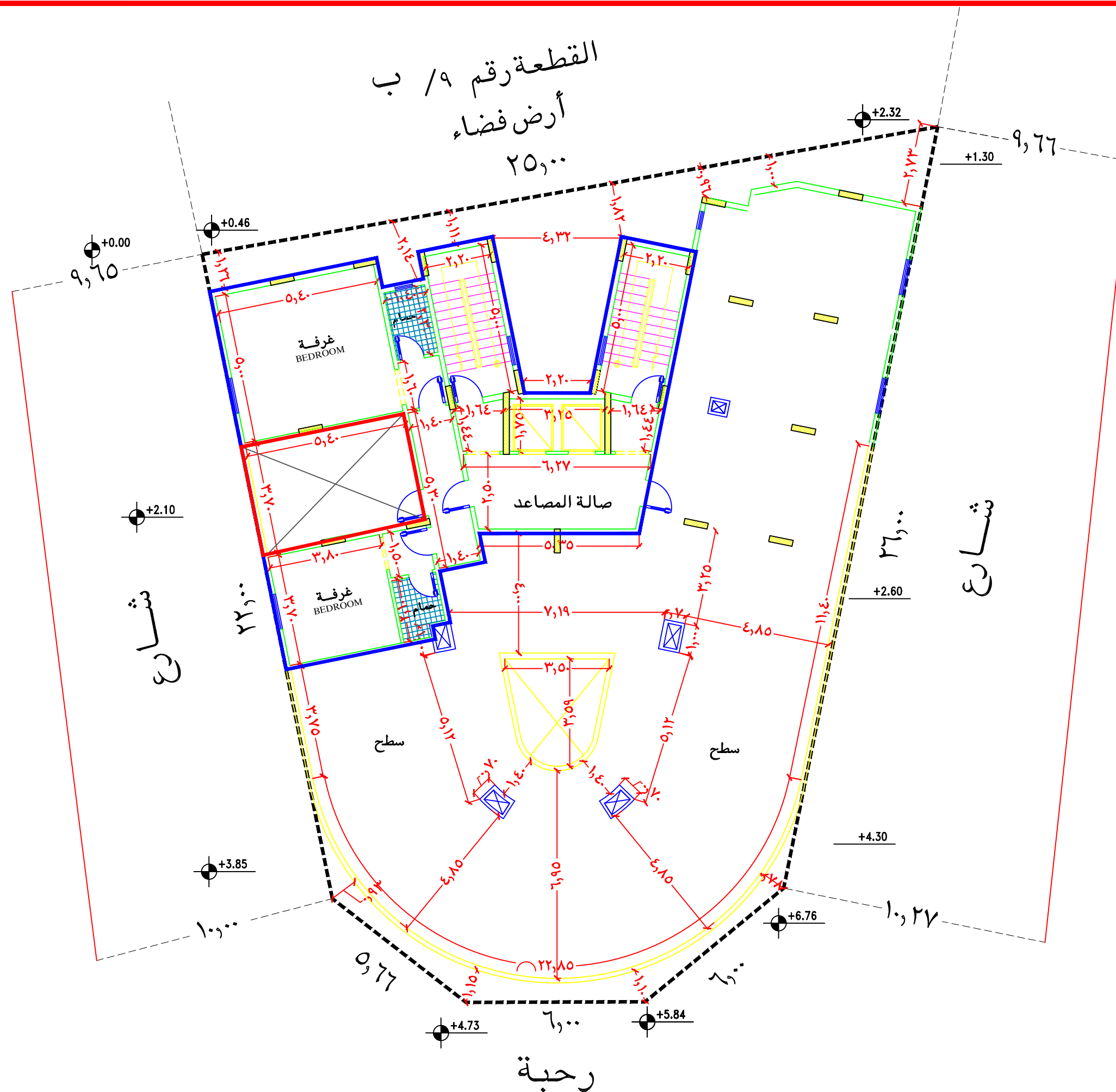
مبنى سكني

اسم اللوحة / مسقط دور المرتد اول

رقم المشروع /		م/ انشائي	م/ محمد محمد محمود الديب	الختم
رقم اللوحة /	٥٧	عضوية	٢٠٤٠٣	
مقياس الرسم /	١٠-١	م/ السلامة المحبة	م/ دنايه باسل محمد عبد العزيز	
تاريخ المشروع /	١٤٤٦/٠٢	عضوية	٩٧٠٢٩٩	
		م/ معماري	م/ دوار مفيد بن عبد الله بقتن	التوقيع
		عضوية	٥٣٣٣١١	
		الدرجة /	محترف	

القطعة رقم ٩ / ب
أرض فضاء
٢٥,٠٠





CROSS SECTION

يعتمد وعلى مسؤولية المكتب
ومتوافق مع كود البناء السعودي
ومع الانظمة واللوائح المعتمدة التى تتطلبها
وزارة النقل والادارة العامة للدفاع المدنى
ووزارة المياه والكهرباء

جمال عبد القادر ميره

ترخيص رقم ١/١١٥٦
ت ٥٥٨٨١٦٦

للاستشارات الهندسية
مكة المكرمة - شارع العزيزية العام - مركز الميرة التجاري



PROJECT LOCATION

KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مرحلة العمل	نوع اللوحة
☐ مرحلة دراسة وأفكار	☒ رسم مآري
☐ مرحلة المشروع الابتدائي	☐ نقش أساسي
☐ مرحلة المشروع النهائي	☐ تصميم رياح
	☐ سطح
	☐ قاع مدنى
	☐ تكيف مركزى
	☐ طبقات

المكرم /

هشام عبدالعزيز أحمد السيد

مخطط الضفة الشرقية
القطعة رقم ١٠ / ب

الموقع /

مېډني سکڻي

مشروع /

مسقط افقى ميٽات

اسم اللوحة /

الختم	م/ انشاسي	م/ محمد محمد محمود الديب	رقم المشروع /
	عضوية	٢٠٤٠٣	
	م/ السلامة المصفاة	م/ دنايه باسل محمد عبد العزيز	رقم اللوحة / ٥
	عضوية	٩٧٠٢٩٩	
التوقيع	م/ معمارى	م/ نوار مغير بن عبد الله بقتن	مقياس الرسم / ١٠٠-١
	عضوية	٥٣٣٣١١	تاريخ المشروع / ١٤٤٦/٠٢
	الدرجة /	محترف	