

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٢٢١٦.١٠٠٤٦٢٦

تاريخ الوثيقة

مصدرة وزارة العدل

هوية المالك

اسم المالك

نسبة الملكية ١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة الجزء رقم ١ بدون

رقم المخطط بدون

المساحة ٣٧١٧٦٧,٥ م

نوع العقار قطعة أرض

الحى رابع

المدينة رابع

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب

الختم



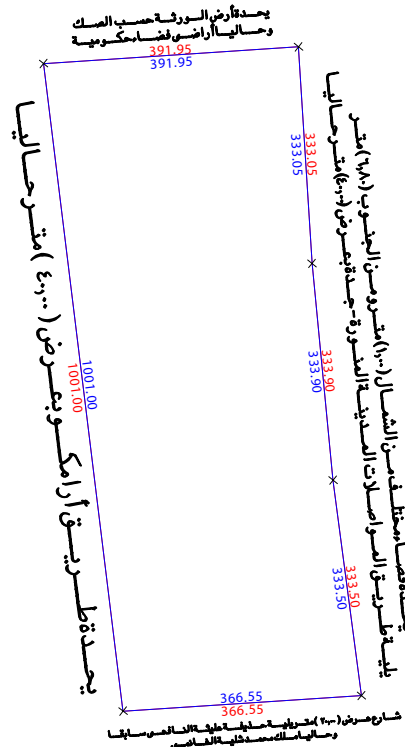
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ اعداد الكروكي ١٦/٠٩/١٤٤٦ هـ

اسم المهندس عبد الله مجدى

رقم الجوال ٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
تبين الاتى :

١ / نوع الصك : ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ زراعى
☐ أشغال عامة ☐ صناعى

٢ / الارض على الطبيعة :

☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة

☐ أرض مسورة وملاحق ☐ أرض زراعية ☐ أخرى

٣ / طبيعة الارض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

٤ / قرار التحديد : ☐ مطابق ☒ غير مطابق

٥ / المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى

٦ / التقادخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☒ لا يوجد

٧ / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
من حدود وأطوال وأحداثيات

٨ / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت
حدود الصك وموقعة

٩ / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

١٠ / على حسب الأطوال المذكورة فى الصك ذكرت المساحة خطأ (٣٧١٧٦٧,٥٠ م^٢
والصحيحة (٣٧١٣٩٦,٩٢ م^٢)

١١ / يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة حيث ذكرت فى الصك
(٣٧١٧٦٧,٥٠ م^٢ والطبيعة (٣٧١٣٩٦,٩٢ م^٢)

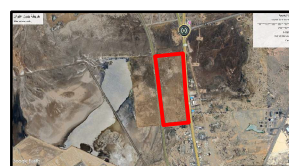
للوصول للموقع



صور من الطبيعة



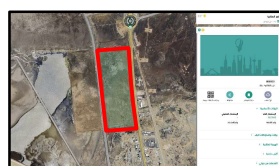
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشمال

بطول (٣٩١,٩٥) متر

الشمال

بطول (٣٩١,٩٥) متر

بطول (٣٩١,٩٥) متر

الشرق

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

الشرق

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

الغرب

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

الغرب

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

الجنوب

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

الجنوب

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

بطول (٣٣٣,٥٠) متر

المساحة

بمساحة (٣٧١٣٩٦,٩٢) م^٢

المساحة

بمساحة (٣٧١٣٩٦,٩٢) م^٢

بمساحة (٣٧١٣٩٦,٩٢) م^٢