

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٦٦٠٠٣٦٢٧٨٩٨٣
تاريخ الوثيقة	١٠/٠٤/١٤٤٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩٥٩
رقم المخطط	٦٦٦ ج/س
المساحة	٢٥٨٩,٣٢
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	خارج حدود الأحياء
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال
للاستشارات الهندسية

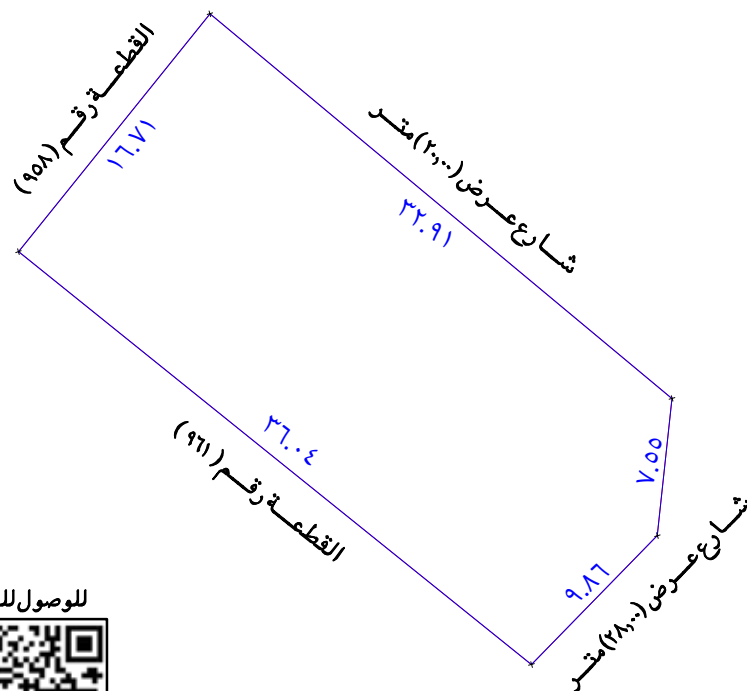
شمار المكتب	الختم
	
فجن للاستشارات الهندسية	

تم إعداد هذا العمل لصالح شركة

	مفاز العربية للاستشارات الهندسية
--	-------------------------------------

تاريخ إعداد الكروكي	٢٠٢٥ / ٠٦ / ١٠ م
أسم المهندس	عبد الله مجدى
رقم الجوال	٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار



جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
تبيين الاتى :

1 / نوع الصك : ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ زراعى
☐ أشغال عامة ☐ صناعى

2 / الأرض على الطبيعة :

☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة

☐ أرض مسورة وملاحق ☐ أرض زراعية ☐ أخرى

3 / طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

4 / قرار التحديد : ☒ مطابق ☐ غير مطابق

5 / المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

6 / التقادخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☒ لا يوجد

7 / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
من حدود وأطوال وأحداثيات

8 / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت
حدود الصك وموقعة

9 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

10 / الأرض غير معروفة على مستكشف بلدى ومستكشف جدة

11 / تم الاستناد على الحدود والأطوال من خريطة البورصة العقارية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

الاتجاه

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الجهة	شقيات	شماليات	الجهة	شقيات	شماليات	المساحة	الاتجاه
1	525869.86	2347233.29	5	525859.38	2347220.28	القطعة رقم (٩٥٨) بطول (١٦,٧١) متر	الشمال
2	525895.15	2347212.24	6			شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (٣٢,٩١) متر	الشرق
3	525894.35	2347204.73	7			القطعة رقم (٩٦١) بطول (٣٦,٠٤) متر	الغرب
4	525887.46	2347197.67	8			شارع عرض (٢٨,٠٠) متر بطول (٧,٥٥+٩,٨٦) متر	الجنوب
						(٥٨٩,٣٢) م	المساحة