

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢.٢٢٥٠٠٦٤٣٦
تاريخ الوثيقة	١٤٣٧/٠٨/٠١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨١٦
رقم المخطط	٥٩٧ ج/س
المساحة	٢٩٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الوداد
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال
للاستشارات الهندسية

شمار المكتب	الختم
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تم إعداد هذا العمل لصالح شركة

مفاز العربية	مفاز العربية
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	

تاريخ اعداد الكروكي	٢٠٢٥ / ٠٦ / ٠١ م
أسم المهندس	هيثم محمد عبد القادر
رقم الجوال	٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
تبين الاتي :

1 / نوع الصك : ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ زراعي
☐ أشغال عامة ☐ صناعي

2 / الأرض على الطبيعة :

☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة

☐ أرض مسورة وملاحق ☐ أرض زراعية ☐ أخرى

3 / طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

4 / قرار التحديد : ☒ مطابق ☐ غير مطابق

5 / المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

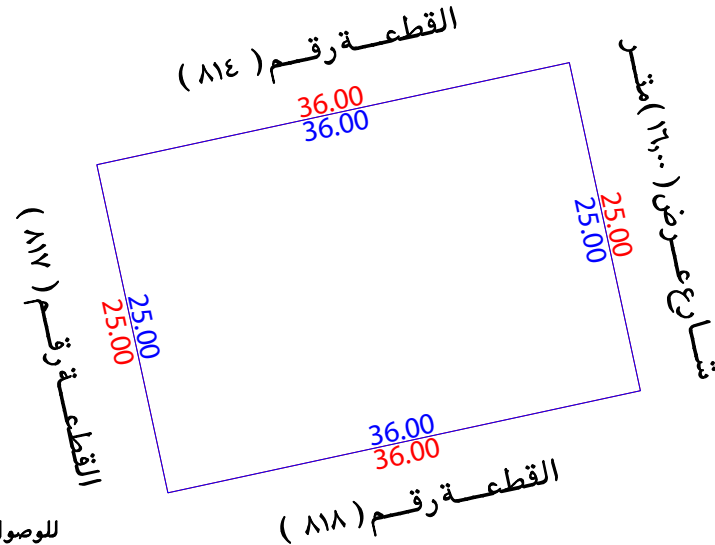
6 / التقادخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☒ لا يوجد

7 / يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
من حدود وأطوال وأحداثيات

8 / هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت
حدود الصك وموقعة

9 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

للوصول للموقع

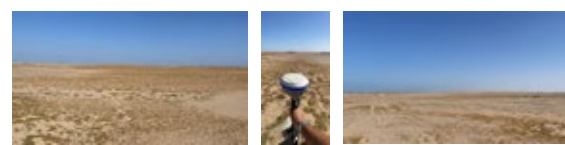
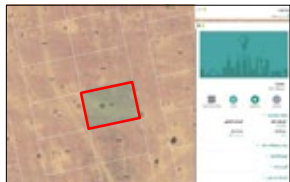


صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الامانة

مستكشف بلدي



الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة		أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي				
الشمال	القطعة رقم (٨١٤) بطول (٣٦,٠٠)متر	الشمال	القطعة رقم (٨١٤) بطول (٣٦,٠٠)متر	الشمال	القطعة رقم (٨١٤) بطول (٣٦,٠٠)متر	الجهة	شرقيات	شماليات	الجهة	شرقيات	شماليات
الشرق	شارع عرض (١٦,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٦,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٦,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر	1	520523.39	2427580.87	5		
الغرب	القطعة رقم (٨١٧) بطول (٢٥,٠٠)متر	الغرب	القطعة رقم (٨١٧) بطول (٢٥,٠٠)متر	الغرب	القطعة رقم (٨١٧) بطول (٢٥,٠٠)متر	2	520528.68	2427556.44	6		
الجنوب	القطعة رقم (٨١٨) بطول (٣٦,٠٠)متر	الجنوب	القطعة رقم (٨١٨) بطول (٣٦,٠٠)متر	الجنوب	القطعة رقم (٨١٨) بطول (٣٦,٠٠)متر	3	520493.49	2427548.82	7		
المساحة	(٩٠٠,٠٠)م٢	المساحة	(٩٠٠,٠٠)م٢	المساحة	(٩٠٠,٠٠)م٢	4	520488.20	2427573.26	8		