

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٢٠١١١٠١٣٢٩٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٢٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٨٢٦٢
رقم المخطط	٥/٢٨/١
المساحة	٢٢٤٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	بحرة الجديدة
المدينة	جدة

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شمار المكتب	الختم
	
VISION Engineering Consulting	فجن للاستشارات الهندسية

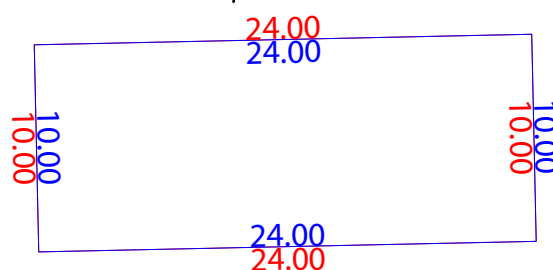
تم اعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ اعداد الكروكي	٢٠٢٥/٠٦/٠١ م
اسم المهندس	هيثم محمد عبد القادر
رقم الجوال	٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

حد الصك
حد الطبيعة

القطعة رقم (٨٢٦٣)



القطعة رقم (٨٢٦١)

مساحة عرض (١٢٠٠) متر

مساحة عرض (٥٠٠) متر



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
تبين الاتي :

١ / نوع الصك : ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ زراعي
☐ أشغال عامة ☐ صناعي

٢ / الأرض على الطبيعة :

☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة

☐ أرض مسورة وملاحق ☐ أرض زراعية ☐ أخرى

٣ / طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

٤ / قرار التحديد : ☒ مطابق ☐ غير مطابق

٥ / المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

٦ / التقادخل مع الملكيات المجاورة : ☐ يوجد ☒ لا يوجد

٧ / يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

٨ / هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

٩ / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

للوصول للموقع



صور من الطبيعة



المصور الجوي



مستكشف الامانة



مستكشف بلدي



الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

الاتجاه	القطعة رقم (٨٢٦٣)	بطول (٢٤,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٨٢٦٣)	بطول (٢٤,٠٠) متر	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	القطعة رقم (٨٢٦٣)	بطول (٢٤,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٨٢٦٣)	بطول (٢٤,٠٠) متر	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشرق	ممر عرض (٥,٠٠) متر	بطول (١٠,٠٠) متر	الشرق	ممر عرض (٥,٠٠) متر	بطول (١٠,٠٠) متر	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٠,٠٠) متر	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الجنوب	القطعة رقم (٨٢٦١)	بطول (٢٤,٠٠) متر	الجنوب	القطعة رقم (٨٢٦١)	بطول (٢٤,٠٠) متر	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
المساحة	(٢٤,٠٠) م		المساحة	(٢٤,٠٠) م		بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي