

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المعيزية
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٦٣
رقم المخطط	٢٩٩٧
رقم الصك	٩١٠١١٨٠٠٣٩٢٠
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكوربائية
شكة المبكرة - الطرافع - مركز السلام للاداري - الميراث - مكتب رقم ١٩
EMAIL - dar.alebkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٠,٠٠	٤٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦١	قطعة رقم ١٦١
جنوب	٤٠,٠٠	٤٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٥	قطعة رقم ١/١٦٥ وقطعة رقم ٢/١٦٥
شرق	٢٨,٠٠	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٢	قطعة رقم ١٦٢ وجزء من قطعتين رقم ١/١٦٢ ورقم ٢/١٦٤
غرب	٢٨,٠٠	٢٨,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠م	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٢٨٠,٠٠م	٢٨٠,٠٠م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2741820.872	685734.618
2	2741844.201	685767.111
3	2741821.456	685783.441
4	2741798.127	685750.949

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دري ار تي للاستشارات الهندسية و أفتضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

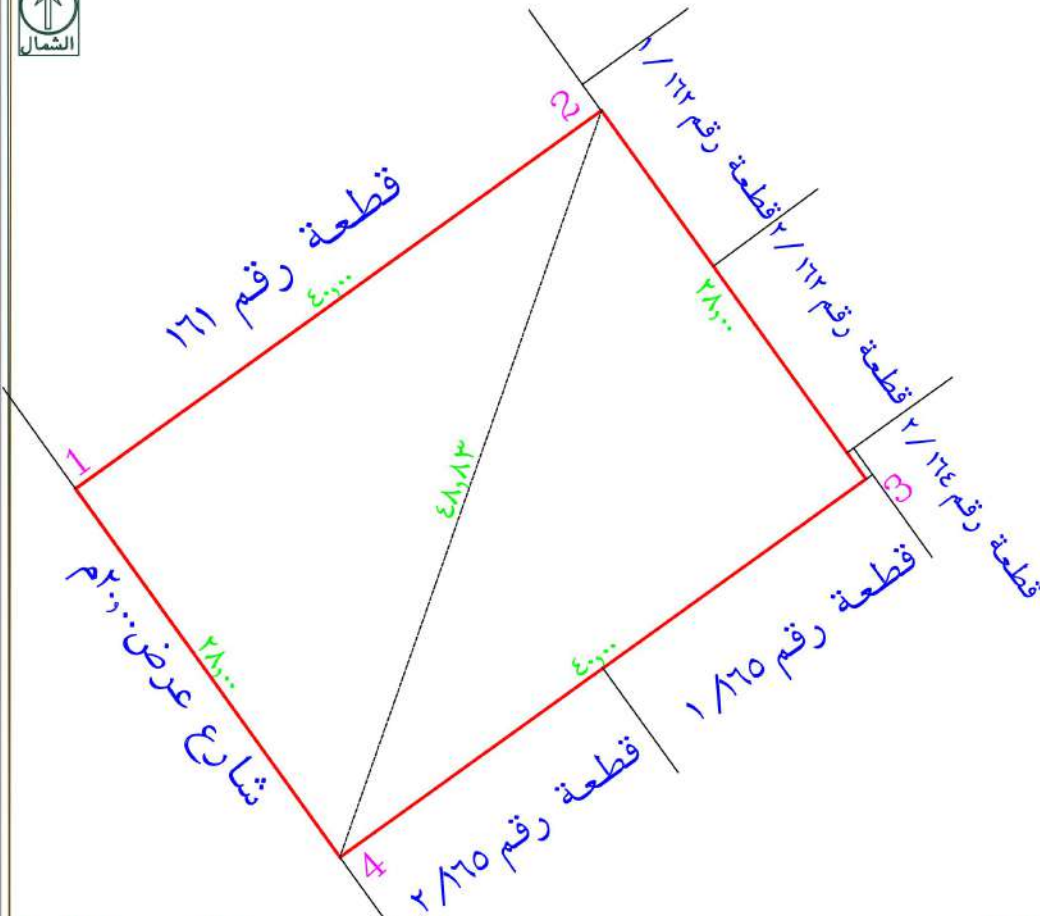
الختم	دار الهندسة للاستشارات الهندسية DAR ALHAYAT ENGINEERING CONSULTANTS E.P.I.F. ٥١٨٨٠٠٣٩٢٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٦/٠٩/١١هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

ملاحظة
يوجد اختلاف في الحد الشرقي والجنوبي ما بين الصك والطبيعة