

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥١٠١١٧٠٠٢٥٠٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٠٢٥٩٤٢٣٠
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠
السجل العقاري	١٨٨٠١١٣٦٥٩٨٠٠٠٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٩٣
رقم المخطط	٢٩٦٤
المساحة	٢م ١١٦١
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	الحمراء
المدينة	الرياض

شركة فجن الاعمال
للاستشارات الهندسية



٢٠٢٥ / ٠٥ / ١٠ م

تاريخ اعداد الكروكي

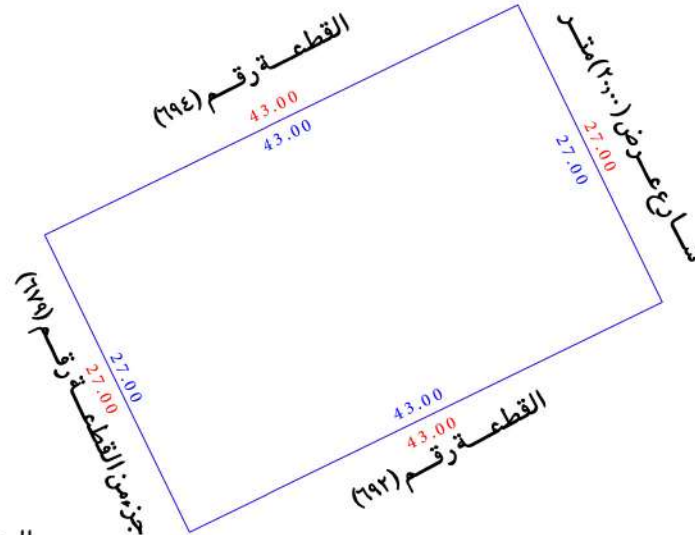
طارق محمد

اسم المهندس

٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

رقم الجوال

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
وأوضح الاتي:

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا يوجد ☒ يوجد
- ١/ نوع الصك : ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- ٢/ الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ٣/ طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ٤/ المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- ٥/ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ٦/ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيته حدود الصك وموقعة
- ٧/ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

للوصول للموقع



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي			
الشمال	القطعة رقم (٦٩٤) بطول (٤٣,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٦٩٤) بطول (٤٣,٠٠) متر	الجهة	شماليات	شرقيات	الجهة
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	1	2741292.982	676858.602	5
الغرب	القطعة رقم (٦٩٩)	الغرب	جزء من القطعة رقم (٦٩٩)	2	2741311.790	676897.270	6
الجنوب	القطعة رقم (٦٩٢)	الجنوب	القطعة رقم (٦٩٢)	3	2741287.510	676909.080	7
المساحة	(١١٦١,٠٠ م)	المساحة	(١١٦١,٠٠ م)	4	2741268.702	676870.412	8