



مقياس الرسم ٢٥٠/١

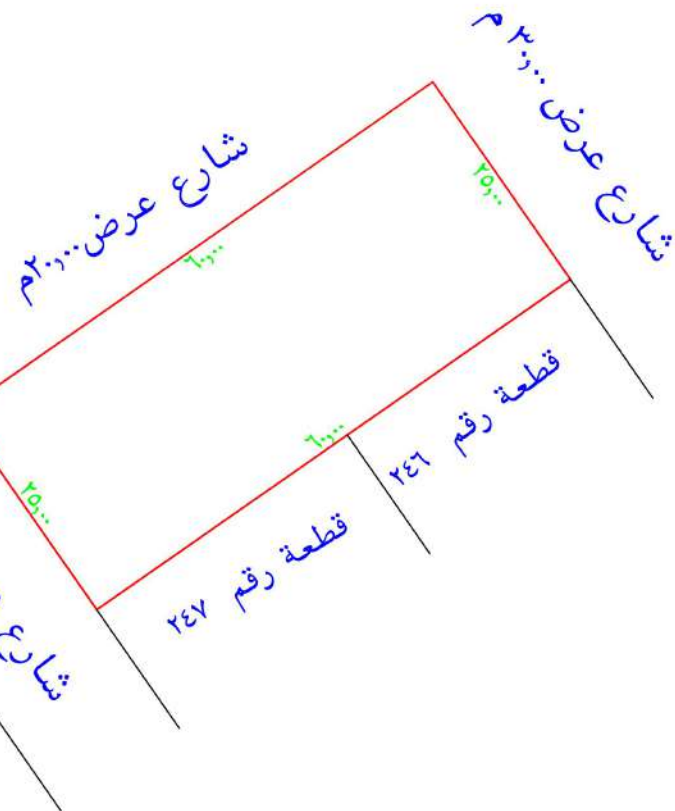


صورة جوية

صور من الطبيعة توضح الموقع



الشمال



صك ناجز يحتوى على ثلاث قطع وفي استعلام البورصة العقارية يظهر قطعتين فقط تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١ لا يوجد اطوال ولا حدود في الاستعلام المرفق

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	النهضة
استخدام الموقع	سكنى تجارى
رقم القطعة	٢٤٤ - ٢٤٥
رقم المخطط	١٨٩٦
رقم الصك	٣١٠١٦٠٤٣٨٤٤
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكوربائية
شكة البكرية - الطرافع - مركز السلام لادارة المور الأول - مكتب رقم ١٩
EMAIL - dar.alebkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

- إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتحض الأتى :
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - ٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
 - ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
 - ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
 - ٨- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
 - ٩- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
 - ١٠- مشتملات الموقع كالتالى: ☒ أرض فضاء
 - ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
 - ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
 - ١٣- تم الرفع المساحى بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
 - ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
 - ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الاستشارات الهندسية DAR ALSHARAH ENGINEERING CONSULTANTS E.P.I.T. S.P.A. ١٩٤٤٦/١٠/٠٩	تاريخ الاعتماد
-------	--	----------------

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	--	٦٠,٠٠		شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م
جنوب	--	٦٠,٠٠		قطعة رقم ٢٤٦ و ٢٤٧
شرق	--	٢٥,٠٠		شارع عرض ٣٠,٠٠ م
غرب	--	٢٥,٠٠		شارع عرض ١٥,٠٠ م ومواقف سيارات
المساحة	٢١٥,٠٠٠ م ^٢	٢١٥,٠٠٠ م ^٢	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2738301.540	682229.988	5		
2	2738281.029	682244.281	6		
3	2738246.724	682195.055			
4	2738267.235	682180.762			